

Pytania do przetargu „Remont lokali mieszkalnych i użytkowych”

Otwarcie ofert 29.01.2018r. godz. 10.00

Dotyczy zad. Nr 1 ul. Piłsudskiego 22A – lokal użytkowy

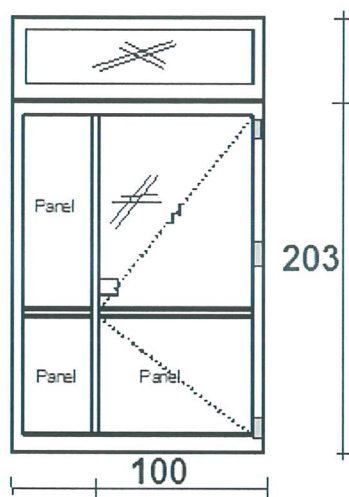
1. Poz. 3 przedmiaru robót – montaż skrzynki z wyposażeniem proszę o podanie wyposażenia dla skrzynki.
2. Poz. 16 przedmiaru robót – montaż drzwi aluminiowych proszę o określenie czy drzwi mają być całe przeszklone czy częściowo – proszę o załączenie rysunku np.
3. Dla poz. 106 i 107 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

wyposażenie jak opis /ANALOGIA/ obudowa z tworzywa termoplastycznego 25 x 40 x 21/ cm/ wyposażona wewnątrz w możliwość montażu licznika energii elektrycznej z zabezpieczeniem nadlicznikowym - Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0,15 m²

Odpowiedź 2:

Drzwi aluminiowe jak opis pozycji i szkic poniżej



Widok z zewnątrz

Odpowiedź 3:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Dotyczy zad. Nr 2 ul. Krzyska 13A/11

1. Poz. 11 przedmiaru robót wykonanie izolacji cieplnej ze styropianu proszę o podanie gr styropianu

Odpowiedź 1:

Należy zastosować styropian twardy gr. 10cm

Dotyczy zad. Nr 3 ul. Tuchowska 96/4b

1. Dla poz. 38 i 39 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Dotyczy zad. Nr 5 ul. Pułaskiego 66/59

1. Dla poz. 41 i 42 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Dotyczy zad. Nr 6 ul. Tuchowska 96/9

1. Dla poz. 28 i 29 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Dotyczy zad. Nr 7 ul. Krzyska 13A/12

1. Dla poz. 8 i 9 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

2. Poz. 11 przedmiaru robót wykonanie izolacji cieplnej ze styropianu proszę o podanie gr styropianu

3. Jak należy interpretować załącznik z podanymi cenami robót w zakresie instalacji wod.-kan.

Należy brać pod uwagę ten zakres robót?

Odpowiedź 1:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Odpowiedź 2:

Należy zastosować styropian twardy gr. 10cm

Odpowiedź 3:

Tak należy brać pod uwagę zakres robót wstawiając swoje ceny, w załączeniu poprawione przedmiary

Dotyczy zad. Nr 8 ul. Pułaskiego 97/50

1. Dla poz. 42 i 43 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Dotyczy zad. Nr 9 ul. Kąpielowa 4a/2

1. Poz. 27 przedmiaru robót wymiana płyty kuchennej proszę o podanie wymiaru płyty kuchennej - 3szt.

2. Dla poz. 55 i 56 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

Należy przyjąć 3 płyty kuchenne. Jedna płyta o wym. 63cm x 21cm gr.8mm

Odpowiedź 2:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Dotyczy zad. Nr 10 ul. Szpitalna 7/9

1. Dla poz. 29 i 30 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

2. Jak należy interpretować załącznik z podanymi cenami robót w zakresie instalacji wod.-kan. należy brać pod uwagę ten zakres robót?

Odpowiedź 1:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Odpowiedź 2:

Tak należy brać pod uwagę zakres robót wstawiając swoje ceny, w załączeniu poprawione przedmiary

Dotyczy zad. Nr 11 ul. Kollataja 15A/1

1. Dla poz. 103 i 104 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

Dotyczy zad. Nr 12 ul. Fabryczna 11/5

1. Poz. 34 przedmiaru robót wykopy o ścianach pionowych wewnątrz – brak nakładów dla pozycji proszę o uzupełnienie

2. Dla poz. 43 i 44 wywiezienie gruzu proszę o określenie czy Zamawiający posiada miejsce do składowania gruzu jeśli nie to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o koszty utylizacji gruzu.

Odpowiedź 1:

Przyjąć nakłady z katalogu KNR 4-01 0104-03- robocizna -R- 6,41 r-g/m3

Odpowiedź 2:

Gruz należy wywozić na bieżąco, miejsce składowania gruzu wybiera Wykonawca a koszty utylizacji uwzględnić w kosztach pośrednich

PROKURENT

mgr inż. Leszek Skowron

PROKURENT

Jadwiga Tyrka

Tarnów, 23.01.2018r.

Przedmiar robót: Krzyska 13a/12 remont instalacji wod – kan, gaz w wolnostanach

Zakres robót:

Wytrasowanie linii, przebicie otworów lub wiercenie przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów, wykucie bruzd dla założenia rur lub wykucie uszkodzonych rur. Ułożenie i umocowanie rur, łączników i kształtek i armatury. Wymiana lub montaż osprzętu. Izolacja rur wodnych. Demontaż starej instalacji i zakorkowanie instalacji. Wymiana lub montaż armatury domowej i elementów urządzeń instalacji wodno – kanalizacyjnej. Protokoły szczelności instalacji gazowej, próby szczelności i protokoły.

Należy podać cenę jednostkową a następnie przemnożyć przez podaną liczbę sztuk lub metry i wpisać wartość netto, zsumować i cenę przenieść do formularza oferty

A Remont instalacji gazowej – 100 % wymiany				
Lp.	Wyszczególnienie robót	Cena netto za pkt.	Ilość szt lub mb	Wartość netto
1	Wymiana rury gazowej Ø 15mm i jej montaż na uchwytych – 1,0mb			
2	Wymiana rury gazowej Ø 20mm i jej montaż na uchwytych – 1,0mb			
3	Wymiana zaworu kulowego gazowego Ø 15mm – 1szt			
4	Wymiana zaworu kulowego gazowego Ø 20mm – 1szt			
5	Podejście pod gazomierz – 1szt			
6	Podejście pod piec bez kosztu pieca /zdjęcie starego/ - 1szt			
7	Próba szczelności instalacji w lokalu – 1 lokal			
	Razem			
B Remont instalacji wod – kan – 100 % wymiany				
1	Wymiana rury do wody Ø 15mm lub wstawienie – 1mb			
2	Wymiana lub wykonanie podejścia do wody Ø 15mm – 1szt		2	
3	Wymiana rury do wody Ø 20mm lub wstawienie – 1mb			
4	Wymiana zaworu do wody Ø 15mm lub wstawienie – 1 szt.			
5	Wymiana zaworu do wody Ø 20mm lub wstawienie – 1 szt.			
6	Wykonanie podejścia pod wodomierz domowy Ø 15mm ze wstawką łącznikową – 1szt			
7	Izolacja rury wodnej Ø 15mm i Ø 20mm – 1mb			
8	Wymiana lub wstawienie rury PCW /kanalizacja/ Ø 50mm – 1mb			
9	Wymiana lub wstawienie rury PCW /kanalizacja/ Ø 110mm – 1mb			
10	Wymiana lub wstawienie podejścia odpływowego /kanalizacja/ Ø 50mm – 1szt		1	
11	Wymiana lub wstawienie podejścia odpływowego /kanalizacja/ Ø 110mm – 1szt		1	
12	Demontaż umywalki – 1szt			
13	Demontaż pieca gazowego – 1szt			
	Razem			
C Biały montaż za pkt				
1	Wymiana lub montaż kuchni 3 – palnikowej, lokal socjalny – 1szt			
2	Wymiana lub montaż kuchni 4 – palnikowej elektrycznej z piekarnikiem – 1szt			
3	Wymiana lub montaż baterii zlewozmywakowej – 1szt		1	
4	Wymiana lub montaż kurka czepalnego /socjalny/ – 1szt			
5	Wymiana lub montaż zaworu spłuczki ustępowej z wężem – 1szt		1	
6	Wymiana lub montaż WC /spłuczka + muszla/ - 1szt		1	
7	Wymiana lub montaż zlewozmywaka 2 – komorowego – 1szt + szafka pod zlewozmywak			
8	Wymiana lub montaż zlewu jednokomorowego, lokal socjalny – 1szt+ szafka pod zlewozmywak		1	
	Razem			
	Razem A + B + C cena netto			
	VAT 8 %			
	Razem cena brutto			

Przedmiar robót: Szpitalna 7/9

remont instalacji wod.– kan, gaz w wolnostanach.

Zakres robót:

Wytrasowanie linii, przebicie otworów lub wiercenie przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów, wykucie bruzd dla założenia rur lub wykucie uszkodzonych rur, **tynkowanie bruzd**. Ułożenie i umocowanie rur, łączników i kształtek i armatury. Wymiana lub montaż osprzętu. Izolacja rur wodnych. Demontaż starej instalacji i zakorkowanie instalacji. Wymiana lub montaż armatury domowej i elementów urządzeń instalacji wodno – kanalizacyjnej. Protokoły szczelności instalacji gazowej, próby szczelności i protokoły.

Należy podać cenę jednostkową a następnie przemnożyć przez podaną liczbę sztuk lub metry i wpisać wartość netto, zsumować i cenę przenieść do formularza oferty

A Remont instalacji gazowej – 100 % wymiany				
Lp.	Wyszczególnienie robót	Cena netto za pkt.	Ilość szt lub mb	Wartość netto
1	Demontaż rury fi 15 mm			
2	Wymiana rury gazowej Ø 20mm i jej montaż na uchwytych – 1,0mb/			
3	Wymiana rury gazowej Ø 25mm i jej montaż na uchwytych – 1,0mb/			
4	Wymiana zaworu kulowego gazowego Ø 15mm – 1szt		1	
5	Wymiana zaworu kulowego gazowego Ø 20mm – 1szt/piec gazowy/		1	
6	Podjęście pod /junkers/ – 1 kpl.			
8	Podjęście pod gazomierz fi 25 mm			
9	Próba szczelności instalacji w lokalu – 1 lokal		1	
	Razem			
B Remont instalacji wod – kan – 100 % wymiany – osprzęt do mycia.				
1	Demontaż baterii wannowej z zakorkowaniem			
2	Wykucie bruzdy i montaż rury PCV – 50 mm z zamurowaniem do umywalki i pralki			
3	Uzupełnienie brakującej głowicy co – 1 szt			
4	Wymiana wodomierza fi 15 mm-1 szt / drzwiczki 20 x 50 cm ujęte w kosztorysie budowlanym		1	
5	Wymiana lub montaż umywalki			
6	Podjęście do wody fi 15 mm do wody pralki			
	Razem			
C Biały montaż za pkt – mycie osprzętu				
1	Wymiana lub montaż kuchni 2 – palnikowej, bez piekarnika 1szt /			
2	Wymiana lub montaż kuchni 4 – palnikowej z piekarnikiem – 1szt		1	
3	Wymiana lub montaż baterii zlewozmywakowej – 1szt /		1	
4	Wymiana lub montaż kurka czerpalnego – 1szt			
5	Wymiana lub montaż zaworu spłuczki ustępowej z wężykiem – 1szt			
6	Wymiana lub montaż - wymiana deski sedesowej + regulacja spłuczki WC		1	
7	Wymiana lub montaż zlewozmywaka 2 – komorowego z szafką – 1szt /		1	
8	Wymiana lub montaż zlewu jednokomorowego z szafką, lokal socjalny – 1szt			
	Razem			
	Razem A + B + C cena netto			
	VAT 8 %			
	Razem cena brutto			