

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej

Obiekt: Kategoria obiektu: XIII
Lokal mieszkalny nr 39 w budynku mieszkalnym
wielorodzinnym

Adres budowy : Tarnów ul. Żwirki 9/39
działka nr 36/9, obręb 167

Inwestor: Miejski Zarząd Budynków Spółka z o. o. w Tarnowie
ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów

Projektant:
Antoni Ratusznik

ANTONI RATUSZNIK
Upr. projektant i kierownik budowy
w spec. instalacyjno-inżynierskiej
w zakr. instalacji sanitarnych z przyłączami
Nr upr. WB-NB-8246/20151 tel. 505040136



Tarnów lipiec 2020 r.

OPRACOWANIE ZAWIERA :

Spis treści:

Oświadczenie projektanta

Dokumenty formalno – prawne

Informacja BIOZ

Warunki przyłączenia do sieci gazowej

Opis techniczny instalacji gazowej

Rysunki:

Plan sytuacyjny	1 : 500
-----------------	---------

Rzut poziomy lokalu - parter	1 : 50
------------------------------	--------

Rozwinięcie instalacji gazowej	1 : 50
--------------------------------	--------

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie
ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków
tel.: 12 628 11 11 faks: 12 430 70 29

Gazownia w Tarnowie
ul. Kochanowskiego 37A, 33-100 Tarnów
tel.: 14 63 23 900

**Miejski Zarząd Budynków Spółka z
ograniczoną odpowiedzialnością**
ul. Ludwika Waryńskiego 9
33-100 Tarnów

Nasz znak: PSGKR / 519GAZ / 62 / 0 / 1007098/20 / 2 / 20
Numer dokumentu: 519GAZ/WP1/392/20

Tarnów, 13.07.2020 r.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.07.2020 r., w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p.zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, Tarnów, ul. Żwirki 9/39, obr. dz. 36/6, obr. 167, gmina: Tarnów.
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie ciepłej wody
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł CO + CWU	21	1	21
Kuchnia gazowa	10	1	10
Łączna moc [kW]			31

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa: 4 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok] / 13167 [kWh/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące: niskiego ciśnienia
 - Lokalizacja: Tarnów, ul. Żwirki, dz.36/6, obr. 167.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 180 [kPa], maksymalne: 250 [kPa]
 - w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne 1.8 [kPa], maksymalne: 2.5 [kPa].
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, Tarnów, ul. Żwirki 9/30, dz. 36/6, gmina: Tarnów
 - Miejsce usytuowania punktu gazowego:
 - Charakterystyka układu pomiarowego:
 - typ gazomierza: miechowy G4 - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: na klatce schodowej, urządzenie projektowane;

- 8.4. Inne wymagania: brak.
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek główny zainstalowany jako pierwszy kurek od strony gazociągu, zlokalizowany: na budynku .
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.¹
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.¹
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
- 12.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
- 12.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Gazownia w Tarnowie

Krzysztof Gieróń

Opracował(a): *Maciej Paściak*

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 14 632 39 07.

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej²

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient,
2. OKDZ/Gazownia


Młodszy Specjalista
ds. Technicznych

Maciej Paściak

¹ W przypadku warunków na przebudowę instalacji (bez zmiany charakterystyki odbioru)

² dotyczy odbioru osobistego

Antoni Ratusznik
Ul. Bitwy Pod Studziankami 1/107
33- 100 Tarnów

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (tekst jednolity: DZ. U z 2019 poz. 1186) z póź. zm.

Oświadczam, że

Projekt budowlany: Przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 39 w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym na działce nr 36/9, obręb 167 przy ulicy Żwirki 9 w Tarnowie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ANTONI RATUSZNIK
Upr. projektant i kierownik budowy
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej
w zakr. instalacji sanitarnych z przyłączeniem
Nr upr. WB-NR-6346/150/81 tel. 506040136

Tarnów: lipiec 2020 r.

.....
podpis

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY REALIZACJI
PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, W LOKALU
MIESZKALNYM NR 39 ZLOKALIZOWANYM W BUDYNKU WIELORODZINNYM
NA DZIAŁCE NR 36/9 OBRĘB 167 PRZY ULICY ŻWIRKI 9 W TARNOWIE

INWESTOR: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ul. Waryńskiego 9
33-100 Tarnów

Informację sporządził:
Antoni Ratusznik

ANTONI RATUSZNIK
Upr. projektant i kierownik budowy
w spec. instalacyjno-inżynierskiej
w zakr. instalacji sanitarnych z przyłączami
Nr upr. WB-NB-8346/159/81 tel. 506040136



Tarnów marzec 2020 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przebudowa – wymiana wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 39 zlokalizowanym w budynku wielorodzinnym przy ulicy Żwirki 9 obejmująca demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego, oraz podłączenie kotła gazowego, dwufunkcyjnego, kondensacyjnego. Kuchnia gazowa 4 –palnikowa pozostaje bez zmian.
2. Działka nr 36/9 obręb 167 przy ulicy Żwirki 9 (u zbiegu z ulicą Legionów) w Tarnowie jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym w zabudowie zwartej. Zarządzającym budynkiem jest MZB Sp. zo.o. w Tarnowie ul. Waryńskiego 9
3. Na terenie placu budowy (lokalu mieszkalnego) mogą występować elementy wyposażenia mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jak: skrzyżowanie instalacji gazowej z istniejącymi instalacjami: elektryczną będącą pod napięciem, wodociągową i kanalizacyjną
4. Prowadzenie robót budowlanych z elementów mało gabarytowych / rury, kształtki kocioł gazowy, itp./ odbywać się będzie poprzez firmę specjalistyczną z odpowiednimi uprawnieniami. Instalację wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie. Montaż kotła gazowego na ścianie na kołki rozporowe , podłączenie urządzeń gazowych do instalacji gazowej poprzez dwuzłączkę. Kocioł, oraz niezbędne materiały przeniesione zostaną do lokalu sposobem ręcznym.
5. Przed przystąpieniem do prac montażowych kierownik budowy dokona szkolenia pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP zwracając szczególną uwagę przy pracach spawalniczych. Butle składować na zewnątrz budynku odpowiednio zabezpieczone.
Przeszkolenie winno także obejmować sposób zachowania i obchodzenia się z urządzeniami i maszynami elektrycznymi będącymi pod napięciem.
6. Lokal mieszkalny stanowi odrębną własność i zamknięcie.
7. Działka posiada dojazd z ulicy Legionów i dojazd z ulicy Prostopadłej. Składowanie materiałów odbywać się będzie bezpośrednio w lokalu mieszkalnym, lub w podwórzu.
8. Na placu budowy zapewnić podstawowy sprzęt p. poż. koc gaśniczy , woda z sieci wodociągowej.
Na trasach dojazdowych do budynku zapewnić swobodny przejazd dla samochodów strażackich i pogotowia ratunkowego. Nie tarasować klatki schodowej.
9. W celu przeciwdziałania niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych należy:
 - zapewnić odpowiednią organizację ruchu, składowania sprzętu i materiałów budowlanych,
 - zapewnić organizację pracy i stanowisk w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,

- zapewnić likwidację zagrożeń zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń,
- w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.
- pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze,
- środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewnić wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami /np. upadek z wysokości, uszkodzenia głowy, twarzy, wzroku, słuchu/.

Podczas realizacji projektowanej inwestycji należy w szczególności stosować się do wymagań określonych w n/w aktach prawnych:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (dz. U. 1998 r Nr 21, poz. 94 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (dz. U. z 2000 r Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1996 r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (dz. U. z 1997 r Nr 62, poz. 844)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (dz. U. Nr 62, poz. 285)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (dz. U. z 2000 r Nr 118, poz. 1263)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (dz. U. Nr 26, poz. 313)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 maja 1996 r, 2000 r w sprawie rodzajów prac które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (dz. U. z 1996 r Nr 62, poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dz. U. z 2003 r Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (dz. U. z 2003 r Nr. 47, poz. 401)

ANTONI RATUSZNIK
 Upr. projektant i kierownik budowy
 w spec. instalacyjno-inżynierskiej
 w zakr. instalacji sanitarnych z przyłączami
 Nr upr. WB-MB-8340/130/31 tel. 506040136



OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego przebudowy wewnętrznej istniejącej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 39 przy ulicy Żwirki 9, (u zbiegu z ulicą Legionów), na działce nr 36/9, obręb 167 w Tarnowie

1. Podstawa opracowania:

Zlecenia inwestora

Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana lokalu

Inwentaryzacja instalacji gazowej

2. Zakres opracowania:

Opracowanie niniejsze obejmuje projekt przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej, polegającej na podłączeniu kotła gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego, w pomieszczeniu łazienki, w miejsce pieca gazowego wieloczerpalnego. Kuchnia gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem pozostaje bez zmian. Lokal posiada instalację gazową z rur stalowych, spawanych. Gazomierz zlokalizowany jest w lokalu w przedpokoju. Instalacja gazowa do gazomierza pozostaje bez zmian.

3.Instalacja wewnętrzna

Wewnętrzna instalacja gazowa winna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” tekst jednolity (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

Od gazomierza prowadzony jest odcinek instalacji Ø 25 mm z odgałęzieniami do urządzeń gazowych: kuchni gazowej 4 palnikowej, oraz pieca gazowego wieloczerpalnego w łazience . Projektuje się montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego, tj .centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, w miejsce pieca gazowego wieloczerpalnego, (zmiana lokalizacji). Średnice w/w przewodów zostały przedstawione na rozwinięciu aksonometrycznym instalacji gazowej.

Do wykonania instalacji gazowej należy używać rur stalowych czarnych bez szwu wg. PN-SO/H-74219, łączonych przez spawanie. Przewody instalacji gazowej prowadzić na powierzchni ścian. Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (ściany , stropy), przewody prowadzić w rurach ochronnych.

Przewody gazowe z rur stalowych , po wykonaniu próby szczelności, powinny być zabezpieczone przed korozją. Przewodów gazowych nie wolno układać na strychach lub pod podłogą. Jeżeli gęstość gazu jest mniejsza od gęstości powietrza to poziome odcinki instalacji gazowej powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0.1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych.

Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 20 mm..

4.Urządzenia gazowe

Lokal wyposażony będzie w następujące urządzenia gazowe:

Kuchnia gazowa 4- palnikowa z piekarnikiem – 1 szt. (10 kW) istniejąca

Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania, kondensacyjny 1 szt. (21 kW)- projekt.

Urządzenia gazowe mogą być zainstalowane wyłącznie w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące ich wysokości, kubatury, wentylacji i odprowadzania spalin, określone w w/w rozporządzeniu. Przy instalowaniu urządzeń gazowych należy spełnić następujące warunki: - urządzenia gazowe należy połączyć na stałe ze stalowymi lub miedzianymi przewodami instalacji gazowej. Kurek odcinający dopływ gazu do urządzenia należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym. Kuchnie i kuchenki gazowe użytku domowego należy instalować w odległości co najmniej 0.5 m od okien do boku urządzenia licząc w rzucie poziomym.

5. Odprowadzenie spalin i wentylacji

Pomieszczenia w których przewiduje się zainstalowanie urządzeń gazowych powinny mieć wysokość co najmniej 2,2 m oraz wentylację zapewniającą wymianę powietrza i poziom jego zanieczyszczenia zgodny z przepisami szczegółowymi i Polskimi Normami.

Grzewcze urządzenia gazowe , jak kotły, ogrzewacze pomieszczeń , grzejniki wody przepływowej niezależnie od ich obciążenia cieplnego, powinny być połączone na stałe przewodem z

indywidualnym kanałem spalinowym.

Przewody łączące urządzenia gazowe z kanałami spalinowymi oraz kanały spalinowe powinny mieć przekrój dostosowany do obciążenia cieplnego pochodzącego od urządzeń gazowych zgodnie z Polskimi Normami. Dla kotła projektuje się przewód powietrzno – spalinowy ϕ 100/60 mm, który należy zamontować w istniejącym przewodzie kominowym. Przewody wykonać z typowych elementów rur i kształtek ze stali chromoniklowej, oraz systemu mocowań firmy np: TARNAWA. Kubatura łazienki w której zostanie zamontowany kocioł z zamkniętą komorą spalania spełnia warunki do ich zamontowania. Przed odbiorem instalacji gazowej kanały spalinowe i wentylacyjne muszą być sprawdzone przez mistrza kominiarskiego. Sprawność kanałów powinna być potwierdzona pozytywną opinią kominiarską.

6. Gazomierz G4 .

Instalacja gazowa w lokalu mieszkalnym wyposażona jest w gazomierz G 4 zamontowany w przedpokoju we wnęce gazomierzowej. Rozstaw króćców 250 mm.

7. Sprawdzenie instalacji

Główną próbę szczelności należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16-08 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U.Nr 74 Poz. 836 Rozdział 13). Ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania głównej próby szczelności powinno wynosić 0,05Mpa. Dla instalacji lub jej części znajdującej się w pomieszczeniu mieszkalnym lub zagrożonym wybuchem ciśnienie czynnika próbnego powinno wynosić 0,1Mpa.

Wynik głównej próby szczelności uznaje się za pozytywny, jeżeli w **czasie 30 minut** od ustabilizowania się czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia.

Z przeprowadzenia głównej próby szczelności sporządza się protokół, który powinien być podpisany przez właściciela budynku oraz wykonawcę instalacji gazowej. Po sprawdzeniu szczelności instalacji powinien nastąpić ostateczny komisyjny odbiór szczelności przy udziale przedstawicieli dostawcy gazu. Z przeprowadzonej próby szczelności należy sporządzić protokół. Otwarcia dopływu gazu dokonuje tylko dostawca gazu.

8. Wytyczne realizacji

Całość robót wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II. Instalacje sanitarne i przemysłowe, zgodnie z obowiązującymi normami oraz z zasadami sztuki budowlanej. Materiały budowlane winny posiadać atesty i odpowiadać normom.

ANTONI RATUSZNIK
Upr. projektant i kierownik budowy
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej
w zakr. instalacji sanitarnych z przyłączeni
Nr upr. WB-NB-8346/150/97 tel. 506040136