

Tarnów, 29 MAJ 2017

POZWOLENIE Nr 2222

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych przy
zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 i art.107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r.poz.23 r., p) a także art. 36 ust. 1 pkt 1, art.36a w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 92 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity:Dz.U.2014, poz.1446)z póź.zm..) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit a,b i c oraz § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015,poz.1789),

po rozpatrzeniu wniosku znak: - z dnia:26.05.2017r. ,data wpływu: 26.05.2017r. złożonego przez :
Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Tarnowie, ul. Waryńskiego 9,33-100 Tarnów,
w sprawie o wydanie zezwolenia konserwatorskiego na: remont elewacji wraz z wymianą stolarki
okiennej ,remont klatki schodowej , wymiana świetlika dachowego w kamienicy przy ul. Rynek
13/Wekslarska 2 w Tarnowie ,

pozwala się wnioskodawcy na wykonanie prac przy:
kamienicy w Tarnowie, ul. Rynek 13/Wekslarska 2 , nr rejestru zabytków A- 413 z dnia
30.04.1998 r.

w zakresie : remont elewacji - konserwacja detalu architektonicznego, konserwacja elementów
kamiennych , wymiana stolarki okiennej, wykonanie izolacji pionowych zewnętrznych ścian
piwnic; remont klatki schodowej, wymiana świetlika w dachu nad klatką schodową
(szczegółowy zakres i sposób realizacji zawarty w programie konserwatorskim i projekcie bud.)

oparciu o : 1) „Program prac konserwatorskich kamienicy zwanej Sakowiczowską przy Rynku
13 i ul. Wekslarskiej 2 w Tarnowie ”, opr. konserwator dzieł sztuki- mgr Tomasz Głowacz ,
IV.2017r., 2) „Projekt budowlany remontu elewacji i klatki schodowej wraz z izolacją ścian
piwnic budynku Wekslarska 2 w Tarnowie”, proj. mgr inż. arch. Bogusław Niemiec,V.2017 r.

przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac: 2017r.-2020r.

Termin ważności pozwolenia: 31.XII.2021 r.

Właściciel: Gmina Miasta Tarnów

Administrator: Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. ,33-100 Tarnów, ul. Waryńskiego 9

Warunki dodatkowe:

Do zezwolenia dołącza się jako integralną część: wymienioną dokumentację

**I.. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania
następujących warunków:**

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do przekazania imion, nazwisk i adresów osób posiadających kwalifikacje, o których mowa w art.36a,37a 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity:Dz.U.2014, poz.1446) – w terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia o ewentualnej zmianie osób o których mowa w pkt I, niniejszego pozwolenia.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie

przewodzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.

5. Wnioskodawca zobowiąże osobę prowadzącą prace konserwatorskie i restauratorskie do prowadzenia dokumentacji przebiegu (dziennika) wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i restauratorskich - przy cyklach wieloletnich wymagane są sprawozdania roczne.
6. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania prac konserwatorskich i restauratorskich jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę prowadzącą prace konserwatorskie i restauratorskie wskazaną w pozwoleniu, (w przypadku robót budowlanych przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych, zgodnie z przepisami prawa budowlanego) obrazującą przebieg prac i zawierającą opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć oraz do opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac. Drugi egzemplarz opracowania będzie w posiadaniu Właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.107 § 4 K.P.A. można odstąpić od uzasadnienia decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie strony. Nie dotyczy to jednak decyzji rozstrzygających sporne interesy stron oraz decyzji wydanych na skutek odwołania. Niniejsze zezwolenie uwzględnia w całości żądanie strony, nie rozstrzyga spornych interesów stron i nie jest decyzją wydaną na skutek odwołania, stąd też odstąpiono od uzasadnienia prawnego i faktycznego.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 14 ust. 1 pkt 5 oraz § 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót jeżeli:

1. prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz roboty budowlane nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz roboty budowlane nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

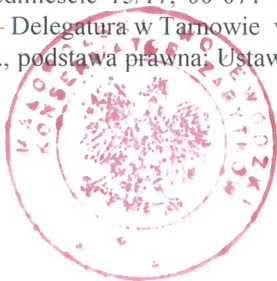
III. Stwierdzenie, że prace konserwatorskie, prace restauratorskie oraz roboty prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. wstrzymania prowadzonych prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych ;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Tarnowie w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia.

Pobrano opłatę skarbową 82 zł., podstawa prawna: Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U.Nr 225,poz.1635 z późn .zm.).



Z up. Małopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Krakowie
KIEROWNIE DELEGATURY W TARNOWIE
mgr Andrzej Pietera

Otrzymują:

1. Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. ,33-100 Tarnów, ul. Waryńskiego 9
2. Gmina Miasta Tarnów
3. UM Tarnowa –Wydz. Architektury i Budownictwa
4. a/a