

## **Przedmiar robót kosztorys nakładczy (ślepy)**

Obiekt	Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów
Kod CPV	45262690-4 - Remont starych budynków
Budowa	Budynek wielorodzinny ul. Dwernickiegoj 10 33-100 TARNÓW
Biuro kosztorysowe	Pracownia Usług Projektowych i Inwestycyjnych "KONSTRUKTOR" Tarnów Warsztatowa 5

---

sierpień 2018

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>1 ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE</b>		
			<b>1.1 Roboty naprawcze ścian - zarysowania</b>		
1	KNR 4-01 0702/05		Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i sufitach	m	120,00
2	KNR-W 4-01 0109/09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	5,00
3	Kalkulacja indywidualna		Wzmacnianie zarysowań ścian ukośnych, poziomych, oraz na stropach szycia prętami skrętnymi ze stali nierdz. z zaprawami naprawczymi PCC np. system HELFIX	m	50,00
4	Kalkulacja indywidualna		Uzupełnienie zarysowań ścian i sufitów siatkami z włókna węglowego jako uzupełnienie szycia prętami lub samodzielne przy mniejszych zarysowaniach - wzmocnienie szerokości 15-25 cm	m	70,00
5	KNR 4-01 0318/01		Obsadzenie ościeżnic okiennych po naprawie w ścianach zewnętrznych z cegieł	szt	10,0
			<b>1.2 Roboty wykończeniowe - tynki, malowanie</b>		
6	KNR 4-01 0909/04		Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0,5m2 do 2,5m2	szt	10,00
7	KNR 4-01 0916/01		Naprawa podokienników drewnianych	szt	5,00
8	KNR 4-01 0705/02		Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 30cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami	m	120,00
9	KNR 4-01 0713/01		Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	200,00
10	KNR 4-01 1204/02		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	250,00
11	KNR 4-01 1204/01		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	180,00
			<b>2. ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE</b>		
			<b>2.1 Roboty naprawcze ścian i stropów - zarysowania</b>		
12	KNR 4-01 0101/03		Roboty wstępne i przygotowawcze - zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m2	12,000
13	KNR 4-01 0702/06		Wycięcie ocieplenia i warstw elewacyjnych, wraz z odbiciem tynków zewnętrznych z odsłonięciem ścian z cegły do stanu surowego pasy poziome i pionowe szerokości 30cm	m	25,00
14	Kalkulacja indywidualna		Wzmacnianie zarysowań ścian ukośnych, poziomych, ścian od strony zewnętrznej systemem Szycia prętami skrętnymi ze stali nierdz. z zaprawami naprawczymi system HELFIX, lub podobne z systemów PCC	m	10,00
15	Kalkulacja indywidualna		Uzupełnienie zarysowań ścian i sufitów siatkami z włókna węglowego jako uzupełnienie szycia prętami lub samodzielne przy mniejszych zarysowaniach - wzmocnienie szerokości 15-25 cm	m	15,00
16	KNR 2-02s 2601/02		Docieplanie styropianem i warstwą siatki - ściany pełne z otworami pow. z fakturą grysową	m2	10,00
			<b>2.2 Opaska wokół budynku częściowe odtworzenie</b>		
17	KNR 2-31 0101/07		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii III-IV	m2	12,000
18	KNR 2-31 1203/05		Przestawienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	20,000
19	KNR 2-31 1207/06		Remonty cząstkowe chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	12,000

Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
<b>1 ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE</b>					
<b>1.1 Roboty naprawcze ścian - zarysowania</b>					
1	KNR 4-01 0702/05 Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i sufitach	m	120,00		
2	KNR-W 4-01 0109/09 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	5,00		
3	Kalkulacja indywidualna Wzmacnianie zarysowań ścian ukośnych, poziomych, oraz na stropach szycia prętami skrętnymi ze stali nierdz. z zaprawami naprawczymi PCC np. system HELFIX	m	50,00		
4	Kalkulacja indywidualna Uzupelnienie zarysowań ścian i sufitów siatkami z włókna węglowego jako uzupelnienie szycia prętami lub samodzielne przy mniejszych zarysowaniach - wzmacnienie szerokości 15-25 cm	m	70,00		
5	KNR 4-01 0318/01 Obsadzenie ościeżnic okiennych po naprawie w ścianach zewnętrznych z cegieł	szt	10,0		
<b>1.2 Roboty wykończeniowe - tynki, malowanie</b>					
6	KNR 4-01 0909/04 Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0,5m2 do 2,5m2	szt	10,00		
7	KNR 4-01 0916/01 Naprawa podokienników drewnianych	szt	5,00		
8	KNR 4-01 0705/02 Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 30cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami	m	120,00		
9	KNR 4-01 0713/01 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	200,00		
10	KNR 4-01 1204/02 Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	250,00		
11	KNR 4-01 1204/01 Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	180,00		
<b>2. ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE</b>					
<b>2.1 Roboty naprawcze ścian i stropów - zarysowania</b>					
12	KNR 4-01 0101/03 Roboty wstępne i przygotowawcze - zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m2	12,000		
13	KNR 4-01 0702/06 Wycięcie ocieplenia i warstw elewacyjnych, wraz z odbiciem tynków zewnętrznych z odsłonięciem ścian z cegły do stanu surowego pasy poziome i pionowe szerokości 30cm	m	25,00		
14	Kalkulacja indywidualna Wzmacnianie zarysowań ścian ukośnych, poziomych, ścian od strony zewnętrznej systemem Szycia prętami skrętnymi ze stali nierdz. z zaprawami naprawczymi system HELFIX, lub podobne z systemów PCC	m	10,00		
15	Kalkulacja indywidualna Uzupelnienie zarysowań ścian i sufitów siatkami z włókna węglowego jako uzupelnienie szycia prętami lub samodzielne przy mniejszych zarysowaniach - wzmacnienie szerokości 15-25 cm	m	15,00		
16	KNR 2-02s 2601/02 Docieplanie styropianem i warstwą siatki - ściany pełne z otworami pow. z fakturą grysową	m2	10,00		
<b>2.2 Opaska wokół budynku częściowe odtworzenie</b>					
17	KNR 2-31 0101/07 Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii III-IV	m2	12,000		
18	KNR 2-31 1203/05 Przystawienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	20,000		
19	KNR 2-31 1207/06 Remonty cząstkowe chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	12,000		
	Razem				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów

Nr	Opis robót
1	<b>ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE</b>
1.1	Roboty naprawcze ścian - zarysowania
1.2	Roboty wykończeniowe - tynki, malowanie
2	<b>ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE</b>
2.1	Roboty naprawcze ścian i stropów - zarysowania
2.2	<b>Opaska wokół budynku częściowe odtworzenie</b>

Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1	<b>ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE</b>							
1.1	Roboty naprawcze ścian - zarysowania							
1.2	Roboty wykończeniowe - tynki, malowanie							
2	<b>ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE</b>							
2.1	Roboty naprawcze ścian i stropów - zarysowania							
2.2	<b>Opaska wokół budynku częściowe odtworzenie</b>							
	<b>Razem</b>							
	Podatek VAT							
	<b>Ogółem kosztorys</b>							

Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Brukarze gr.II	r-g	6,754		
2	Dekarze gr.II	r-g	4,431		
3	Dekarze gr.III	r-g	7,907		
4	Malarze gr.II	r-g	51,170		
5	Murarze gr.II	r-g	10,000		
6	Robotnicy gr.I	r-g	337,024		
7	Robotnicy gr.II	r-g	27,847		
8	Robotnicy	r-g	214,950		
9	Stolarze gr.II	r-g	14,350		
10	Tynkarze gr.II	r-g	53,037		
11	Tynkarze gr.III	r-g	35,437		
		Razem	<b>762,907</b>		

Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,192		
2	Cement portlandzki 35	kg	30,400		
3	Cement portlandzki 35	t	0,034		
4	Deski iglaste strugane 2-stronnie kl.I 28-45mm	m3	0,570		
5	Farba emulsyjna nieścieralna wewnętrzna	dm3	71,500		
6	Farba emulsyjna sufitowa	dm3	53,640		
7	Gips budowlany szpachłowy	t	0,280		
8	Grunt penetrujący	dm3	188,500		
9	Gwoździe budowlane gołe	kg	1,500		
10	Klej kostny	kg	0,150		
11	Kotwy do okien	szt	40,000		
12	Masa klejąca	m3	0,114		
13	Papier ścierny	100szt	0,050		
14	Piasek do zapraw	m3	2,120		
15	Piasek	m3	0,868		
16	Płyty styropianowe	m3	0,324		
17	Pręty skręcane ze stali nierdzewnej	kg	42,000		
18	Siatka z włókna szklanego St-17	m2	11,370		
19	Siatka zbroj.z włókna węglowego	mb	89,250		
20	Szpachla wygładzająca	kg	246,500		
21	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,608		
22	Woda	m3	1,900		
23	Wyprawa elewacyjna	kg	60,300		
24	Zaprawa spoinująca	kg	174,000		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Naroże budynku wielorodzinnego Roboty remontowo-naprawcze zarysowań ścian, stropów

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat tynkarski 1,1-3m <sup>3</sup> /h	m-g	0,600		
2	Pompka ręczna iniekcyjna	m-g	72,500		
3	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	3,600		
4	Środek transportowy	m-g	0,229		
5	Walec wibracyjny samojezdny 7,5t (1)	m-g	0,103		
6	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	5,700		
7	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,322		
		Razem	<b>83,054</b>		