


JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ANDRZEJ MADEJ ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica artistdebica@gmail.com, +48 604 225 040
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych elewacji wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (ściany szczytowe) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Lokalizacja	ul. Nowy Świat 13	
	Nazwa jednostki ewidencyjnej	126301_1 Tarnów	
	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	0230 Tarnów	
	Numery działek ewidencyjnych	227, 228/1, 228/2, 226, 233/1	
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	XIII		

ZESPÓŁ AUTORSKI	ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej	Nr Upr. RZ/A-06/07 specjalność: architektoniczna	
SPRAWDZAJĄCY		mgr inż. arch. Rafał Owczarek	Nr Upr. A-01/02 specjalność: architektoniczna	

DATA	lipiec 2021r.
EGZEMPLARZ	6

SPIS ZAWARTOŚCI	
1.	Strona tytułowa
2.	Spis treści
3.	Dokumenty formalno-prawne
	Oświadczenia projektantów
	Kopie uprawnień projektantów
	Kopie zaświadczeń o przynależności do izb zawodowych projektantów

TOM I- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
I.	Strona tytułowa
II.	Część opisowa
1.	Przedmiot inwestycji i zakres opracowania
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu
4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki
5.	Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego
7.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego remontu budynku i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

III.	Część rysunkowa	
Z.1	Lokalizacja	1:500

TOM II- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
I.	Strona tytułowa
II.	Część opisowa
1.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego
2.	Opis stanu istniejącego budynku
3.	Opis proponowanego rozwiązania projektowego
4.	Opis prac budowlanych
5.	Proponowana kolorystyka elewacji
6.	Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne
7.	Ochrona cieplna budynku
8.	Charakterystyka energetyczna
9.	Warunki ochrony przeciwpożarowej
10.	Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników
11.	Ochrona konserwatorska i archeologiczna
12.	Uwagi końcowe

III – CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
ARCHITEKTURA		
INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA		
IF.1	ELEWACJA WSCHODNIA- OFRODOWA	-
IF.2	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA- SZCZYTOWA	-
INWENTARYZACJA		
I.1	RZUT PARTERU	1:100
I.2	RZUT PIĘTRA	1:100

I.3	ELEWACJA WSCHODNIA- OGRODOWA	1:100
I.4	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA- ŚCIANA SZCZYTOWA	1:100
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
A.1	RZUT PARTERU	1:100
A.2	RZUT PIĘTRA	1:100
A.3	ELEWACJA WSCHODNIA- OGRODOWA	1:100
A.4	ELEWACJA PÓŁNOCNA- SZCZYTOWA	1:100
A.5	ELEWACJA POŁUDNIOWA- SZCZYTOWA	
DETALE		
D.1	PRZEKRÓJ PRZEZ SYSTEM OCIEPLEŃ	-
D.2	NAROŻNIK ZEWNĘTRZNY- ROZWIĄZANIE Z ZASTOSOWANIEM LISTWY NAROŻNIKOWEJ Z SIATKI	-
D.3	NAROŻNIK WEWNĘTRZNY	-
D.4	ZAKOŃCZENIE OCIEPLENIA- RZUT	-
D.5	COKÓŁ WYSUNIĘTY	
D.6	RZUT OCIEPLENIA OKNA COFNIĘTEGO	-
D.7	PRZEKRÓJ OCIEPLENIA OKNA COFNIĘTEGO- DETAL 1 POŁĄCZENIE Z PARAPETEM	-
D.8	PRZEKRÓJ OCIEPLENIA OKNA COFNIĘTEGO- DETAL 2 NADPROŻA OKENNEGO	-
D.9	WZMOCNIENIA W OTWORACH OKENNYCH I DRZWIOWYCH	
D.10	PRZYKŁADOWE SCHEMATY ROZMIESZCZENIA ZAPRAWY KLEJĄCEJ NA PŁYTCIE Z WEŁNY MINERALNE 60 X 100CM	-
D.11	PROPONOWANE ROZMIESZCZENIE MOCOWANIA KWM NA 1 M2 NA PŁYTACH Z WEŁNY MINERALNE 60 X 100CM	-
D.12	PRZEKRÓJ- POŁĄCZENIE OCIEPLENIA Z OKAPEM DACHU	-

IV.	INFORMACJA BIOZ
------------	------------------------

Dębica 14.07.2021r.

**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO,
zgodny z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych
dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt.1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(DZ. U. z 2020r poz. 1333)**

TEMAT:

„Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych elewacji wschodniej (ogrodowa), północnej i południowej (ściany szczytowe) wraz z kolorystyką elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr ew. 227, 228/1,228/2,226,233/1, obr.0230 Tarnów, jed. ew. 126301_1 Tarnów przy ul. Nowy Świat 13, 33-100 Tarnów”

INWESTOR:

Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o.
ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów

ADRES BUDOWY:

ul. Nowy Świat 13, 33-100 Tarnów, dz. nr 227, obr.0230, jedn. ewidencyjna 126301_1 Tarnów

Zespół projektowy **PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ARTIST Andrzej Madej** oświadcza, że niniejsze opracowanie projektowe:

1. Jest wykonane zgodnie z zawartą umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Zostaje wydane zamawiającemu w stanie kompletnym, z wymaganymi uzgodnieniami i stanowi podstawę do wystąpienia o decyzję pozwolenia na budowę.

PROJEKTANCI:				
L.P.	BRANŻA	IMIĘ, NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
1.	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń RZ/A-06/07	
2.	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Rafał Owczarek	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń A-01/02	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/9/2007

Rzeszów, 2007-12-07

DECYZJA Nr Rz/A-06/07

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Kinga ZIELIŃSKA-MADEJ ur. 7 lutego 1979 r. w Dębicy

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Adam Kardyś	z-ca przewodniczącego
2. Ryszard Witek	z-ca przewodniczącego
3. Jan Bulsza	sekretarz
4. Danuta Gątorska	członek
5. Władysław Boczkaj	członek
6. Grzegorz Kalita	członek



Otrzymują:

1. Pani Kinga Zielińska-Madej; 39-200 Dębica ulica Piękna 74
2. a/a

PODKARPACKA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
IZBY ARCHITEKTÓW

POKK-710/1/02

Rzeszów, 2002-12-27

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz.1126 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr. 5 poz.42 z późn. zm.), a także § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie warunków i sposobu wykonywania funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz.38 z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przyznawania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **RAFAL OWCZAREK**
magister inżynier architekt
ur. 14 stycznia 1975 r. w Rzeszowie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewid. A - 01/02

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Władysław Woźniak
Przewodniczący
Podkarpackiej Okręgowej
Komisji Kwalifikacyjnej
Izby Architektów

Uwagi:

1. Pan mgr inż. arch. Rafał Owczarek
16-200 Dębica ul. Prof. Głowackiego 6
2. ...

Za zgodność z oryginałem

21.05.2011
[Podpis]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-06/07**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0252**.

Członek czynny od: 05-02-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-06-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0252-CA5C-EYY6-9Y6E-8Y1Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Rafał Owczarek

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-01/02**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0193**.

Członek czynny od: 10-04-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0193-B7E9-3899-YD42-9156

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych elewacji wschodniej(ogrodowa), północnej i południowej (ściany szczytowe) wraz z kolorystyką elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Nowy Świat 13 w Tarnowie, dz. nr 227, 228/1,228/2,226,233/1, obr. 0230 Tarnów, jednostka ewidencyjna 126301_1 Tarnów.

Budynek zalicza się do budynków średniowysokich (SW), wys. do kalenicy ok. 13,30 m. Wysokość do okapu 10,25m.

Remont nie zmienia parametrów charakterystycznych budynku. Nie zachodzi konieczność wprowadzania zmian w układzie konstrukcyjnym. Zakres tego opracowania projektowego obejmuje wykonanie termomodernizacji ścian zewnętrznych z wykonaniem nowego tynku oraz prac towarzyszących w I etapie inwestycji pokazany na rysunkach projektu.

Zakres opracowania – zgodnie z art. 29 ust.7 pkt.2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) – budynek znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – projekt wymaga zgłoszenia do właściwego organu architektoniczno budowlanego i obejmuje:

- część opisową obiektu istniejącego i zakresu robót;
- część graficzną;

Zakres robót obejmuje:

1. Demontaż istniejącej instalacji odgromowej.
2. Demontaż istniejących parapetów blaszanych i obróbek blacharskich na kominach i ścianach szczytowych.
3. Demontaż rur, rynien oraz obróbek blacharskich od strony elewacji wschodniej(ogrodowej).
4. Demontaż istniejącego pasa podrynnowego okapu elewacji wschodniej(ogrodowej).
5. Naprawa ubytków w starym tynku.
6. Wykonanie ocieplenia ścian /wełna mineralna gr. 14,0cm/, cokołów /wełna mineralna gr. 14,0cm/, kominów /wełna mineralna gr.5,0cm/, szpalet okiennych /wełna mineralna gr.3,0cm/.
7. Wykonaniem wypraw elewacji wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (ściany szczytowe) oraz kominów ścian szczytowych tynkiem silikonowym w kolorze pokazanym na rys. **A.3,A.4,A.5**.
8. Montaż nowych parapetów, obróbek blacharskich kominów i ścian szczytowych oraz wykonanie pozostałych obróbek blacharskich w kolorze brązowym RAL 8017.
9. Montaż nowego pasa podrynnowego, rynny i rury spustowej od strony elewacji wschodniej (ogrodowej) w kolorze brązowym RAL8017.
10. Wykonanie remontu balustrad na balkonach- mechaniczne oczyszczenie oraz malowanie w kolorze brązowym RAL 8017.
11. Wykonanie nowej instalacji odgromowej.
12. Uporządkowanie terenu.

Zakres robót nie narusza konstrukcji nośnej budynku, nie zmienia układu funkcjonalnego i użytkowego obiektu.

Uwaga !

Nie wykonywano odkrywek na elewacjach! W trakcie realizacji prac mogą się ujawnić wady ukryte, nie dostrzeżone w trakcie oględzin, powodujące zwiększenie ilości i wartości robót. Wszelkie zmiany w zakresie prac remontowych należy uzgodnić z projektantem i inspektorem nadzoru.

1.1. LOKALIZACJA I PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ I GRUNTEM NA CELE BUDOWLANE

ul. Nowy Świat 13, 33-100 Tarnów, dz. nr 227, obr.0230, jedn. ewidencyjna 126301_1 Tarnów.

Prawo do dysponowania nieruchomością i gruntem na cele budowlane posiada Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9 ,33-100 Tarnów na podstawie złożonego oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością

1.2. INWESTOR

Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów.

1.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA

	PRACOWNIA	ARCHITEKTONICZNA
	ANDRZEJ	MADEJ
	ul. Krótka 4/4,	39 - 200 Dębica
	pa_artist@op.pl,	+48 604 225 040

-projektant: mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej (Upr. Nr RZ/A-06/07)

-sprawdził: mgr inż. arch. Rafał Owczarek (Upr. Nr A-01/02)

1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a. Zlecenie Inwestora.
- b. Kopia mapy do celów opiniodawczych w skali 1:500.
- c. Archiwalne projekty.
- d. Inwentaryzacja fotograficzna.
- e. Instrukcja ITB nr 334/2002r.- " Bezspoinowe systemy ocieplania ścian zewnętrznych budynków".
- f. PN-EN 6946 ISO-„ Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.
- g. Materiały projektowe.
- h. Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.
- i. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. – w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami).
- j. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 ze zm.),
- k. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t. j. Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 ze zm.),
- l. Obowiązujące normy i przepisy prawne.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budynek położony jest w Tarnowie, usytuowany na działce nr ew. 227, obr.230, jedn. ewidencyjna 126301_1 Tarnów przy ulicy Nowy Świat. Teren wokół budynku jest zagospodarowany. Wody opadowe odprowadzone są do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Nowy Świat (dz. nr 277/9).

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu terenu. Całość terenu jest urządzona i nie podlega zmianom wg niniejszego opracowania.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

POWIERZCHNIA DZIAŁKI nr 227, obr.230		ok.337 m2
	PRZED TERMOMODERNIZACJĄ	PO TERMOMODERNIZACJI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	219,00m2	ok.225,00m2
KUBATURA	1 560,60m2	ok. 1 625,64m2
ILOŚĆ KONDYGNACJI	2+piwnica	bez zmian
WYSOKOŚĆ DO KALENICY	ok. 13,30m	bez zmian
WYSOKOŚĆ DO OKAPU	10,25m	bez zmian
DŁUGOŚĆ BUDYNKU	15,10m	15,38m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	12,50m	12,64m

5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Istniejący budynek znajduje się w obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków oraz jest wpisany do ewidencji zabytków (Nr rej. A-86). Projekt termomodernizacji ścian zewnętrznych budynku został pozytywnie uzgodniony z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatura w Tarnowie oraz uzyskał pozwolenie na roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszego opracowania projektowego. Dla terenu objętego opracowaniem brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy. Budynek nie znajduje się na terenie ochrony archeologicznej.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Obiekt nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO REMONTU BUDYNKU I JEGO OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Inwestycja nie ma wpływu na środowisko naturalne oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Pozostaje bez wpływu na powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;

- nie powodują emisji zanieczyszczeń;

- nie występuje promieniowanie elektromagnetyczne ani jonizujące;

- nie stwarzają zagrożenia porażeniem prądem elektrycznym ani zagrożenia pożarowego.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Określenie inwestycji:

Lokalizacja: Tarnów , ul. Nowy Świat 13, działka nr 230, obr.230, jedn. ewid. 126301_1

Obiekt: mieszkalny wielorodzinny

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 1333), art. 20 ust. 1 pkt 1c) i Art. 34 ust. 3 pkt. 1e.

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu:

Na podstawie przeprowadzonej analizy, zgodnie z zakresem planowanego zamierzenia inwestycyjnego należy stwierdzić, iż przewidywany obszar oddziaływania obiektu w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego nie mieści się w całości na działce nr 227, obr.230 zlokalizowanej przy ul. Nowy Świat 13 w Tarnowie. Elementy termoizolacyjne zlokalizowane zostaną na działkach sąsiednich nr ew. 226,233/1,228/1 i 228/2 będących odrębną własnością. Inwestor uzyskał zgody właścicieli nieruchomości oraz prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Jednocześnie przegląd danych o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego i ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami wykazuje, że nie występują zagrożenia dla środowiska, otoczenia oraz higieny i zdrowia użytkowników i osób trzecich.

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej UPR. NR RZ/A-06/07	lipiec 2021r	
------------------	--	-----------------	--

TOM. I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

III.	Część rysunkowa	
	Z.1	Lokalizacja
		1:500

TOM II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
OPIS TECHNICZNY

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek poddawany termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych elewacji wschodnie(ogrodowej), północnej i południowej (ściany szczytowe), wymianie obróbek blacharskich parapetów i ścian szczytowych oraz kominów, remontu balustrad wraz z kolorystyką elewacji przeznaczony jest jako budynek mieszkalny wielorodzinny.

DANE CHARAKTERYSTYCZNE:

	PRZED TERMOMODERNIZACJĄ	PO TERMOMODERNIZACJI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	219,00m ²	ok. 225,00m ²
KUBATURA	1560,60m ³	ok. 1 625,64m ³
IŁOŚĆ KONDYGNACJI	2+piwnica	bez zmian
WYSOKOŚĆ DO KALENICY	ok. 13,30m	bez zmian
WYSOKOŚĆ DO OKAPU	10,25m	bez zmian
DŁUGOŚĆ BUDYNKU	15,10m	15,38m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	12,50m	12,64m

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

2.1.

Budynek położony jest w centrum miasta Tarnowa przy ul. Nowy Świat 13 na działce nr ew. 270, obr.230, jednostka ewidencyjna 126301_1 Tarnów. Drogę dojazdową i zarazem pożarową dla nieruchomości stanowi ul. Nowy Świat (dz. nr 277/9, obr. 230).

Budynek usytuowany jest w pierzei ul. Nowy Świat w pierwszej linii zabudowy. Wody opadowe odprowadzane są do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej przebiegającej w pasie drogowym ul.. Nowy Świat (dz. nr 277/9). Całość terenu jest urządzona i nie podlega zmianom wg niniejszego opracowania.

Ekspozycja budynku bardzo dobra. Obiekt zlokalizowano na terenie o minimalnym spadku w zakresie kilkudziesięciu centymetrów.

Obiekt zbudowano w roku 1912r. jako budynek mieszkalny wielorodzinny. Budynek o 2 kondygnacja nadziemnych, podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, średniowysoki (ŚW), wysokość do kalenicy ok. 13,30m od poziomu najniższej położonego wejścia do budynku.

Elewacje posiadają swój pierwotny stan. Ściany budynku murowane z cegły pełnej na zaprawie, wytynkowane tynkiem cementowo-wapiennym przybrudzonym z racji upływu czasu. Ściany zewnętrzne nadziemia murowane z cegły, dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci ok.25°, więźba dachowa o konstrukcji drewnianej, z pokryciem z blachy bez ocieplenia. Na poszczególnych piętrach znajdują się mieszkania. W piwnicach znajdują się komórki lokatorskie. Poddasze jest przeznaczone na strych nieużytkowy. Elewacja zachodnia- frontowa jednoklatkowa, z poziomym gzymsem wieńczącym, symetryczna z licznymi zdobieniami wokół okien.

Istniejąca kolorystyka elewacji w kolorze szaro-beżowym. Elewacje są zabrudzone z powodu upływu czasu. Tynk elewacji wschodniej- ogrodowej w średnim stanie. Występują miejscowe odparzenia tynku. Elewacje ścian szczytowych- północna i południowa w średnim stanie. Występują miejscowe odparzenia tynku na obrębie linii kominów. Budynek na dzień dzisiejszy jest użytkowany i zagospodarowany.

2.2. OCENA TECHNICZNA O MOŻLIWOŚCI REMONTU I TERMOMODERNIZACJI

Istniejący budynek w zakresie przedmiotu i zakresu planowanych robót termo modernizacyjnych na dzień oględzin nie stwarza bezpośredniego zagrożenia dla użytkowników i substancji budynku – dla aktualnego sposobu użytkowania. Ściany zewnętrzne budynku w dobrym stanie technicznym. Na ścianach elewacji tynk typu nakropki średnio związany z podłożem. Występują liczne odparzenia tynku. Główne elementy konstrukcyjne budynku spełniają wymogi techniczne stawiane tego typu konstrukcjom przy istniejącym sposobie użytkowania i funkcji budynku. Budynek nie spełnia w całości warunków technicznych określonych w obowiązujących aktach prawnych mówiących o dostępności i przystosowaniu pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych (różnice poziomów posadzek ze stopniami, brak komunikacji pionowej umożliwiającej

dostęp na każdą kondygnację osobom niepełnosprawnym). Budynek nie spełnia warunków technicznych określonych w obowiązujących aktach prawnych mówiących o poszanowaniu energii/brak skutecznego i wystarczającego ocieplenia ścian i stropów. Ze względu na brak warstwy ocieplenia planuje się wykonanie ocieplenia ściany elewacji wschodniej (ogrodowej) i ścian elewacji północnej i południowej (ściany szczytowe). W trakcie robót dokonywać na bieżąco oceny elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych budynku, zwracając uwagę na ich stan techniczny.

W trakcie realizacji prac termomodernizacyjnych mogą się ujawnić wady ukryte, nie dostrzeżone w trakcie oględzin. Usunięcie wad może nastąpić po konsultacji z projektantem i inspektorem nadzoru.

2.3. ISTNIEJĄCY STAN ELEWACJI

ŚCIANY

Ściany elewacji- w dobrym stanie technicznym.

TYNK

Tynk średnio związany z podłożem. Na ścianie elewacji wschodniej- ogrodowej występują miejscowe odparzenia tynku. Na ścianach szczytowych- elewacja północna i południowa- występują miejscowe odparzenia tynku w linii kominów. Tynki na elewacjach ścian mocno zabrudzone.

3. OPIS PROPONOWANEGO ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO

Zakres robót nie narusza konstrukcji nośnej budynku, nie zmienia układu funkcjonalnego i użytkowego obiektu. Projektowana termomodernizacja nie wpływa na parametry charakterystyczne. Zostanie zachowana istniejąca funkcja budynku: mieszkalny wielorodzinny.

Zmianie ulegnie jedynie wygląd elewacji wschodniej- ogrodowej oraz elewacji północnej i południowej oraz zostaną zmienione parametry energetyczne tych ścian.

Uwaga !

Nie wykonywano odkrywek ! W trakcie realizacji obiektu projektowanego mogą się ujawnić wady ukryte, nie dostrzeżone w trakcie oględzin. Usunięcie wad może nastąpić po konsultacji z projektantem i inspektorem nadzoru.

3.1 PRACE BUDOWLANE W RAMACH REMONTU

3.1.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Zakres robót demontażowych obejmuje:

- demontaż istniejącej instalacji odgromowej,
- demontaż obróbek blacharskich parapetów, ścian szczytowych i kominów,
- demontaż rynny i rury spustowej oraz pasa podrynnowego na okapie elewacji wschodniej (ogrodowej),
- czyszczenie balustrad na balkonach elewacji wschodniej- ogrodowej;

3.1.2. ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE

Zakłada się wykonanie następujących prac:

- naprawa istniejącego tynku,
- wykonanie termomodernizacji ścian budynku w zakresie ocieplenia ścian metodą lekką – mokrą wg instrukcji dotyczącej „Bezspoinowego systemu ocieplania ścian zewnętrznych budynków”:
 - materiał izolacyjny ścian zewnętrznych– wełna mineralna gr. 14,0 cm o parametrach min. λ min. 0,031 [W/(mK)] lub lepszych,
 - na szpaletach okiennych – wełna mineralna o gr. 3,0cm o parametrach min. λ min. 0,31[W/(mK)] lub lepszych,
 - balkony - wełna mineralna o gr. 5,0 cm o parametrach min. λ min. 0,31 [W/(mK)] lub lepszych,
 - ocieplenie kominów – wełna mineralna o gr. 5,0cm o parametrach min. λ min. 0,31 [W/(mK)] lub lepszych,
 - ocieplenie strefy cokołów- wełną mineralną gr. 14,0cm o parametrach min. λ min. 0,031 [W/mK] lub lepszych z ułożeniem:

- listwy cokołowej,
- listwy narożnej z siatką,
- zaprawy zbrojącej,
- siatki zbrojącej z włókna szklanego,
- podkładu tynkarskiego;
- wykonanie tynku silikonowego o granulacie do 1,5 mm/kamyczek/, kolor wg załączonego wzornika na rys. elewacji na podstawie systemu kolorów NCS lub wybranej przez Inwestora firmy na kolor zgodny z projektem kolorystyki (**Rys. A.3,A.4,A.5**).
- wymiana obróbek blacharskich na ścianach szczytowych i kominach, pasa podrynnowego oraz rynny i rury spustowej okapu elewacji wschodniej (ogrodowej) na nowe z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej gr. 0.50 mm o szer. w rozwinięciu do 50 cm w kolorze brązowym RAL 8017;
- wymiana istniejących parapetów na nowe z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej gr. 0.50 mm o szer. w rozwinięciu do 50 cm w kolorze brązowym RAL 8017,

UWAGA!

W przypadku gdy lico ściany po ociepleniu wyjdzie poza obróbkę blacharską należy wykonać nowe obróbki o szerokości dostosowanej do szerokości ściany po ociepleniu.

4. OPIS PRAC BUDOWLANYCH

4.1 ŚCIANY

ZABEZPIECZENIE ŚCIAN BUDYNKU

Zakłada się ocieplenie budynku przy użyciu aprobowanego systemu ociepleń posiadającego właściwe dopuszczenia i atesty. System powinien posiadać atest NRO. Prace należy prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w instrukcji ITB 334/2002- "Bezspoinowe systemy ocieplania ścian zewnętrznych budynków". Metoda ta polega na przymocowaniu do ścian zaprawą klejącą i łącznikami płyt z wełny mineralnej, wzmocnieniu ich siatką z włókna szklanego zatopioną w zaprawie klejowej, a następnie wykończeniu całości masą tynkarską.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE- PŁYTY Z WEŁNY MINERALNEJ

Rolę izolacji termicznej ścian będzie pełnić wełna mineralna. Ocieplenie należy wykonać zgodnie z aktualną instrukcją ITB nr 334/2002. Do ocieplenia ścian zewnętrznych przyjęto metodę bezspoinowego systemu ociepleń "BSO" z zastosowaniem wełny mineralnej jako ocieplenia. Metoda ta polega na przymocowaniu do ścian zaprawą klejącą i łącznikami płyt z wełny mineralnej, wzmocnieniu ich siatką z włókna szklanego zatopioną w zaprawie klejowej, a następnie wykończeniu całości masą tynkarską.

Grubość warstwy wełny mineralnej na ścianach -14,0cm o parametrach min. λ min. 0,031 [W/(mxK)] lub lepszych.

Na szpaletach okiennych – wełna mineralna gr. 3,0cm o parametrach min. λ min. 0,31 [W/(mxK)] lub lepszych.

Balkony - wełna mineralna 5,0cm o parametrach min. λ min. 0,31 [W/(mxK)] lub lepszych.

Cokoły- wełna mineralna gr. 14,0cm o parametrach min. λ min. 0,031 [W/mK] lub lepszych.

Należy stosować wełny mineralnej wg PN EN 13162:2012 + A1:2015, klasa reakcji na ogień A1 wyrób, deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła min. λ min. 0,031 [W/(mxK)] , naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu ≥ 20 [kPa], wytrzymałość na rozciąganie prostopadła do powierzchni ≥ 10 [kPa].

Wykończenie tynk silikonowy– kolory wg. projektu kolorystyki (**Rys. Nr A.3,A.4,A.5**)- zgodnie z systemem.

4.2 TECHNOLOGIA WYKONYWANIA ROBÓT OCIEPLENIOWYCH

Inwestor powinien zażądać od wykonawcy robót ociepleniowych certyfikatu (wydanego przez ITB) lub deklaracji zgodności wystawionej przez producenta/ kompletatora systemu) z aprobatą techniczną na zestaw wyrobów do wykonywania ocieplenia- zgodnie z obowiązującymi aktualnie przepisami.

Niedopuszczalne jest stosowanie elementów składowych z różnych systemów ociepleniowych.

Roboty ociepleniowe należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5 °C i nie wyższej niż + 25 °C (chyba, że aprobaty techniczne dla określonych systemów ociepleniowych dopuszczają inne warunki techniczne). Niedopuszczalne jest prowadzenie robót w czasie opadów atmosferycznych, na elewacjach silnie nasłonecznionych, w czasie silnego wiatru oraz jeżeli zapowiadany jest spadek temperatury poniżej 0 °C w przeciągu 24h.

4.2.1. WARUNKI UKŁADANIA I MOCOWANIA PŁYT DO PODŁOŻA

Płyty twarde i lamelowe z wełny mineralnej powinny być mocowane do podłoża za pomocą łączników mechanicznych oraz zaprawy klejącej, niezależnie od wysokości ścian budynku i rodzaju podłoża.

Mocowanie wyłącznie za pomocą zaprawy klejącej może być wykonywane w przypadku ocieplania przegród o wytrzymałości podłoża na odrywanie nie mniejszej niż 0,08 MPa:

- płytami lamelowymi — w przypadku ścian zewnętrznych do wysokości 20 m,
- płytami lamelowymi — w przypadku stropów od strony sufitów i ścian (od wewnątrz), w otwartych lub zamkniętych pomieszczeniach nieogrzewanych, nad którymi lub w sąsiedztwie których znajdują się pomieszczenia ogrzewane,
- płytami o wytrzymałości na odrywanie od podłoża co najmniej 10 kPa — w przypadku ścian wewnętrznych od strony pomieszczeń nieogrzewanych.

Sposób mocowania płyt do podłoża, liczba, rodzaj, długość oraz rozmieszczenie łączników powinny być zgodne z dokumentacją techniczną ocieplenia.

Prace należy wykonywać, gdy temperatura otoczenia jest nie niższa niż +5 0C i nie wyższa niż +25 0 C. Płyt nie należy układać przy silnym wietrze i opadach atmosferycznych.

Podczas układania i mocowania płyt należy przestrzegać warunków stosowania podanych w karcie rekomendacji technicznej ITB wybranego producenta.

4.2.2. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA (ŚCIANY LUB STROPU)

Podłoże, do którego będą mocowane płyty powinno być stabilne, nośne, suche, pozbawione luźnych, niezwiązanych z podłożem fragmentów podłoża, wypraw tynkarskich, powłok malarskich i zanieczyszczeń (oczyszczone z kurzu, pyłów, tłuszczu itp.) oraz wyrównane (wystające nierówności podłoża powinny być skute lub zeszlifowane, a ubytki powinny być uzupełnione zaprawą).

Silnie chłonna wilgoć podłoża powinny być zagruntowane preparatami zmniejszającymi ich chłonność. Zaprawa do napraw oraz preparat do gruntowania podłoża powinny być wskazane przez producenta systemowego zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń.

4.2.3. PRZYKLEJANIE PŁYT DO PODŁOŻA

Do przyklejania płyt do podłoża powinna być stosowana zaprawa klejąca wchodząca w skład systemowego zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń, objętego Aprobata Techniczną I TB, Krajową Oceną Techniczną lub Europejską Oceną Techniczną. Przed przystąpieniem do układania płyt, na podłożu należy wyznaczyć kierunki poziome i pionowe, pomagające prawidłowo ułożyć płyty i umożliwiające kontrolowanie wykonywanej pracy.

Układanie płyt należy rozpocząć od dołu ściany, poziomymi pasmami „na mijankę”, z przesunięciem pionowych krawędzi płyt w kolejnych pasmach o co najmniej 15 cm, z przewiązaniem w narożu budynku.

Zaprawę klejącą należy zawsze nakładać na płytę z wełny mineralnej, a nie na podłoże.

Płyty z wełny mineralnej powinny być przyklejane do podłoża metodą tzw. „punktowo obwodową”. W pierwszym etapie zaprawę klejącą należy nanieść za pomocą kielni trapezowej na płytę przy jej krawędziach wzdłuż obwodu oraz dodatkowo w trzech miejscach jednakowo oddalonych i przespachlować ją. W drugim etapie należy nałożyć kolejną warstwę zaprawy wzdłuż obwodu płyty na szerokości 6 cm oraz plackami o średnicy 15 cm w trzech wcześniej przygotowanych miejscach tak, aby powierzchnia przyklejenia płyty do podłoża wynosiła co najmniej 40% powierzchni płyty.

Płyty z wełny mineralnej powinny być przyklejane do podłoża na całej ich powierzchni, metodą uw. „grzebieniową”. W pierwszym etapie zaprawę klejącą należy nanieść gładką pacą tynkarską na przyklejaną powierzchnię płyty i przespachlować ją. W drugim etapie zaprawę klejącą należy nanieść za pomocą pacy zębatej o zębach 12 x 12 mm i rozprowadzić ją równomierną warstwą na całej powierzchni płyty (100%).

Natychmiast po naniesieniu zaprawy klejącej, płytę należy osadzić 2 cm nad płytami wcześniej przyklejonymi, przesunąć ją za pomocą drewnianej pacy tak, aby uzyskać szczelny styk pomiędzy płytami i następnie docisnąć do podłoża. Nadmiar wyciekającej zaprawy ze styków płyt należy dokładnie usunąć, aby nie dopuścić do powstania mostków termicznych.

Po przyklejeniu płyt, nie wcześniej niż po 24 godzinach, w celu wyrównania ewentualnych nierówności, powierzchnię płyt należy przeszlifować gruboziarnistym papierem ściernym nałożonym na pacę tynkarską lub specjalną tarką przeznaczoną do tego celu, aż do uzyskania wystarczająco gładkiej powierzchni. Jest to istotny element w procesie wykonywania ocieplenia metodą ETICS (BSO), gdyż decyduje on o równości ocieplenia oraz zużyciu wyrobów w dalszych etapach wykonywania prac. Ze względu na warunki BHP i ochronę środowiska, szlifowanie płyt należy przeprowadzać w taki sposób, aby unikać zanieczyszczania otoczenia pyłem, najlepiej stosując urządzenia zasysające pył do szczelnych pojemników.

4.2.4. MOCOWANIE PŁYT DO PODŁOŻA ŁĄCZNIKAMI MECHANICZNYMI

Mocowanie płyt do podłoża za pomocą łączników mechanicznych powinno być wykonywane nie wcześniej niż po 24 godzinach od przyklejenia ich zaprawą klejącą. Rodzaj łączników mocujących (wkręcane lub wbijane) oraz ich długości powinny być dostosowane do podłoża, grubości warstwy termoizolacyjnej układu ociepleniowego i występujących obciążeń statycznych.

Długość łączników mocujących L powinna wynosić nie mniej niż wyliczona według wzoru:

$$L = h_{ef} + a_1 + a_2 + d_a \text{ gdzie:}$$

h_{ef} - efektywna głębokość osadzenia łącznika w podłożu, a_1 - łączna grubość starych warstw związanych z podłożem (np. tynku),

- grubość warstwy kleju, d_a - grubość warstwy termoizolacyjnej.

Jeżeli Aprobata Techniczna ITB, Krajowe Oceny Techniczne lub Europejskie Oceny Techniczne dotyczące łączników nie stanowią inaczej, to efektywna głębokość zakotwienia łączników w podłożu h_{ef} powinna wynosić co najmniej:

- 5 cm w przypadku podłoża z betonu zwykłego lub z cegły pełnej,
- 8 cm w przypadku podłoża z betonu komórkowego lub z cegły kratówki,

Przy narożach budynku, w tzw. „strefie narożnej”, liczbę łączników należy zwiększyć. Szerokość strefy narożnej powinna wynosić 1/8 szerokości budynku (węższej części budynku), jednak nie mniej niż 1 m i nie więcej niż 2 m.

Odległość pomiędzy skrajnymi łącznikami a krawędzią budynku powinna wynosić co najmniej:

- 10 cm w przypadku podłoża z betonu,
- 10 cm w przypadku ściany murowanej.

W pierwszej kolejności należy osadzać łączniki w narożach płyt.

Średnica talerzyków stosowanych z łącznikami powinna wynosić co najmniej:

- 60 mm lub
- 140 mm ;

4.4.5. WYKONYWANIE WARSTWY WYKOŃCZENIOWEJ

Warstwa wykończeniowa powinna być wykonywana z wyrobów określonych w Aprobacie Technicznej, Krajowej Ocenie Technicznej, lub Europejskiej Ocenie Technicznej, obejmującej zestaw wyrobów do wykonywania ociepleń budynków, w postaci układu warstwowego wykonanego z zaprawy klejącej, siatki zbrojącej i masy lub zaprawy tynkarskiej lub z powłoką strukturalną.

4.4.6. WYGLĄD ZEWNĘTRZNY

Płyty z wełny mineralnej powinny mieć kształt prostopadłościanu o płaskich powierzchniach, równo obciążonych bokach oraz prostych i równoległych krawędziach. Powinny mieć jednorodną strukturę i nie wykazywać uszkodzeń takich jak dziury, zgrubienia, rozwarstwienia i pęknięcia.

4.4.7. ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE

Do tych elementów należą: łączniki mechaniczne, profile zakończające(listwy startowe), elementy zabezpieczenia krawędzi, elementy dylatacyjne, siatka pancerna i in. Materiał łącznika, typ(no. Wbijany, wkręcany) i głębokość zakotwienia zależą od rodzaju podłoża oraz rodzaju materiału izolacji cieplnej. Głębokość zakotwienia zależy od rodzaju podłoża. Średnica talerzyków zależy od rodzaju materiału izolacji cieplnej. Liczba łączników powinna wynikać z obliczeń statycznych dla konkretnego BSO. Profile łączące powinny być wykonane z materiału odpornego na korozję oraz działanie alkadów. Również elementy zabezpieczeń krawędzi, wykonane z siatki metalowej, powinny charakteryzować się takimi samymi cechami.

UWAGA!

Należy sprawdzić tynki na całej elewacji i w przypadku wykrycia miejsc z odparzonymi fragmentami tynku należy go skuć i wykonać w tym miejscu nowy. W miejscach zawilgocenia ścian planuje się usunięcie wierzchniej warstwy zawilgoconej cegły przez skucie 15 cm muru i następnie wymurowanie ścianki gr. 12 cm zbrojonej bednarką z pozostawieniem szczeliny wentylacyjnej gr.5,0cm wewnątrz muru. Ściana będzie wentylowana wewnątrz z dopływem powietrza przez otwory wentylacyjne wykonane w dolnej i górnej części elewacji co 2,5 m. Na otworach wentylacyjnych zamontować kratki ze stali nierdzewnej. Ściankę należy wymurować z izolacją z papy bitumicznej termozgrzewalnej. Ścianka otynkowana tynkiem cementowo-wapiennym gładkim i pokryta farbą emulsyjną elewacyjną.

4.4 BALUSTRADY

Projektuje się oczyszczenie i malowanie balustrad na balkonach wszystkich kondygnacji elewacji wschodniej-ogrodowej. Należy je oczyścić z farby, zagruntować a następnie pomalować 2x farbą do metalu w kolorze brązowym RAL 8017.

4.5 OBRÓBKİ BLACHARSKIE NA ŚCIANACH SZCZYTOWYCH I KOMINACH

Projektuje się wykonanie nowych obróbek blacharskich na ścianach szczytowych i kominach w kolorze brązowym RAL 8017. W trakcie realizacji należy sprawdzić kolor pokrycia dachowego. W przypadku gdy kolor pokrycia będzie różnił się od wybranego koloru obróbek należy dobrać kolor do koloru istniejącego pokrycia dachu.

4.6 PARAPETY I POZOSTAŁE OBRÓBKİ BLACHARSKIE

Projektuje się wykonanie nowego pasa podrynnowego, rynny i rury spustowej okapu elewacji wschodniej (ogrodowej), nowych obróbek blacharskich na ścianach szczytowych i kominach w kolorze brązowym RAL 8017. W trakcie realizacji należy sprawdzić kolor pokrycia dachowego. w przypadku gdy kolor pokrycia będzie różnił się o wybranego koloru obróbek należy kolor dobrać do koloru istniejącego pokrycia dachu.

5. PROPONOWANA KOLORYSTYKA ELEWACJI

Kolorystykę elewacji należy realizować poprzez wykonanie tynku silikonowego na ścianach budynku w kolorze zgodnym z projektem kolorystyki wg załączonych rysunków (**rys. Nr A.3,A.4,A.5**).

Planuje się wprowadzenie ujednoliconej kolorystyki elewacji. Kolorystykę elewacji wschodniej(ogrodowej) oraz północnej i południowej (ściany szczytowe) planuje się wykonać w kolorze beżowym NSC 1010- Y10R lub wg wzornika Greinplast GRE 1910 wg załączonych rysunków (**rys. Nr A.3, A.4,A.5**).

Stropy balkonów wykonać w kolorystyce ścian zewnętrznych- kolor beżowy NCS S 1010-Y10R lub wg wzornika Greinplast GRE 1910 wg załączonych rysunków (**rys. Nr A.3, A.4,A.5**).

Cokoły projektuje się z tynku mozaikowego lub tynku żywicznego (rezimar) w kolorze ciemno beżowym NCS S 2020-Y20R lub wg wzornika Greinplast KGP 740 wg załączonych rysunków (**rys. Nr A.3,A.4,A.5**).

UWAGA!

Wszystkie prace powinny być prowadzone przez fachowych rzemieślników pod nadzorem osób uprawnionych z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz BHP i p. poż.

6. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek wymaga zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych. Zakres opracowania nie przewiduje prac w zakresie dostosowania budynku dla potrzeb w/w osób.

7. OCHRONA CIEPLNA BUDYNKU

Wszystkie przyjęte rozwiązania przegród przeliczono pod względem ich zgodności z obowiązującą normą izolacyjności cieplnej dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Właściwości cieplne przegród dla $T > 16$ w pomieszczeniu zgodnie z PN-91/B-02020 i Dz. U. Nr 15/99 poz. 140 z późn. zmianami:

Właściwości cieplne przegród dla $T > 16$ w pomieszczeniu zgodnie z PN-91/B-02020 i Dz. U. Nr 15/99 poz. 140 z późn. zmianami:

- 1) Ściany zewnętrzne przy $t_i \geq 16^{\circ}\text{C}$ $= 0,20$ [W(m²XK)]

PRZELICZENIE WSPÓŁCZYNNIKA „U” DLA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

MATERIAŁ	GRUBOŚĆ (m)	WSP. PRZEWODZENIA CIEPŁA LAMBDA[W/(m x K)]	OPÓR CIEPLNY R[m ² xK/W]
tynek gipsowy lub gładź cementowo- wapienna	0,010	1,000	0,010
mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo- wapiennej	0,500	0,770	0,649
zaprawa klejowa do wełny mineralnej	0,005	0,800	0,019
wełna mineralna	0,140	0,031	3,784
Tynk silikonowy kamyczek/ziarno 1,5mm/	0,007	1,000	0,007
WSPÓŁCZYNNIK „U” PRZEGRODY			0,187

Projekt spełnia ww. założenia na rok 2021r.

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Zgodnie z Rozporządzeniem MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 27 luty 2015r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej

Charakterystykę energetyczną określa się na podstawie obliczonego wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną budynku ocenianego.

W przypadku budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych nie wyposażonych w instalacje chłodzenia wskaźnik EP obejmuje sumę rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną użytkowanej dla celów ogrzewania i wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej wraz z energią pomocniczą.

Projekt obejmuje w swoim zakresie wyłącznie ocieplenie ściany elewacji wschodniej (ogrodowej) oraz elewacji północnej i południowej (ściany szczytowe) budynku wraz z wyprawą tynkarską i kolorystyką elewacji. Zakres projektu nie obejmuje zmian wewnątrz budynku, w związku z tym nie była wykonywana inwentaryzacja pomieszczeń budynku mieszkalnego oraz instalacji wewnętrznych. Dla budynku nie ma możliwości w tym zakresie projektowego obliczenia wskaźnika. $EP = QP/A_f$ kWh/(m²) i $EK = (QK, + QK,W)/A_f$ kWh/(m²rok).

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Z uwagi na zakres zlecenia nie dokonywano oceny warunków ochrony p.poż. obiektu wynikających z §5 ust.1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 2015, poz. 2117).

10. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Parametry techniczne inwestycji, nie kwalifikują jej jako mogącą znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem RM z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. 2019, poz. 1839 z późn. zmianami). Inwestycja nie powoduje zmian stosunków wodnych, ani nie emituje zanieczyszczeń atmosferycznych. Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją budynku ponadnormatywna emisja hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.

11. OCHRONA KONSERWATORSKA I ARCHEOLOGICZNA

Istniejący budynek znajduje się w obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków oraz jest wpisany do ewidencji zabytków (Nr rej. A-86). Projekt termomodernizacji ścian zewnętrznych budynku został pozytywnie uzgodniony z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatura w Tarnowie oraz uzyskał pozwolenie na roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszego opracowania projektowego. Dla terenu objętego opracowaniem brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy. Budynek nie znajduje się na terenie ochrony archeologicznej.

12. UWAGI KOŃCOWE I KLAUZULE

Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z P. N. Budowlaną i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Budowę należy realizować zgodnie z projektem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie. Dla zabezpieczenia bezpieczeństwa pracy w trakcie realizacji zamierzenia ustala się, iż wszystkie prace realizowane będą zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych oraz Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

KLAUZULE

1. Przed przystąpieniem do malowania elewacji wykonać próby z udziałem projektanta.
2. Niejasności wynikłe w trakcie przygotowania do realizacji oraz samej realizacji należy skonsultować z autorem projektu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji fakt ten należy zgłosić projektantowi, który rozstrzygnie problem w ramach nadzoru autorskiego.
3. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu.
4. Podobnie wszystkie elementy ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w kosztorysach lub ujęte w kosztorysach, a nie ujęte w dokumentacji projektowej winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu.
5. Jeśli w dokumentacji wykonawczej w skład której wchodzi projekt budowlany, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie podane zostały nazwy i producenci materiałów, technologii i urządzeń, podano je przykładowo celem określenia walorów architektonicznych i parametrów technicznych, które muszą być spełnione aby materiały te mogły być użyte w czasie realizacji zamierzenia inwestycyjnego. Dopuszcza się zastosowanie innych, równorzędnych materiałów, technologii i urządzeń o ile zostaną zachowane ich walory architektoniczne i parametry techniczne w stosunku do przyjętych w dokumentacji.
6. W celu przeprowadzenia robót remontowych niezbędne jest zgłoszenie tych robót i przedstawienie projektu remontu i kolorystyki do zatwierdzenia we właściwym urzędzie i uzyskanie pozwolenia.
7. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych- zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.
9. Nie wyklucza się konieczności wykonania dodatkowych robót, nie ujętych w niniejszym opracowaniu, których wykonanie może być niezbędne po wykonaniu robót. Wszystkie takie niezgodności należy konsultować z nadzorem autorskim, a w razie potrzeby wystąpić o wymagane prawem decyzje i pozwolenia.
10. Projekt chroniony jest prawem autorskim. Powielanie i przetwarzanie bez zgody autora zabronione.

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej UPR. NR RZ/A-06/07	lipiec 2021r	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek UPR. NR A-01/02		

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 artist	PRACOWNIA ANDRZEJ ul. Krótka 4/4, artistdebica@gmail.com,	ARCHITEKTONICZNA MADEJ 39 - 200 Dębica +48 604 225 040
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych elewacji wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (ściany szczytowe) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	ul. Nowy Świat 13, 33-100 Tarnów, dz. nr ew. 227, 228/1,228/2,226,233/1, obr. 0230 Tarnów, jedn. ew. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07 ul. Królewska 43 39-200 Dębica		
DATA WYKONANIA	lipiec 2021r.		

1. Dane ogólne:

Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora.
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500.
- Archiwalne projekty.
- Inwentaryzacja fotograficzna.
- Instrukcja ITB nr 334/2002r.- " Bezspoinowe systemy ocieplania ścian zewnętrznych budynków".
- PN-EN 6946 ISO-„ Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania”.
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane(Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r.
- w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. 2003 nr.120.poz.1126.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ. U. 2003.47.401 z dnia 19.03.2003r.)
- Obowiązujące normy i przepisy prawne.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- 1.Demontaż istniejącej instalacji odgromowej.
- 2.Demontaż istniejących parapetów blaszanych i obróbek blacharskich na kominach i ścianach szczytowych.
- 3.Demontaż rur, rynien oraz obróbek blacharskich od strony elewacji wschodniej(ogrodowej).
- 4.Demontaż istniejącego pasa podrynnowego okapu elewacji wschodniej(ogrodowej).
- 5.Naprawa ubytków w starym tynku.
- 6.Wykonanie ocieplenia ścian /wełna mineralna gr. 14,0cm/, cokołów /wełna mineralna gr. 14,0cm/, kominów /wełna mineralna gr.5,0cm/, szpalet okiennych /wełna mineralna gr.3,0cm/.
- 7.Wykonaniem wypraw elewacji wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (ściany szczytowe) oraz kominów ścian szczytowych tynkiem silikonowym w kolorze pokazanym na rys. A.3,A.4,A.5.
- 8.Montaż nowych parapetów, obróbek blacharskich kominów i ścian szczytowych oraz wykonanie pozostałych obróbek blacharskich w kolorze brązowym RAL 8017.
- 9.Montaż nowego pasa podrynnowego, rynny i rury spustowej od strony elewacji wschodniej (ogrodowej) w kolorze brązowym RAL8017.
- 10.Wykonanie remontu balustrad na balkonach- mechaniczne oczyszczenie oraz malowanie w kolorze brązowym RAL 8017.
- 11.Wykonanie nowej instalacji odgromowej.
- 12.Uporządkowanie terenu.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Granice terenu inwestycji wyznacza obszar działek 227,228/1,228/2,226,233/1, obr.0230 Tarnów, jedn. ew. 126301_1 Tarnów zlokalizowanych przy ul. Nowy Świat 13. Na terenie inwestycji zlokalizowany jest istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny. Projektowana termomodernizacja dokonywana jest w obrębie elewacji budynku. Prowadzone roboty budowlane będą obejmować wykonanie termomodernizacji ścian wraz z wyprawą tynkarską. W bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się żadne budynki. Działka w terenie inwestowanym jest o znacznej różnicy terenu w zakresie ok. 1,5m. obsługę komunikacyjną działki na której zlokalizowany jest istniejący budynek, pod względem wjazdu stanowi ul. Nowy Świat (dz. nr ew. 277/9). Budynek posiada przyłącz wodociągowy, kanalizacji sanitarnej, energetyczny oraz MPC. Inwestycja położona jest na terenie o prostych warunkach gruntowych. Teren zlokalizowany jest poza obszarem wpływów eksploatacji górniczych. Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i jest wpisany do rejestru zabytków.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren, na którym odbywać się będą roboty termomodernizacyjne należy zabezpieczyć poprzez jego ogrodzenie. Należy przygotować w pobliżu miejsca pracy zaplecze socjalne i techniczne. Przed przystąpieniem do wszelkich robót urządzenia i maszyny budowlane, rusztowania muszą zostać odebrane pod względem bezpieczeństwa przez kierownika budowy. Wszelkie urządzenia i maszyny budowlane oraz rusztowania muszą posiadać stosowne atesty zgodnie z obowiązującymi normami. Wszelkie odpady budowlane muszą być gromadzone w odpowiednio przeznaczonych do tego miejscach. Główną zasadą przy wykonywaniu każdej pracy jest posiadanie odpowiedniego zabezpieczenia i środków ochrony, np. pasów bezpieczeństwa, hełmów ochronnych, masek spawalniczych, rękawic itp. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy. Szczególną uwagę zwrócić na budowę i bezpieczną eksploatację rusztowań.

Elementy stwarzające zagrożenie:

- Praca na rusztowaniach, na wysokości,
- Upadek z wysokości,
- Zrzucenie narzędzi, sprzętu lub materiałów budowlanych na ciągi komunikacyjne z wysokości,
- Szczególną uwagę zwrócić na budowę i bezpieczną eksploatację rusztowań.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas prowadzenia prac i robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi takie jak:

- możliwość upadku z wysokości podczas wykonywania prac konstrukcyjnych kontenerów oraz konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
- przy wykonywaniu robót spawalniczych dozwolone jest używanie wyłącznie butli do gazów technicznych, posiadających ważną cechę dozoru technicznego. Spawacze powinni podczas prac używać okularów. Butle należy przechowywać w pomieszczeniu siatkowanym i zadaszonym,
- przy rozruchu technicznym powinny znajdować się osoby przeszkolone i posiadające odpowiednie uprawnienia,
- wszystkie prace należy prowadzić tak, by zachowany był dopuszczalny poziom hałasu oraz drgań uciążliwych dla zdrowia ludzi, odpowiednio na terenie budowy oraz poza jego granicami.

a) roboty murarskie i tynkarskie

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów i rusztowań.

Wykonywanie robót tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych płytach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia jest zabronione.

b) rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

c) roboty na wysokości

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości – balustrada o wysokości 1,1m. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy, powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Dł. linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

d) roboty ciesielskie

Cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nie utrudniające swobody ruchu. Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3,0m. Roboty ciesielskie i montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej 3 osoby.

e) roboty dekarские i izolacyjne

Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy i szczelnie zamknięte, oraz wypełnione nie więcej niż do ¾ ich wysokości.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Robotnicy powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje, zostać przeszkoleni przez kierownika robót przed przystąpieniem do pracy, poinformowani o istniejących zagrożeniach, sposobie postępowania w przypadku awarii lub wypadku i wyposażeni w środki ochrony indywidualnej.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy.

Pracownicy powinni być zapoznani przez kierownika budowy ze specyfiką prac. Pracownicy powinni działać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w Sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Dz.U. Nr 47 poz. 401.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Teren robót należy wydzielić i oznakować. Ciąg pieszy przed budynkiem zabezpieczyć obudową i oznakowaniem. Podczas robót na rusztowaniach stosować bariery zapobiegające upadkowi oraz odpowiednie oznakowanie terenu.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Roboty montażowe i dekarские wykonywać z asekuracją pracowników pasem i liną zamocowaną w oznaczonych punktach. Prace szczególnie niebezpieczne winny być prowadzone pod odpowiednim nadzorem. Pracownik wykonujący pracę szczególnie niebezpieczną winien być cały czas asekurowany przez innego pracownika.

W przypadku przechowywania substancji i preparatów niebezpiecznych należy informację o tym zamieścić na tablicach ostrzegawczych umieszczonych w widocznych miejscach. Towary na terenie budowy przechowuje się i użytkuje zgodnie z instrukcjami producenta.

Wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne winny być przechowywane w miejscach odpowiednio zamkniętych uniemożliwiających przedostanie się tam osób nieupoważnionych.

Miejsca te winny być zamknięte, a klucz do nich winien posiadać kierownik budowy i każdorazowo odnotowywać przekazanie klucza innemu pracownikowi.

Wykaz materiałów wraz z ich ilościami winien być prowadzony przez kierownika budowy i odnotowywane każde przekazanie materiałów do prac na budowę.

Przy pracach z materiałami wydzielającymi szkodliwe lub wybuchowe pary (kleje, rozpuszczalniki) należy zapewnić odpowiednią wentylację pomieszczeń.

Teren budowy wyposażać w odpowiednią ilość sprzętu pożarowego jak: gaśnice, łopaty, siekiery i inne wg potrzeby. Miejsca rozmieszczenia sprzętu pożarowego wyraźnie oznakować. W miejscach umieszczenia sprzętu pożarowego wywiesić instrukcję o postępowaniu w razie powstania pożaru.

Należy umożliwić szybką ewakuację na wypadek pożaru poprzez zapewnienie stałego dojazdu na teren budowy i w rejon składowania surowców i materiałów dla wozów straży pożarnej oraz zapewnić dojazd i dojście do przyłącza wody –hydrantu dla celów p.poż.

Instalacja elektryczna zasilająca teren robót winna posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym.

Wszyscy pracownicy będą odpowiednio przeszkoleni i posiadać będą odpowiednie uprawnienia.

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej;

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych oraz zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Aby ograniczyć ryzyko pożaru należy plac budowy wyposażać w gaśnice, przystosowane do gaszenia odpowiednich grup pożarów, zapewnić odpowiednie warunki magazynowania materiałów łatwopalnych oraz przestrzeganie zakazu używania otwartego ognia palenia w miejscach magazynowania produktów łatwopalnych i prac z tymi produktami. Zaplecze socjalno-biurowe zlokalizować w bezpiecznej odległości od miejsca prowadzenia prac. Miejscem przechowywania dokumentacji budowy są biura na terenie zaplecza socjalno-biurowego będącego jednym z pomieszczeń remontowanego lokalu.

W przypadku zagrożenia należy przyjąć następujące zasady postępowania:

- Natychmiast powiadomić osobę odpowiedzialną za prowadzenie budowy – kierownika budowy lub osobę go zastępującą,
- Zapewnić pomoc ewentualnym poszkodowanym,
- Podjąć czynności mające na celu uniknięcia zagrożenia dla ludzi,
- Podjąć czynności pod nadzorem kierownika budowy mające na celu usunięcie zagrożenia,
- Ewakuacja z terenu robót – jednym z trzech wyjść z lokalu, zapewniającym bezpośredni dostęp do drogi publicznej, umożliwiającej szybkie opuszczenie terenu w przypadku niebezpieczeństwa.

8. Opis i zakres robót budowlanych

Przewidywana jest realizacja robót budowlanych polegających na termomodernizacji ścian zewnętrznych elewacji wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (ściany szczytowe), wymianie obróbek blacharskich parapetów i ścian szczytowych oraz kominów, wymianie pasa podrynnowego, rynny i rury spustowej okapu elewacji wschodniej (grodowej), remontu balustrad wraz kolorystyka elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Nowy Świat 13 w Tarnowie na dz. nr ew. 227,228/1,228/2,226,233/1, obr. 0230 Tarnów, jedn. ew. 126301_1 Tarnów.

Budynek mieszkalny wielorodzinny będący przedmiotem termomodernizacji to obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony, średniowysoki (SW) , wys. do kalenicy ok. 13,30m. Budynek wyposażony jest w instalacje: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, elektryczną, C.O. i deszczową. Prace należy prowadzić zgodnie z projektem budowlanym wielobranżowym i sztuką budowlaną.

9. Kolejność realizacji inwestycji

- Przekazanie terenu budowy odbędzie się na podstawie protokołu i Inwestor przekaze teren kierownikowi budowy. Do kierownika budowy należy zorganizowanie i kierowanie budową

w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP oraz umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, koordynowanie działaniami zapewniającymi przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad i przepisów BHP, zabezpieczenie szkoleń pracowników i podwykonawców w zakresie określonym przepisami prawa.

- Wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia i ludzi.
- Prace przy elementach zagospodarowania terenu projektowanej budowy są pracami o niskim stopniu zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i ludzi. Występują tu zagrożenia typowe dla prac budowlanych – ziemnych.
- Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas występowania.
- Pracami niebezpiecznymi są prace na wysokości. W trakcie realizacji należy zachować szczególną ostrożność.
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Pracowników należy wyposażać w środki ochrony osobistej: ubrania robocze, rękawice, kaski. Należy bezwzględnie wyznaczyć drogę ewakuacji dla pracowników w razie nieprzewidzianego zagrożenia życia lub zdrowia.
- Zagospodarowanie terenu budowy oraz budowa tymczasowych obiektów na czas realizacji prac budowlanych.
- Przystąpienie do realizacji termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego zgodnie z przyjętym przez kierownika budowy harmonogramem prac budowlanych.
- Wykonanie termomodernizacji oraz wyprawy tynkarskiej wraz z kolorystyka elewacji budynku.
- Uporządkowanie terenu budowy, wywiezienie odpadków stałych w sposób ogólnie przyjęty na terenie gminy Tarnów, likwidacja obiektów tymczasowych.

10. Sprawdzenie urządzeń podnoszących oraz sprzętu zmechanizowanego

Wszystkie podnośniki, łańcuchy, liny, wielokrążki i wciągarki, a także sprzęt zmechanizowany należy poddać kontroli przed uruchomieniem na budowie oraz co najmniej raz na 6 miesięcy. Mechanizmy pracujące (ruchome i umocowane) oraz części urządzeń powinny być prawidłowo mocowane, mieć prawidłową konstrukcję i odpowiednią wytrzymałość.

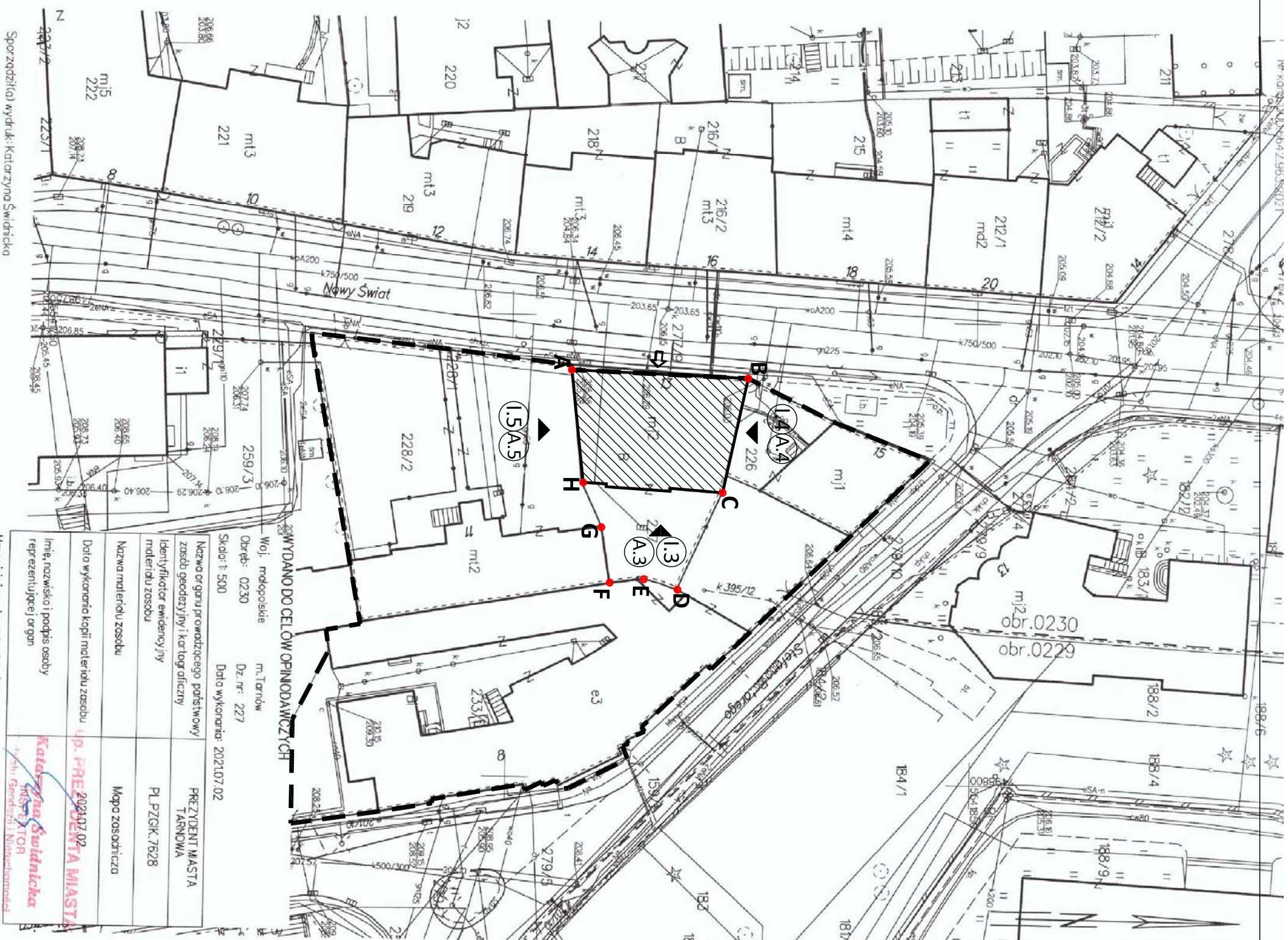
11. Uwagi końcowe

- Przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP oraz wytycznych sporządzonych przez kierownika budowy w informacji skoordynowanej z harmonogramem robót nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- Dojazd straży pożarnej jest zapewniany przez istniejące drogi pożarowe. Zabezpieczenie urządzeń gaśniczych i sprzętu ppoż. należy do obowiązków kierownika budowy.
- Jakikolwiek wypadek na terenie budowy należy zgłosić do właściwego Inspektora BHP
- Obiekt nie należy do inwestycji stwarzających zagrożenie w trakcie prowadzenia prac i robót budowlanych, pod warunkiem zachowania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujących przy realizacji tego typu obiektów budowlanych. Charakter planowanych prac budowlanych nie jest zaliczany do niebezpiecznych. Zakres robót obejmuje charakterystyczne prace budowlane i sieciowe przy wykopach.
- Żadne z powyższych prac nie zaliczają się do zakresu, o których mowa w art. 21a, ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane.

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej UPR. NR RZ/A-06/07	lipiec 2021r	
------------------	--	-----------------	--

III – CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
ARCHITEKTURA		
INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA		
IF.1	ELEWACJA WSCHODNIA- OFRODOWA	-
IF.2	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA- SZCZYTOWA	-
INWENTARYZACJA		
I.1	RZUT PARTERU	1:100
I.2	RZUT PIĘTRA	1:100
I.3	ELEWACJA WSCHODNIA- OGRODOWA	1:100
I.4	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA- ŚCIANA SZCZYTOWA	1:100
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
A.1	RZUT PARTERU	1:100
A.2	RZUT PIĘTRA	1:100
A.3	ELEWACJA WSCHODNIA- OGRODOWA	1:100
A.4	ELEWACJA PÓŁNOCNA- SZCZYTOWA	1:100
A.5	ELEWACJA POŁUDNIOWA- SZCZYTOWA	
DETALE		
D.1	PRZEKRÓJ PRZEZ SYSTEM OCIEPLEŃ	-
D.2	NAROŻNIK ZEWNĘTRZNY- ROZWIĄZANIE Z ZASTOSOWANIEM LISTWY NAROŻNIKOWEJ Z SIATKI	-
D.3	NAROŻNIK WEWNĘTRZNY	-
D.4	ZAKOŃCZENIE OCIEPLENIA- RZUT	-
D.5	COKÓŁ WYSUNIĘTY	
D.6	RZUT OCIEPLENIA OKNA COFNIĘTEGO	-
D.7	PRZEKRÓJ OCIEPLENIA OKNA COFNIĘTEGO- DETAL 1 POŁĄCZENIE Z PARAPETEM	-
D.8	PRZEKRÓJ OCIEPLENIA OKNA COFNIĘTEGO- DETAL 2 NADPROŻA OKENNEGO	-
D.9	WZMOCNIENIA W OTWORACH OKENNYCH I DRZWIOWYCH	
D.10	PRZYKŁADOWE SCHEMATY ROZMIESZCZENIA ZAPRAWY KLEJĄCEJ NA PŁYTCIE Z WEŁNY MINERALNE 60 X 100CM	-
D.11	PROPONOWANE ROZMIESZCZENIE MOCOWANIA KWM NA 1 M2 NA PŁYTACH Z WEŁNY MINERALNE 60 X 100CM	-
D.12	PRZEKRÓJ- POŁĄCZENIE OCIEPLENIA Z OKAPEM DACHU	-

IV.	INFORMACJA BIOZ
------------	------------------------



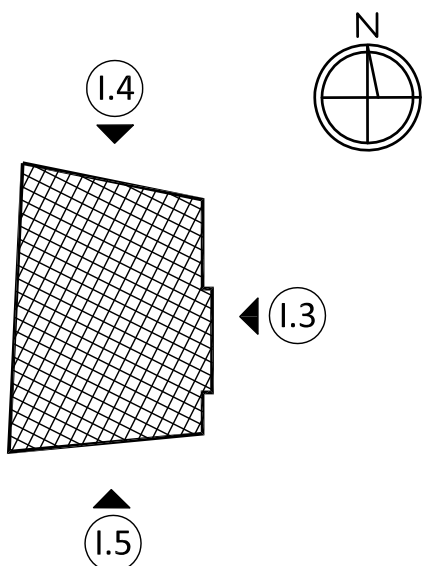
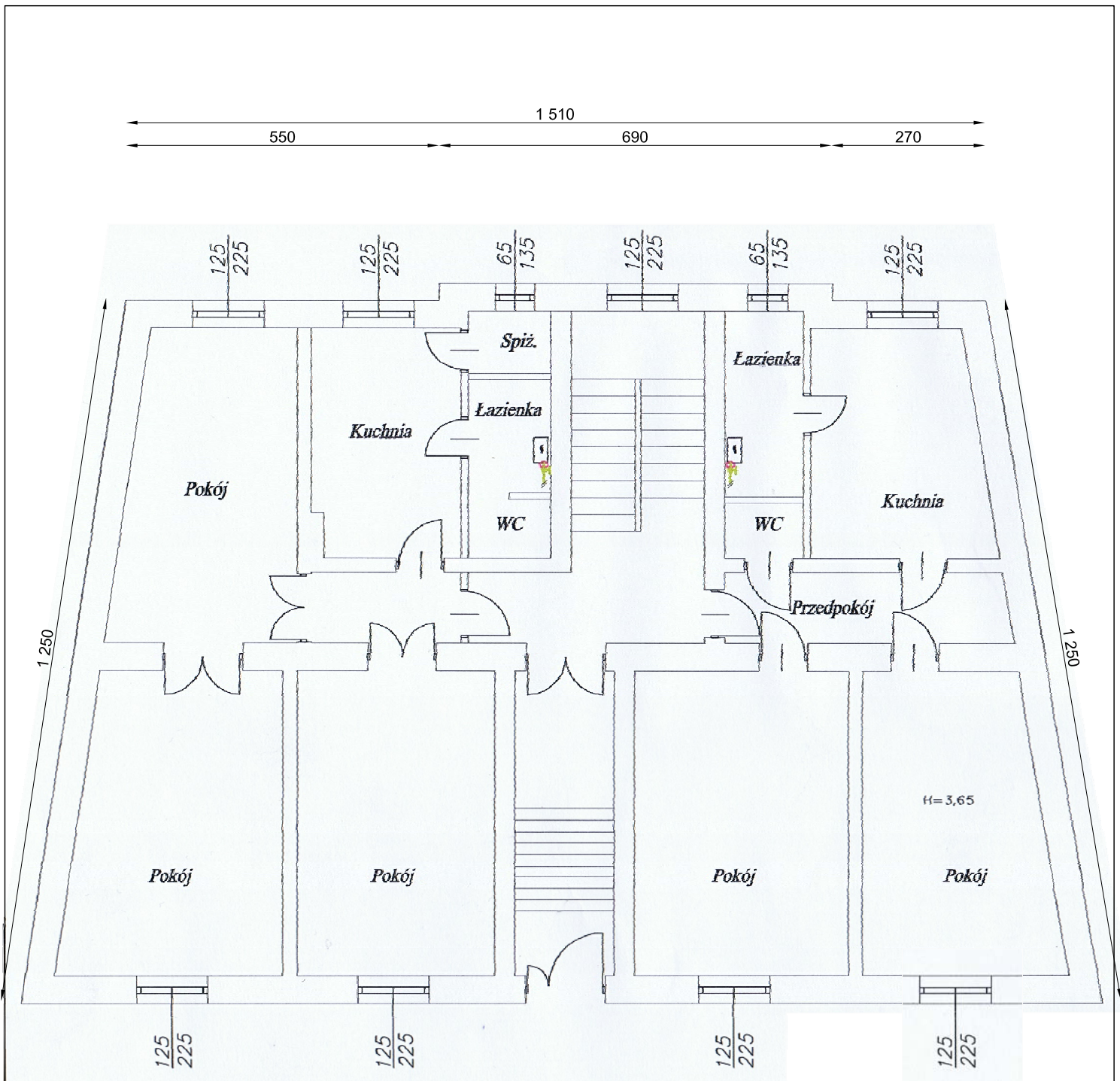
WYDANO DO CELÓW OPINIAWCZYCH	
Woj. łódzkie	m. Tarnów
Obrob: 0230	Dz. nr: 227
Skala: 1:500	Data wykonania: 2021.07.02
Nazwa organu prowadzącego projektowy zespół geodety i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA TARNOWA
Identyfikator ewidencyjny i numer nadania	PL.PZGK.7628
Nazwa materiału zosobu	Mapa zosodnicza
Data wykonania kopii materiału zosobu	02.07.2021
Inię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Katarzyna Świdnicka Geodeta i Kartograf

Mapa niniejsza nie może służyć do opracowania projektów technicznych bez uprzedniego sprawdzenia jej dokładności w terenie.

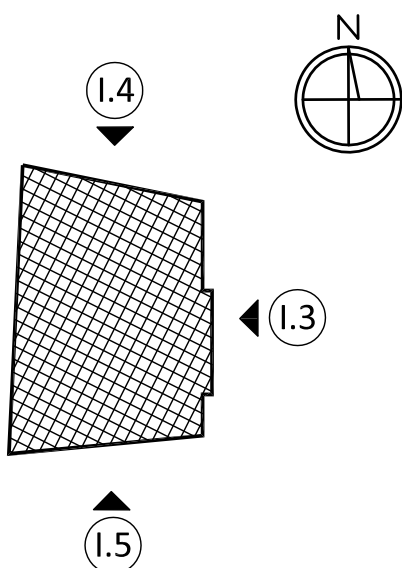
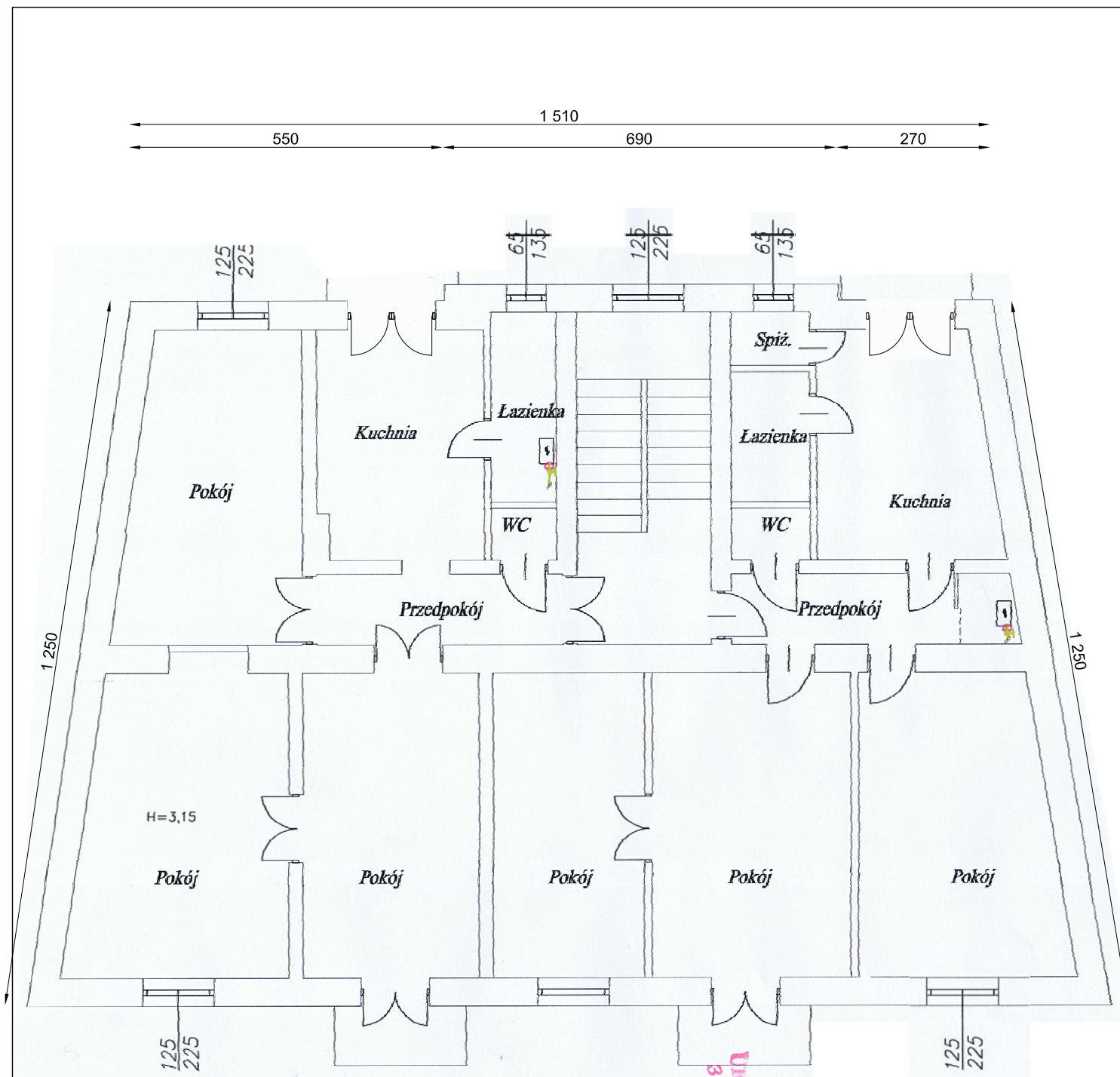
	- istniejący budynek objęty opracowaniem
	- istniejące wejścia
	- granica własności terenu działki nr 227, obr. 230 Tarnów
	- zakres opracowania obejmujący dz. nr 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1,

LEGENDA

Zastrzeżenie: Wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych są zastrzeżone. Wszelkie prawa zastrzeżone. Wszelkie prawa zastrzeżone.	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji
ADRES	Tarnów, ul. Nowy Świat 13
INWESTYCJA	dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
RYSUNEK	LOKALIZACJA
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek
	Nr rysunku 2.1

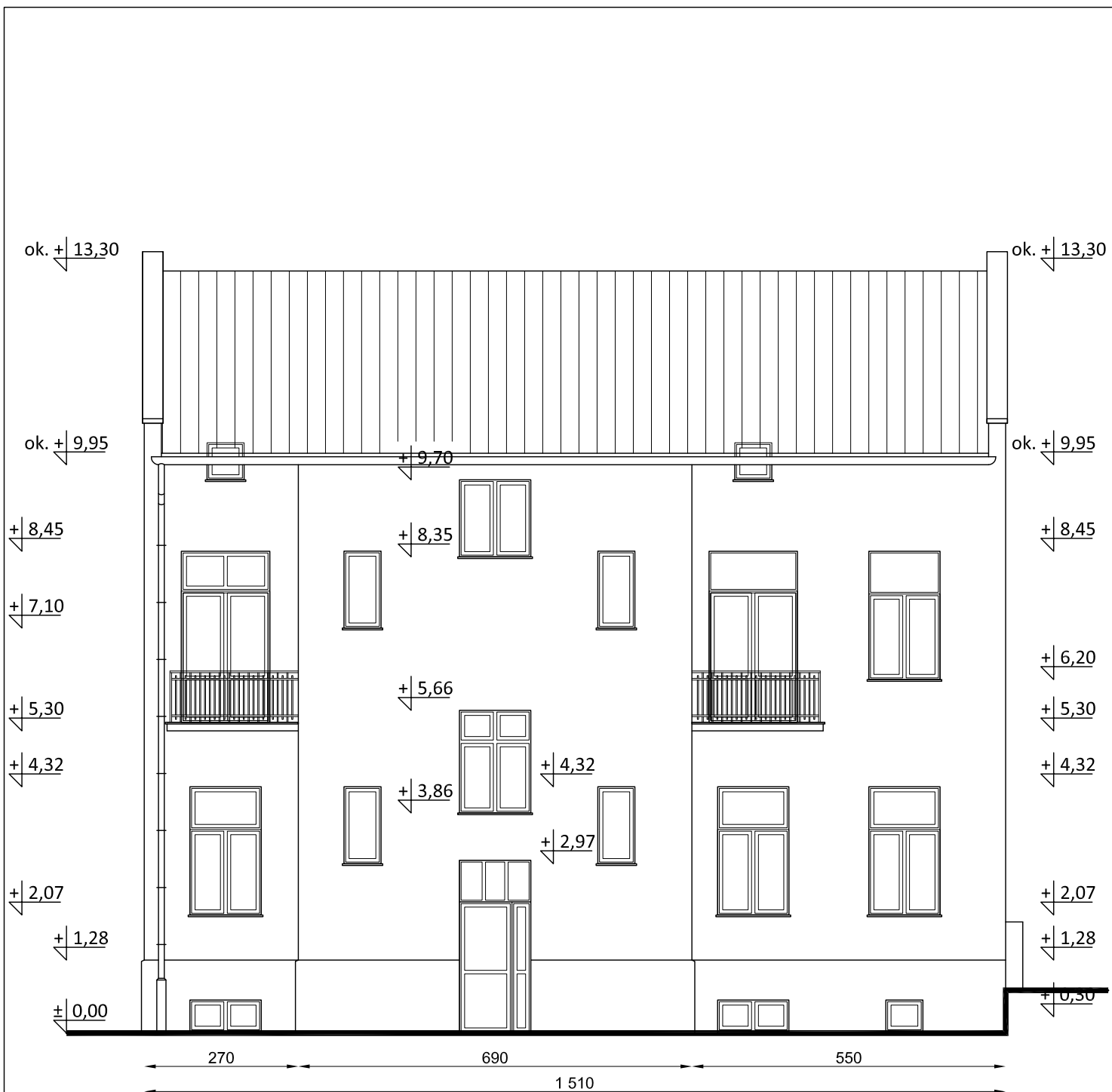


Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	INWENTARYZACJA		
RYSUNEK	RZUT PARTERU		Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna		Skala 1:100
			Nr rysunku 1.1



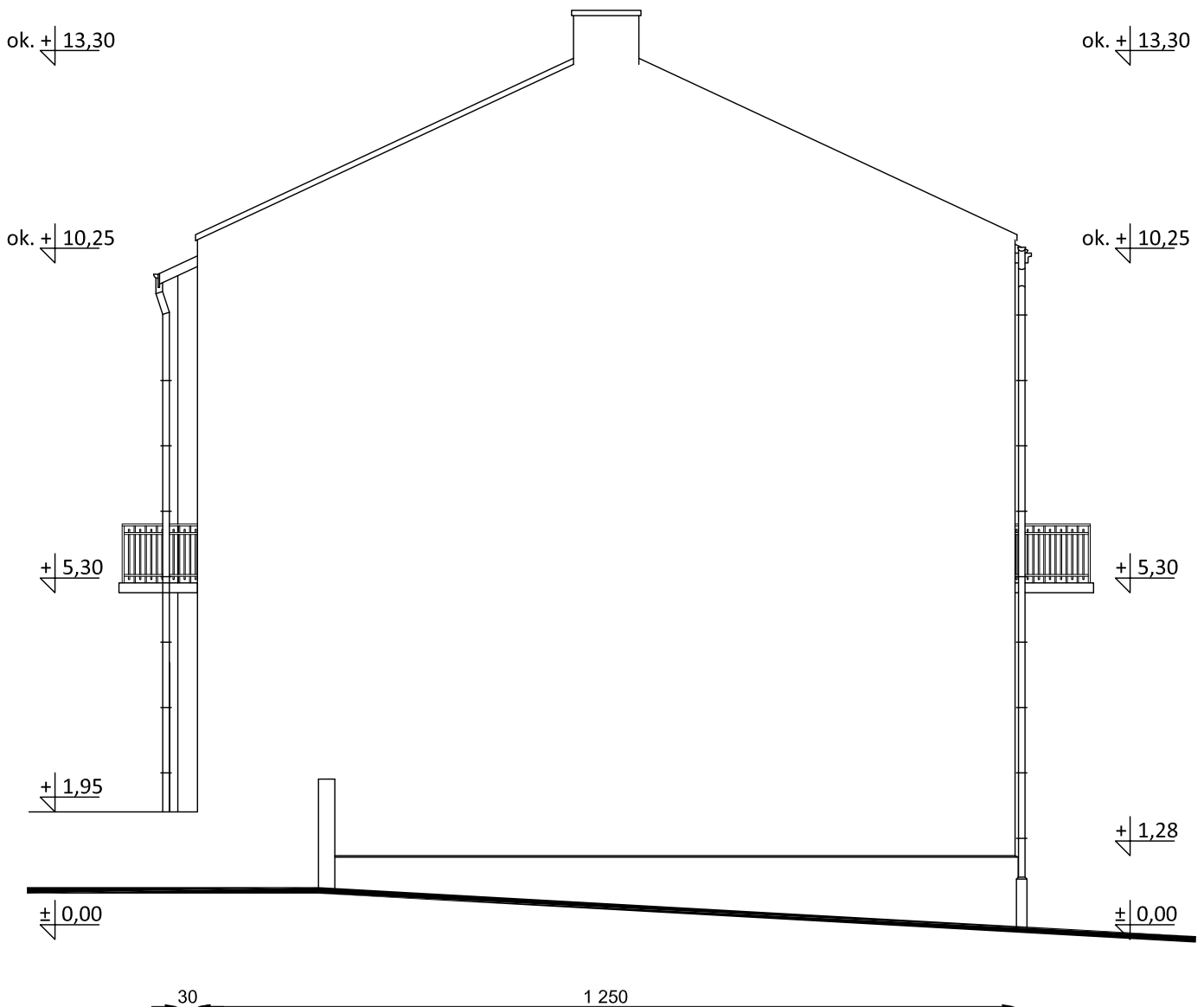
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji	
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.	
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów	
STADIUM	INWENTARYZACJA	
RYSunEK	RZUT PIĘTRA	Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala 1:100
		Nr rysunku 1.2



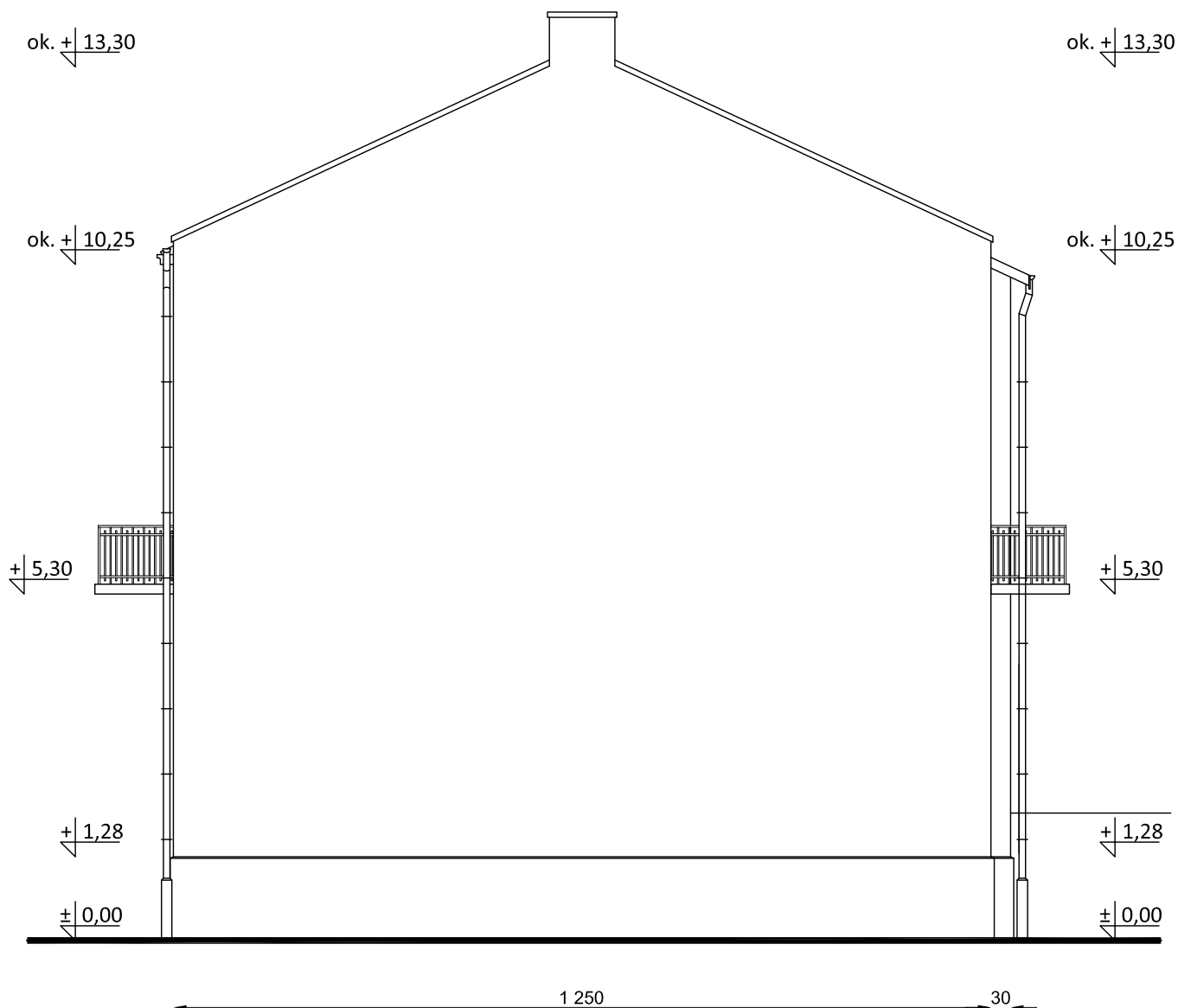
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040	ARCHYTEKTONICZNA Madej 39 - 200 Dębica
BRANŻA	ARCHITEKTURA			
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY			
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji			
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.			
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów			
STADIUM	INWENTARYZACJA			
RYSunEK	ELEWACJE WSCHODNIA		Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna		Skala	1:100
			Nr rysunku	1.3



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji	
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.	
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów	
STADIUM	INWENTARYZACJA	
RYSUNEK	ELEWACJE PÓŁNOCNA	Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala 1:100
		Nr rysunku 1.4



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji	
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.	
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów	
STADIUM	INWENTARYZACJA	
RYSUNEK	ELEWACJE POŁUDNIOWA	Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala 1:100
		Nr rysunku 1.5

ELEWACJA WSCHODNIA



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	INWENTARYZACJA		
RYSUNEK	ELEWACJA WSCHODNIA	Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
		Nr rysunku	IF.1



ELEWACJA PÓŁNOCNA



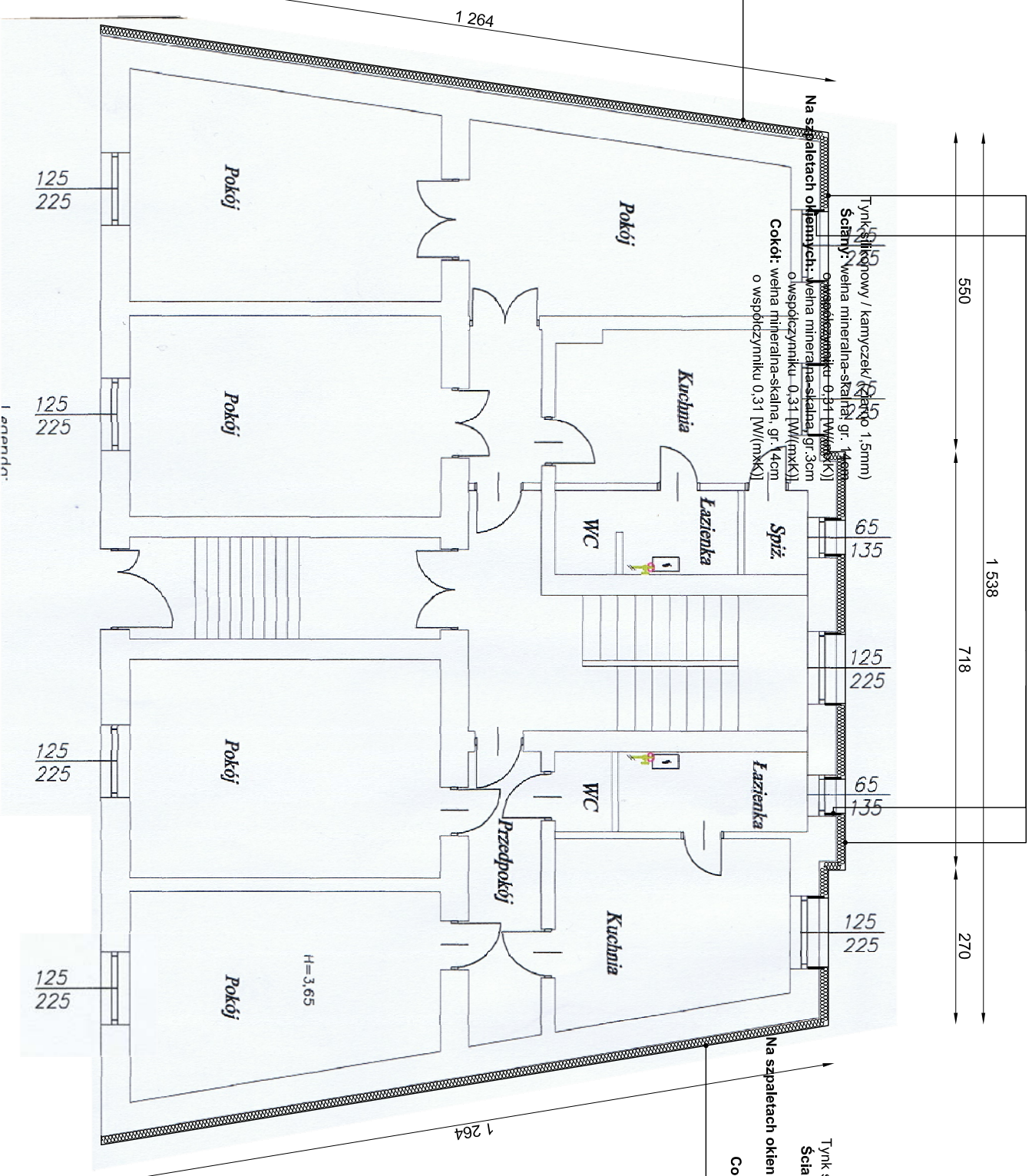
ELEWACJA POŁUDNIOWA

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	INWENTARYZACJA		
RYСУNEK	ELEWACJE PÓŁN. I POŁUDN.		Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna		Skala - Nr rysunku IF.2

ELEWACJA WSCHODNIA

A.3

Tynk silikonowy / kamyczek (ziarno 1,5mm)
 Ściany: projektowana wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(m·K)]
 Na szpaletach okiennych: wełna mineralna-skalna, gr. 3cm o współczynniku 0,31 [W/(m·K)]
 Cokoł: wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(m·K)]



ELEWACJA POŁUDNIOWA

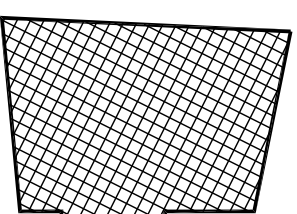
A.5

Tynk silikonowy / kamyczek (ziarno 1,5mm)
 Ściany: wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(m·K)]
 Na szpaletach okiennych: wełna mineralna-skalna, gr. 3cm o współczynniku 0,31 [W/(m·K)]
 Cokoł: wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(m·K)]

Zastrzeżenie: Wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Ryzykowne jest nie mieć być w całości lub w części przesyłany, udostępniany lub odesłany Komunikat bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji
ADRES	Tarnów, ul. Nowy Świat 13
INWESTYCJA	dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów
STADIUM	PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY
RYSUNEK	RZUT PARTERU
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek
	upr. nr RZ/A-06/07.sp. architektoniczna
	upr. nr A-01/02.sp. architektoniczna
	Nr rysunku
	A.1



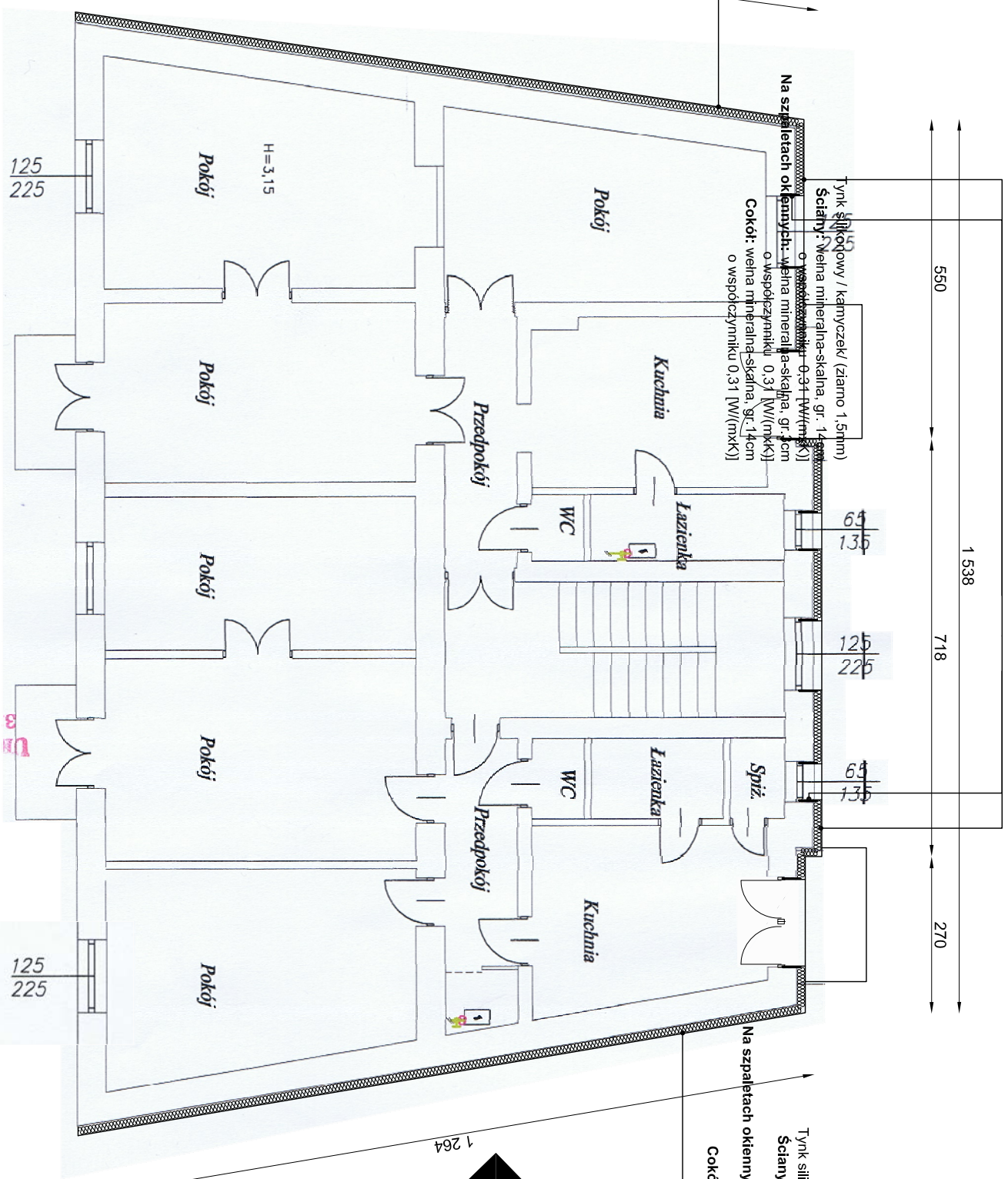
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
 Andrzej 4/4, 39-200 Dębica
 e-mail: artistdebica@gmail.com, tel: +48 604225040



ELEWACJA WSCHODNIA

A.3

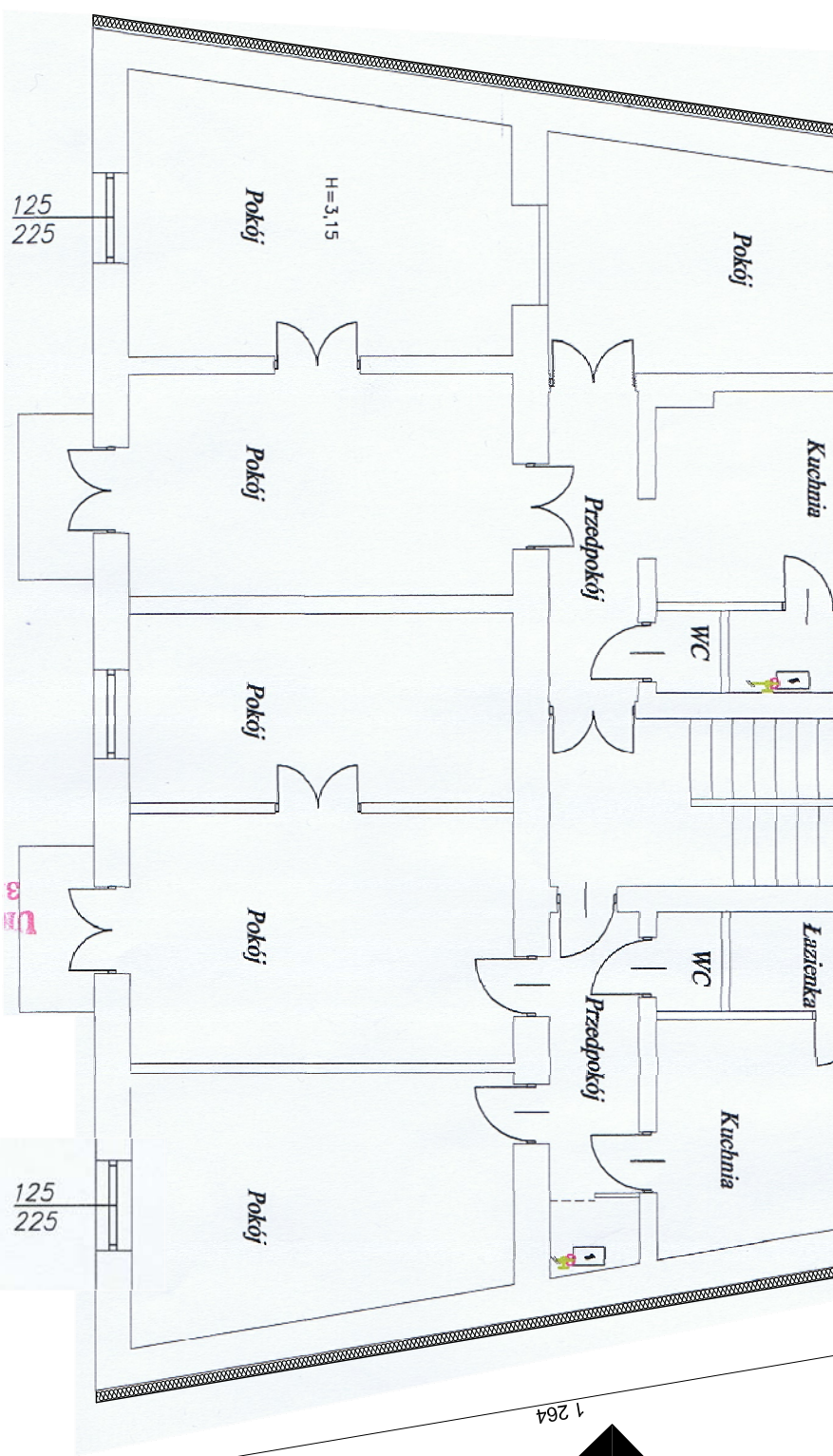
Tynk silikonowy / kamyczek (ziarno 1,5mm)
 Ściany: projektowana wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(mK)]
 Na szpalietach okiennych: wełna mineralna-skalna, gr. 3cm o współczynniku 0,31 [W/(mK)]
 Cokoł: wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(mK)]



ELEWACJA POŁUDNIOWA

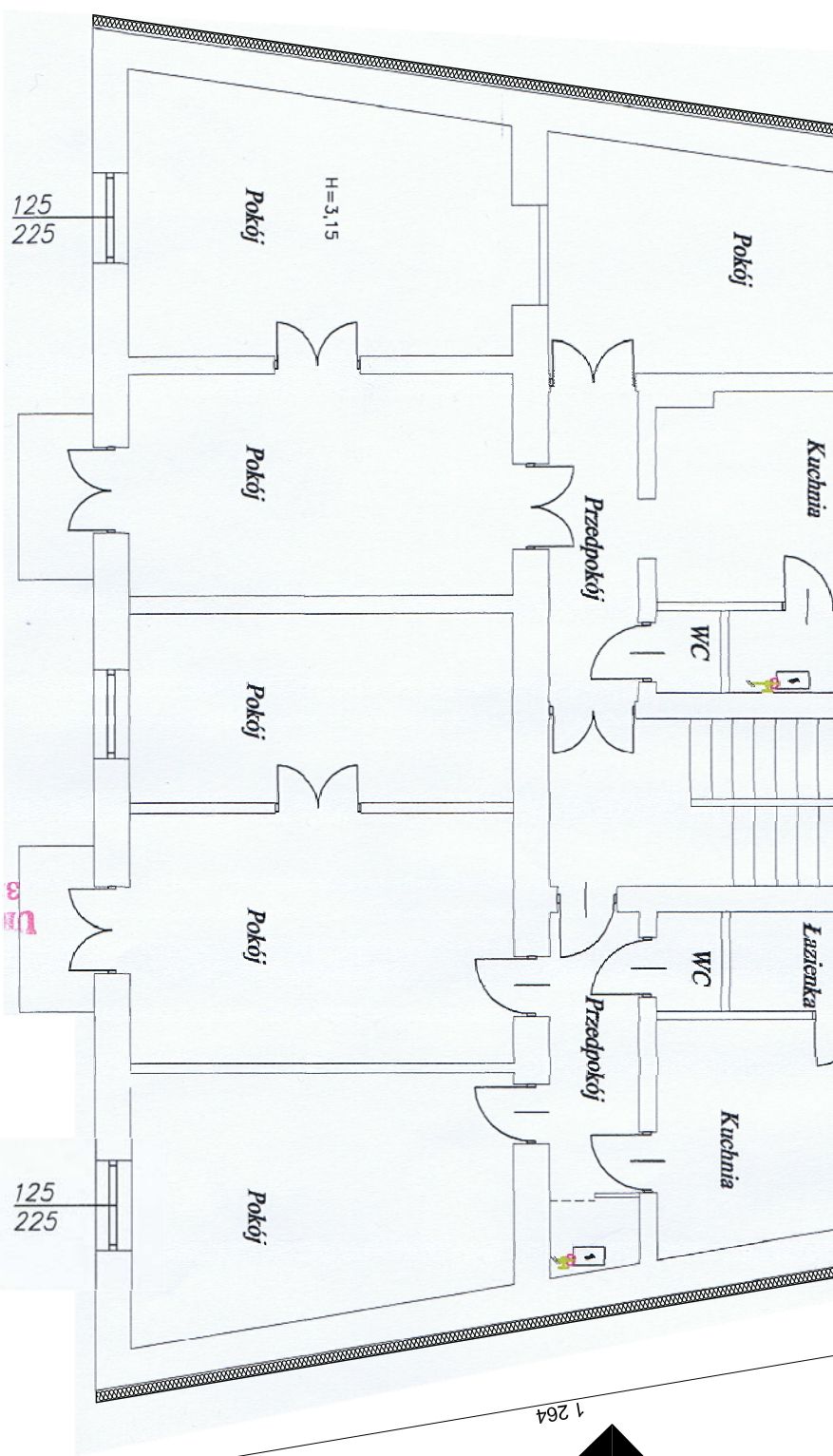
A.5

Tynk silikonowy / kamyczek (ziarno 1,5mm)
 Ściany: wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(mK)]
 Na szpalietach okiennych: wełna mineralna-skalna, gr. 3cm o współczynniku 0,31 [W/(mK)]
 Cokoł: wełna mineralna-skalna, gr. 14cm o współczynniku 0,31 [W/(mK)]

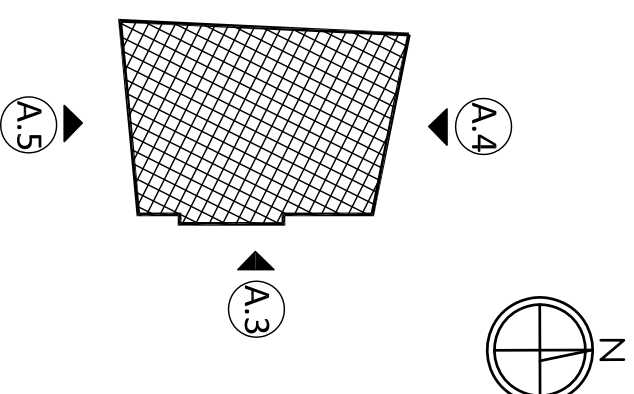


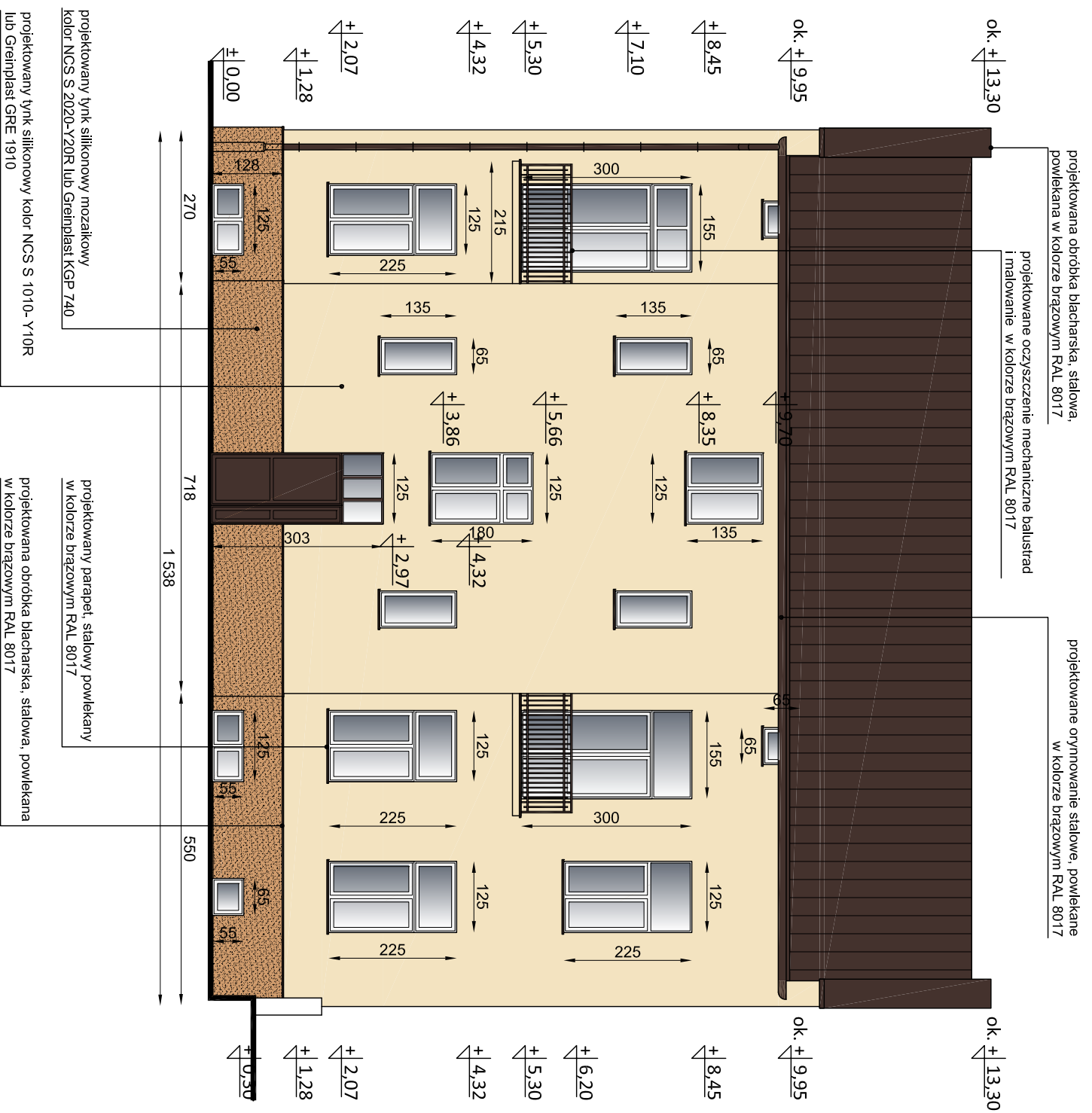
ELEWACJA PÓŁNOCNA

A.4

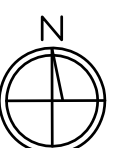


Zastrzeżenie: Zastrzeżenie w sprawie autorskiej. Rysunek nie może być w całości lub w części przedrukowywany, udostępniany lub oddawany komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej ARTIST.	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA Madej ul. Krotka 4/4 e-mail: artistdehica@gmail.com, tel: +48 604225040
BRANŻA	ARCHITEKTURA
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji
ADRES	Tarnów, ul. Nowy Świat 13.
INWESTYCJI	dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid.
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów
STADIUM	PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY
RYSUNEK	RZUT PIĘTRA
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07 sp. architektoniczna
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02 sp. architektoniczna
	Data opracowania
	07.2021r.
	Skala
	1:100
	Nr rysunku
	A.2





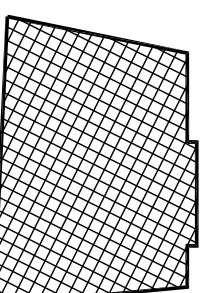
ELEWACJA WSCHODNIA



A.3

A.4

A.5



LEGENDA	
	KOLOR NCS S 1010-Y10R lub GREINPLAST GRE 1910
	TYNK MOZAIKOWY KOLOR NCS S 2020-Y20R lub GREINPLAST KGP 740
	KOLOR ORYNNOWANIA, OBRÓBEK BLACHARSKICH I PARAPETÓW BRĄZOWY RAL 8017

UWAGA:

-KOLOR SZPALET POWINIEN BYĆ ZGODNY Z KOLEJEM ELEWACJI
-WSZYSTKIE RYNNY I RURY SPUSZTOWE
W KOLORZE BRĄZOWYM RAL 8017
-WSZYSTKIE PARAPETY ZEWNĘTRZNE STALOWE POWLEKANE,
W KOLORZE BRĄZOWYM RAL 8017
-ISTNIEJĄCA STOLARKA OKIENNA W KOLORZE BIAŁYM

UWAGA:

KOLORY ELEWACJI DOBRANO WG KOLORNIKA NCS.
PRZY WYKONYWANIU ELEWACJI TYNKIEM Z INNEJ PALETY
KOLORÓW NALEŻY UŻYC ANALOGICZNYCH KOLORÓW,
KTÓRE NALEŻY USTALIĆ Z PROJEKTANTEM.

UWAGA:

KOLORY NA WYDRUKU MOGĄ ODBIEGAĆ OD RZECZYWISTOŚCI.

Zastrzeżenie: Zgodnie z Ustawą o prawie autorskim, rysunek nie może być w całości lub w części przedyskutowany, udostępniony lub oddany do druku bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej ARTIST.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PRACOWNIA Andrzej ul. Kroków 4/4 e-mail: artist@artistdobra.com, tel: +48 604225040	ARCHITEKTONICZNA Madel 39 - 200 Dębica
--	---

BRANŻA ARCHITEKTURA

OBIEKT BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

TEMAT Roboty budowlane polegające na termomodernizacji

w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych
wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych)
wraz z kolorystyką elewacji

ADRES Tarnów, ul. Nowy Świat 13.

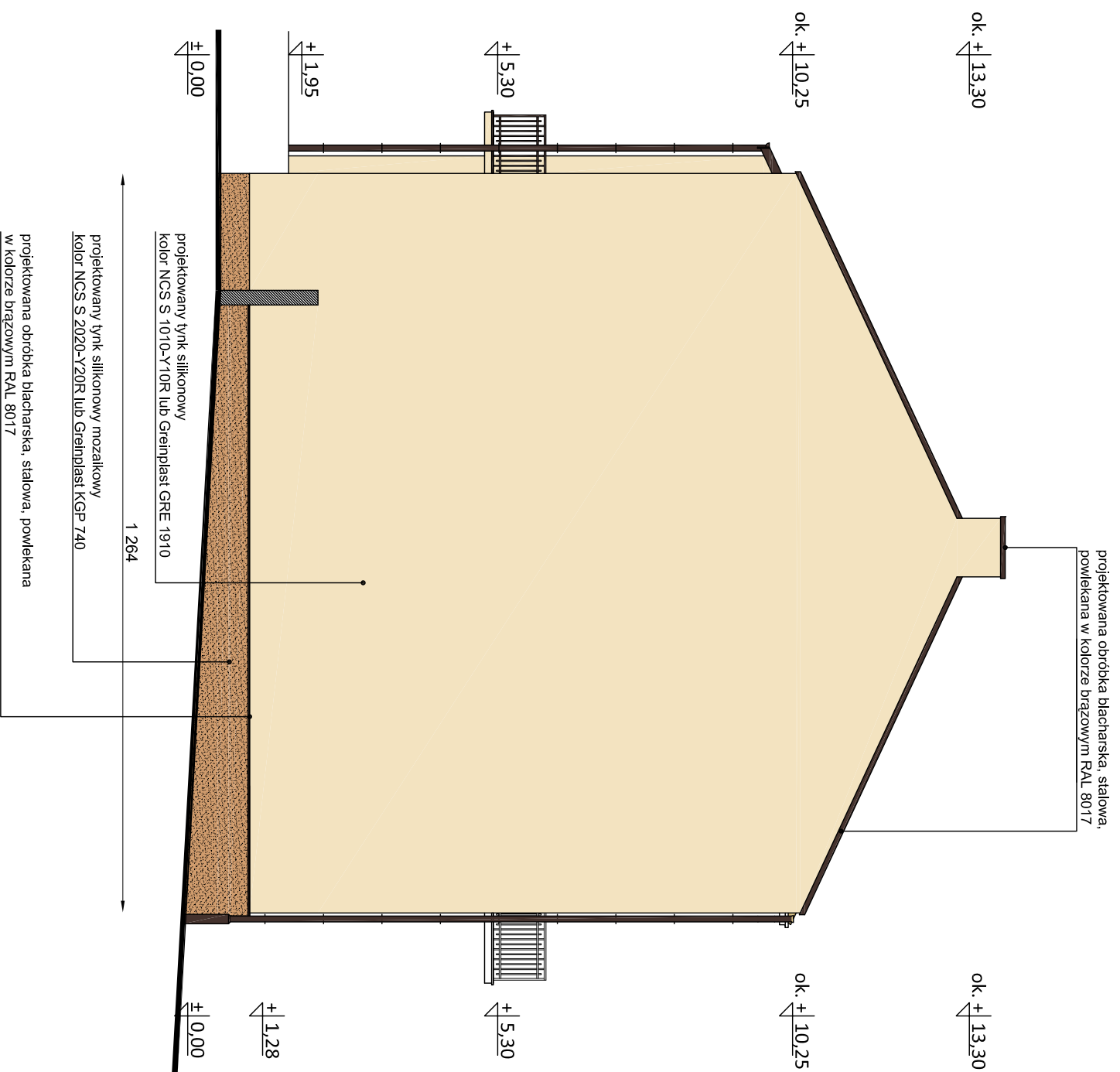
INWESTOR dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. Mięski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów

STADIUM PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

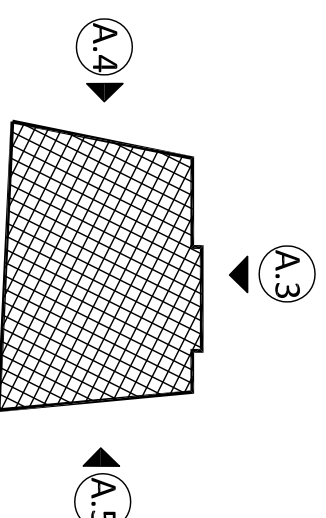
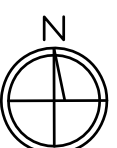
RYSUNEK **ELEWACJA WSCHODNIA** Data opracowania 07.2021r.

PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07 sp. architektoniczna Skala 1:100

SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02 sp. architektoniczna Nr rysunku **A.3**



ELEWACJA PÓŁNOCNA



LEGENDA

- KOLOR NCS S 1010-Y10R
lub GREINPLAST GRE 1910
- TYNK MOZAIKOWY KOLOR NCS S 2020-Y20R
lub GREINPLAST KGP 740
- KOLOR ORYNOWANIA, OBRÓBEK
BLACHARSKICH I PARAPETÓW BRĄZOWY RAL 8017

UWAGA:

- KOLOR SZPALET POWINIENI BYĆ ZGODNY Z KOLEJEM ELEWACJI
- WSZYSTKIE RYNNY I RURY SPUSZTOWE
W KOLORZE BRĄZOWYM RAL 8017
- WSZYSTKIE PARAPETY ZEWNĘTRZNE STALOWE POWLEKANE,
W KOLORZE BRĄZOWYM RAL 8017
- ISTNIEJĄCA STOLARKA OKIENNA W KOLORZE BIAŁYM

UWAGA:

- KOLORY ELEWACJI DOBRANO WG KOLORNIKA NCS.
PRZY WYKONYWANIU ELEWACJI TYNKIEM Z INNEJ PALETY
KOLORÓW NALEŻY UŻYĆ ANALOGICZNYCH KOLORÓW,
KTÓRE NALEŻY USTALIĆ Z PROJEKTANTEM.

UWAGA:
KOLORY NA WYDRUKU MOGĄ ODBIEGAĆ OD RZECZYWISTOŚCI.

Zastrzeżenie: Zastosowanie kolorów w druku może być w całości lub w części niesymetryczne lub odstające od kolorów rzeczywistych. Kolorystyka jest podana w celu orientacyjnym. Kolorystyka jest podana w celu orientacyjnym.

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA

 **PRACOWNIA** ARCHITEKTONICZNA
Andrzej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica
e-mail: artistdebiaca@gmail.com, tel: +48 604225040

BRANŻA

ARCHITEKTURA

OBIEKT

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

TEMAT

Roboty budowlane polegające na termomodernizacji
w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych
wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych)
wraz z kolorystyką elewacji

ADRES

Tarnów, ul. Nowy Świat 13.

INWESTOR

Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów

STADIUM

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

RYSUNEK

ELEWACJA PÓŁNOCNA

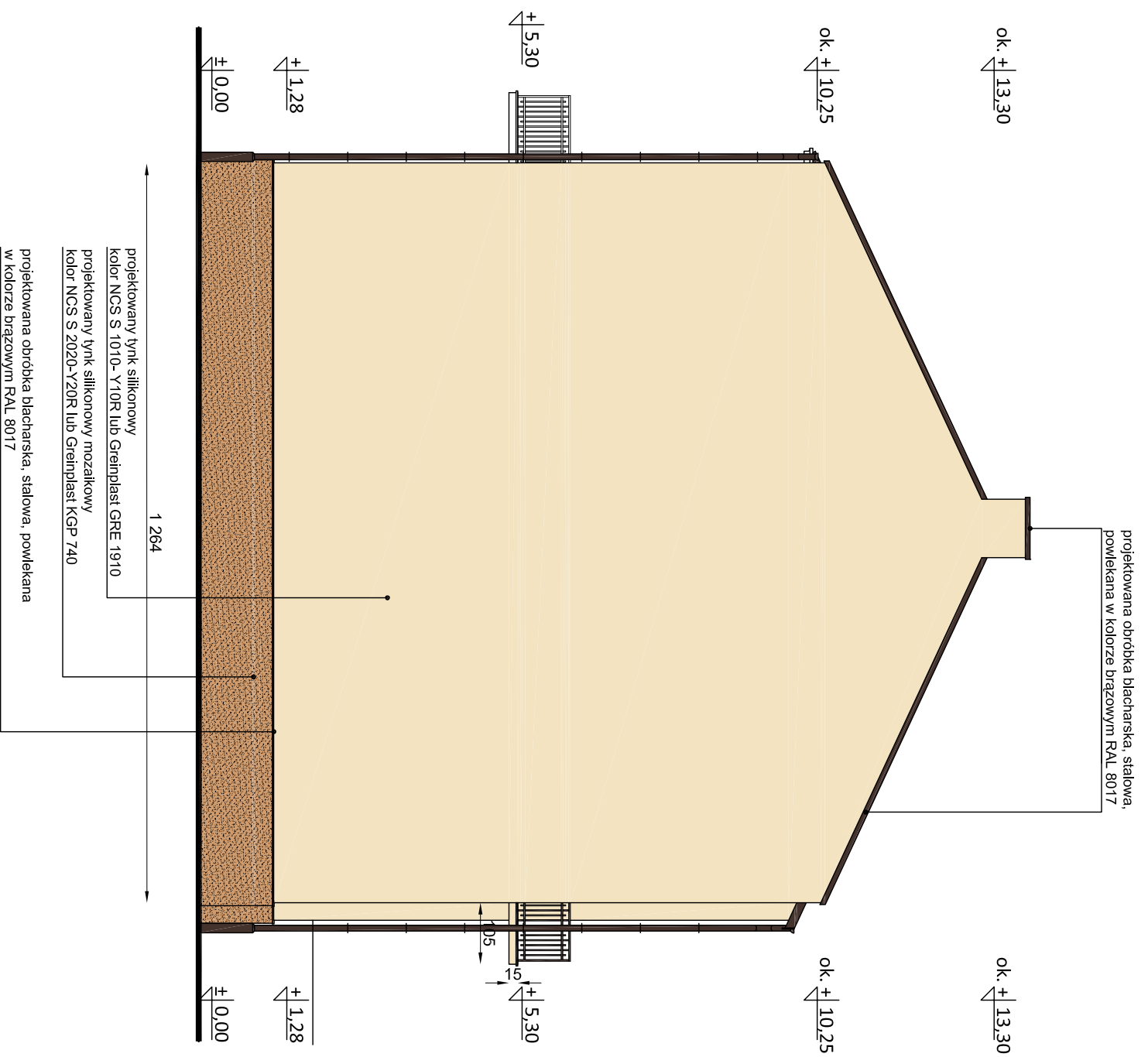
PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej

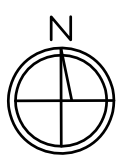
SPRAWDZIŁ

mgr inż. arch. Rafał Owczarek

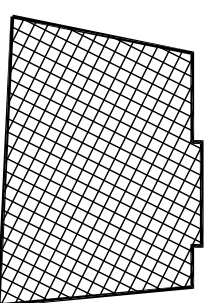
DATA OPRACOWANIA	07.2021r.
SKALA	1:100
Nr rysunku	A.4



ELEWACJA POŁUDNIOWA



A.4



A.3

A.5

LEGENDA

- KOLOR NCS S 1010-Y10R
lub GREINPLAST GRE 1910
- TYNK MOZAIKOWY KOLOR NCS S 2020-Y20R
lub GREINPLAST KGP 740
- KOLOR ORYNOWANIA, OBRÓBEK
BLACHARSKICH I PARAPETÓW BRĄZOWY RAL 8017

UWAGA:

-KOLOR SZPALET POWINIEN BYĆ ZGODNY Z KOLEJEM ELEWACII
-WSZYSTKIE RYNNY I RURY SPUSTOWE
W KOLORZE BRĄZOWYM RAL 8017
-WSZYSTKIE PARAPETY ZEWNĘTRZNE STALOWE POWLEKANE,
W KOLORZE BRĄZOWYM RAL 8017
-ISTNIEJĄCA STOLARKA OKIENNA W KOLORZE BIAŁYM

UWAGA:
KOLORY ELEWACII DOBRANO WG KOLORNIKA NCS.
PRZY WYKONYWANIU ELEWACJI TYNKIEM Z INNEJ PALETY
KOLORÓW NALEŻY UŻYĆ ANALOGICZNYCH KOLORÓW,
KTÓRE NALEŻY USTALIĆ Z PROJEKTANTEM.

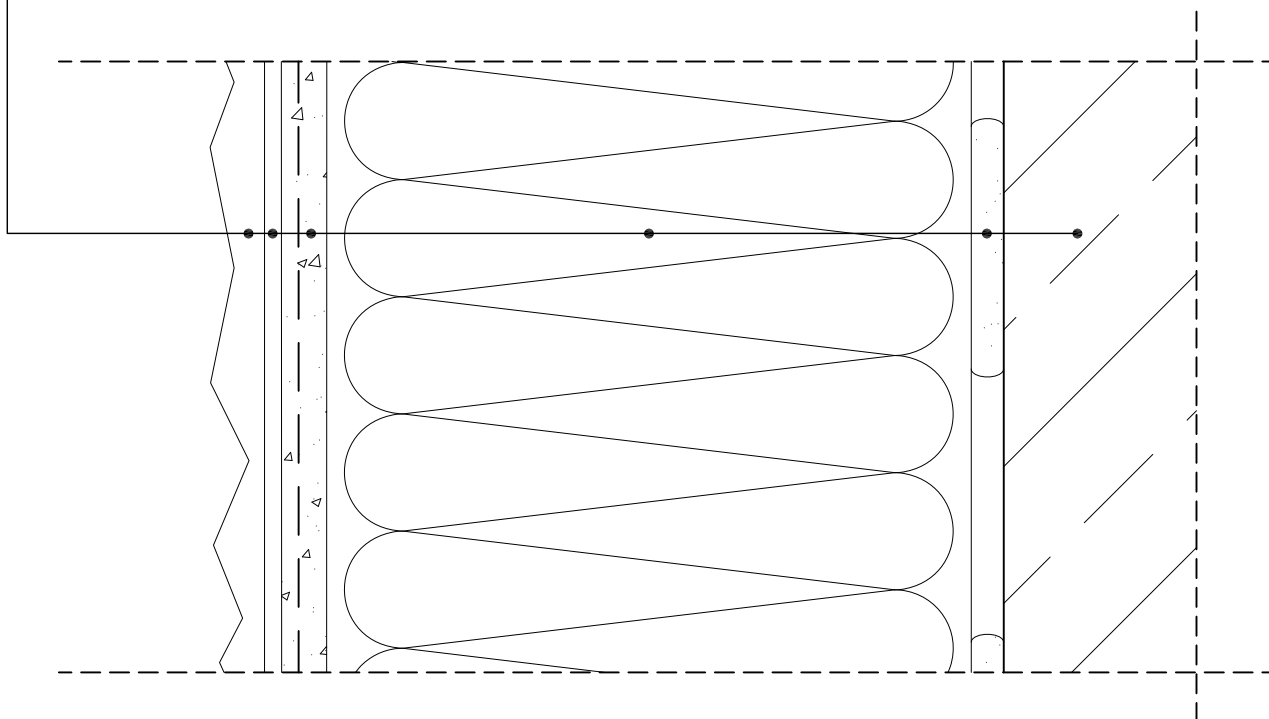
UWAGA:
KOLORY NA WYDRUKU MOGĄ ODBIEGAĆ OD RZECZYWISTOŚCI.

Zastrzeżenie: Zastrzeżenie o prawie autorskim. Rysunek nie może być w całości lub w części przedrukowywany, kopiowany, udostępniany, rozpowszechniany bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej ARTIST.

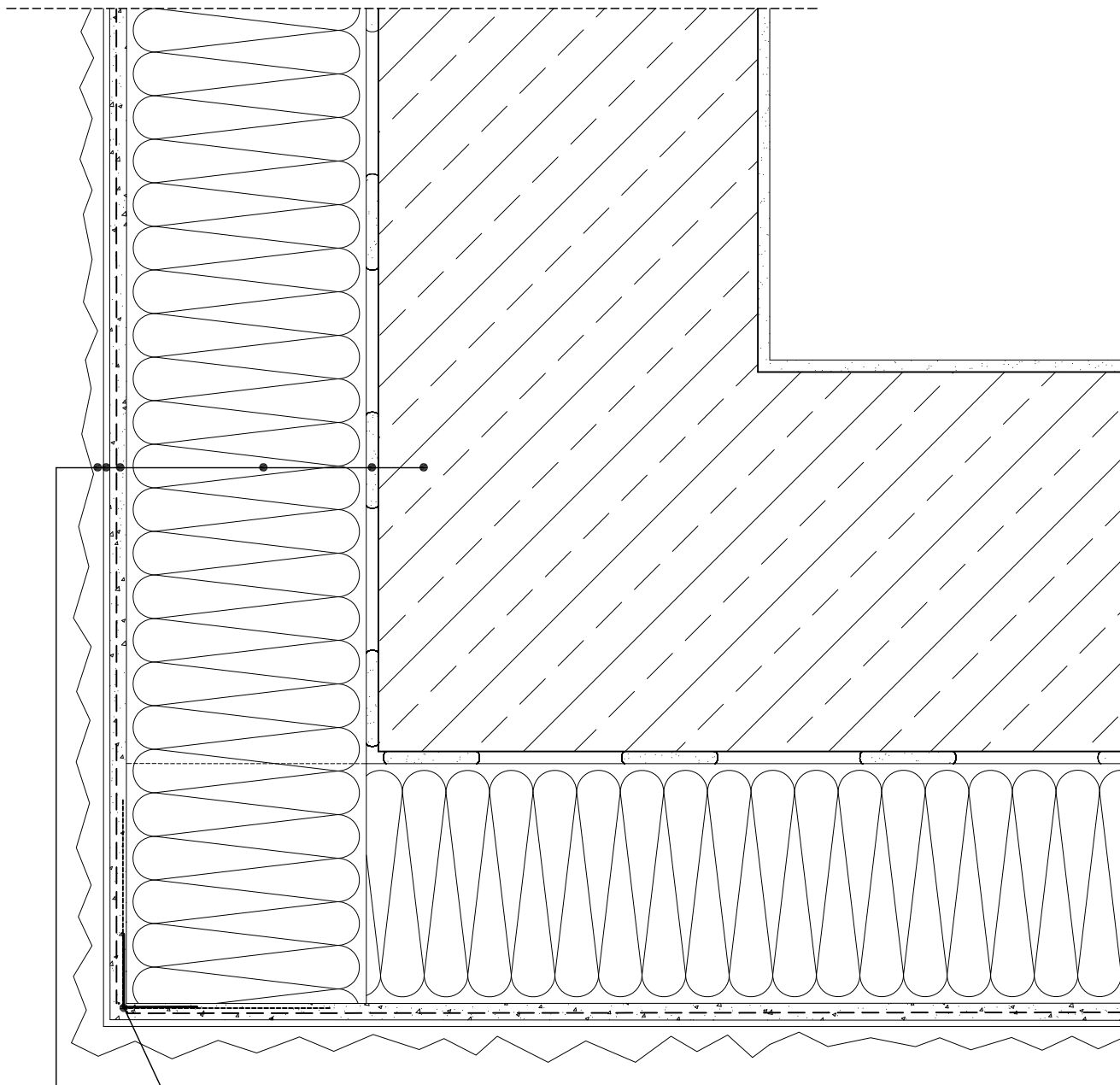
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
ARCHITEKTURA	Andrzej Madej ul. Krotka 4/4 e-mail: artist@dehica@gmail.com, tel: +48 604225040

BRANŻA	ARCHITEKTURA
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIEŁORODZINNY
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji
ADRES	Tarnów, ul. Nowy Świat 13.
INWESTOR	dz. nr ew. gr. 227, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów
STADIUM	PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY
RYSUNEK	ELEWACJA POŁUDNIOWA
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07 sp. architektoniczna
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02 sp. architektoniczna
	Data opracowania: 07.2021r.
	Skala: 1:100
	Nr rysunku: A.5

1. Ściana
2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej
3. Płyty z wełny mineralnej
4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
5. Podkład tynkarski
6. Wyprawa tynkarska



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek nieniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@ogmail.com, tel. +48 604225040
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Przekrój przez system ociepleń	Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku	D.1

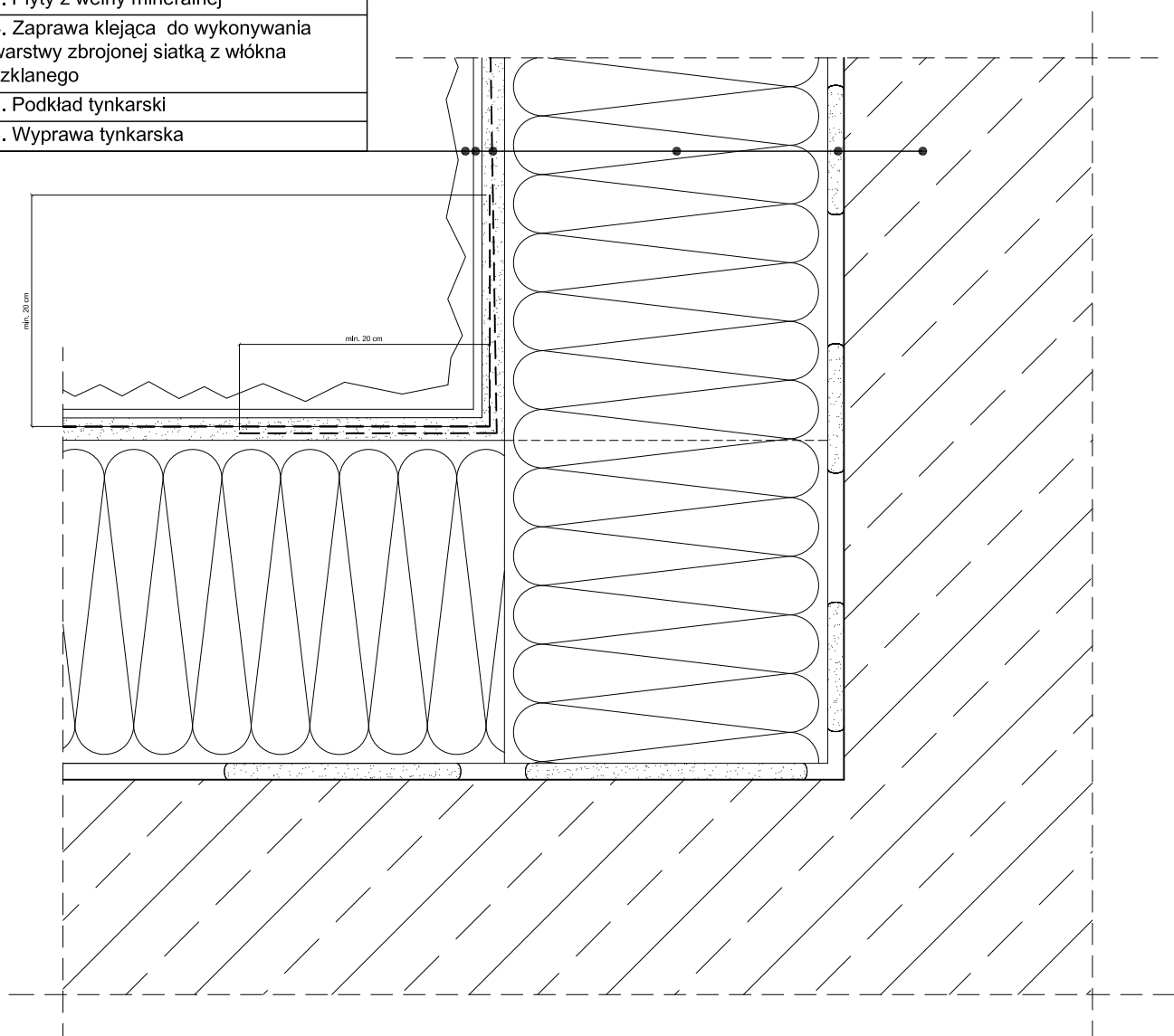


Listwa narożna z siatką
10 x 10 cm

1. Ściana
2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej
3. Płyty z wełny mineralnej
4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
5. Podkład tynkarski B
6. Wyprawa tynkarska

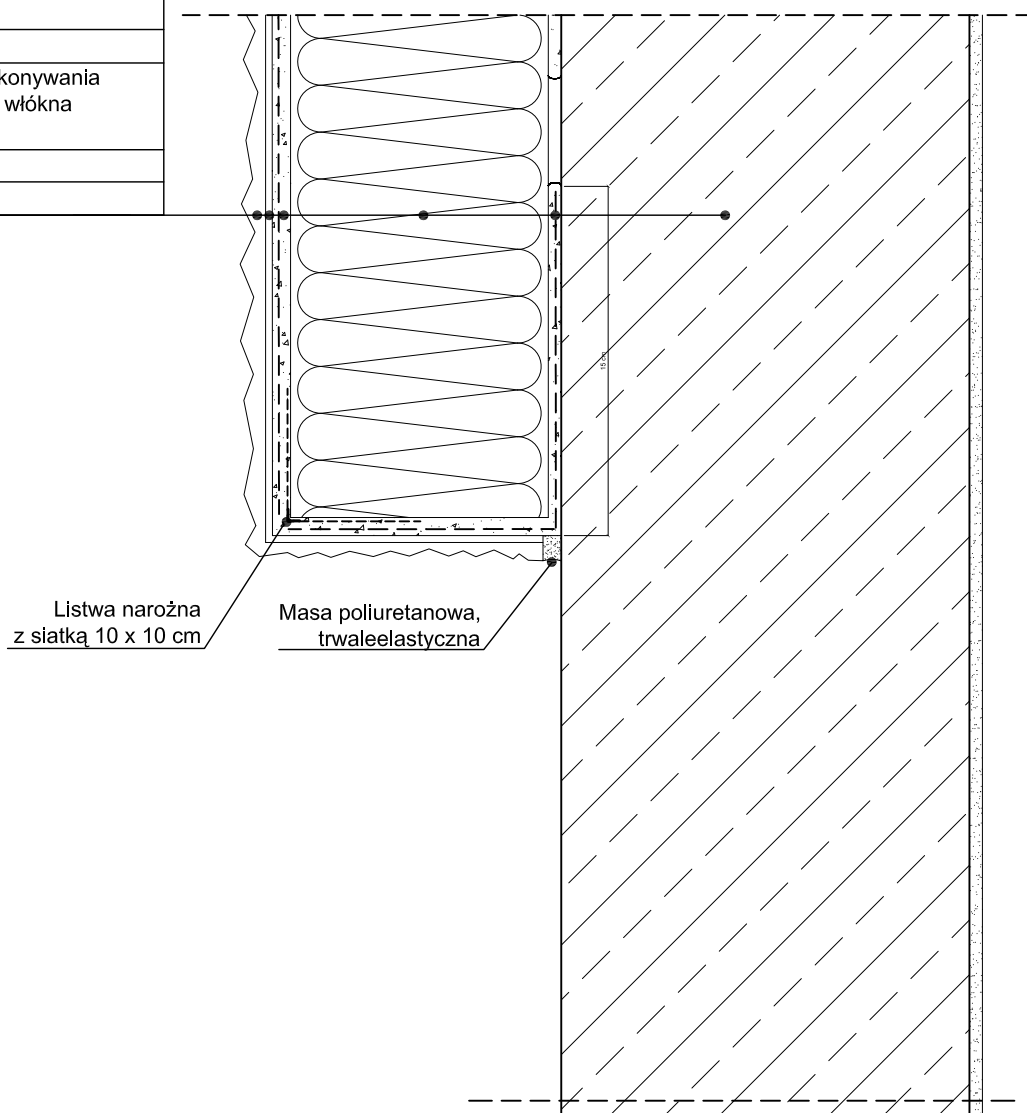
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Narożnik zewnętrzny - rozwiązanie z zastosowaniem listwy narożnikowej z siatką		Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna		Skala -
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna		Nr rysunku D.2

1. Ściana
2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej
3. Płyty z wełny mineralnej
4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
5. Podkład tynkarski
6. Wyprawa tynkarska



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		PRACOWNIA Andrzej ul. Krótka 4/4, e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040	ARCHITEKTONICZNA Madej 39 - 200 Dębica
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Narożnik wewnętrzny		Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku	D.3

1. Ściana
2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej
3. Płyty z wełny mineralnej
4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
5. Podkład tynkarski
6. Wyprawa tynkarska



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Zakończenie ocieplenia - rzut		Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna		Skala -
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna		Nr rysunku D.4

1. Ściana
2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej
3. Płyty z wełny mineralnej
4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
5. Podkład tynkarski
6. Wyprawa tynkarska

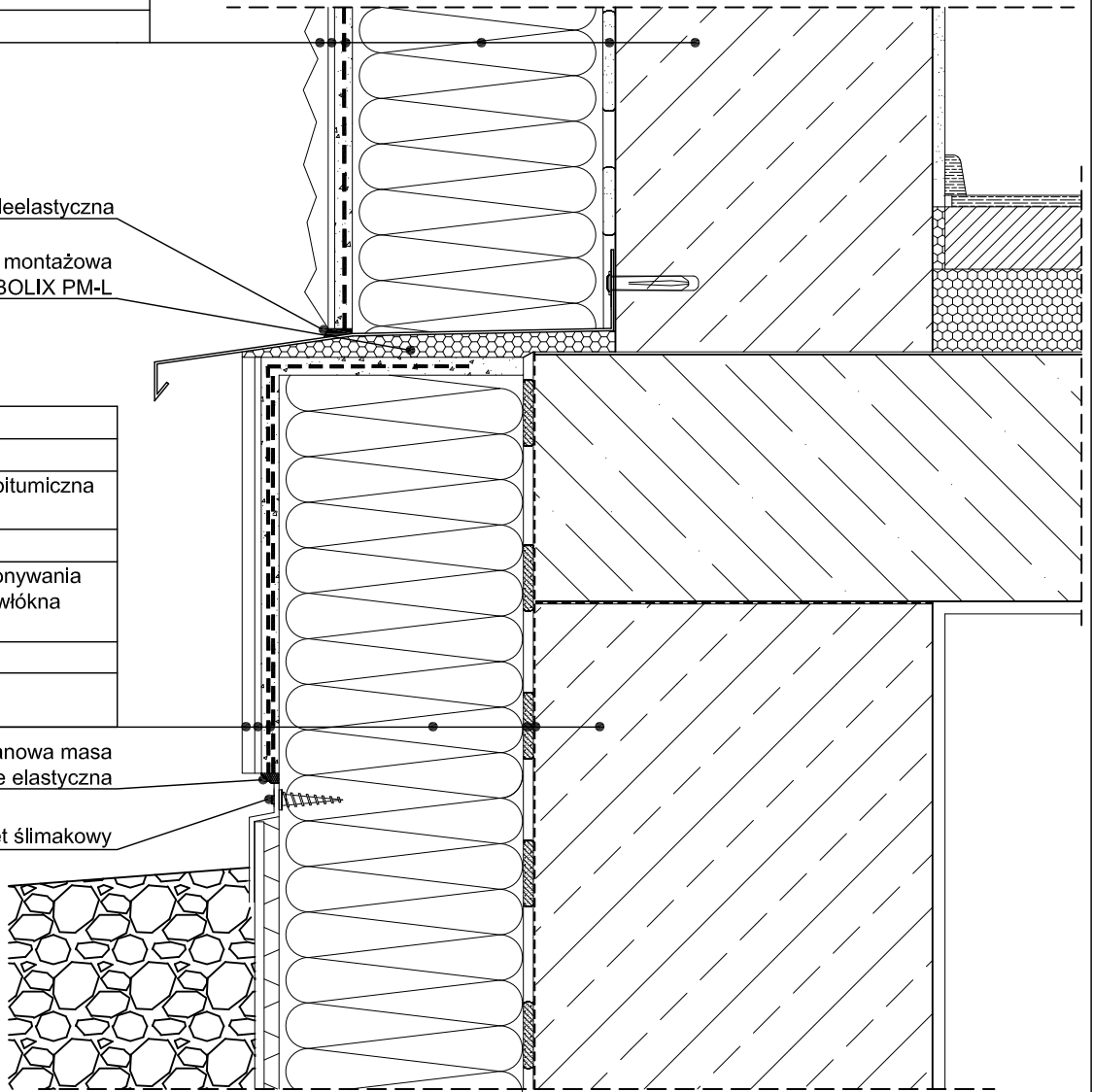
Masa poliuretanowa, trwaleelastyczna

Pianka montażowa
BOLIX PM-L

1. Ściana
2. Hydroizolacja
3. Grubopowłokowa masa bitumiczna do mocowania płyt XPS
4. Płyty z wełny mineralnej
5. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
6. Podkład tynkarski
7. Tynk mozaikowy

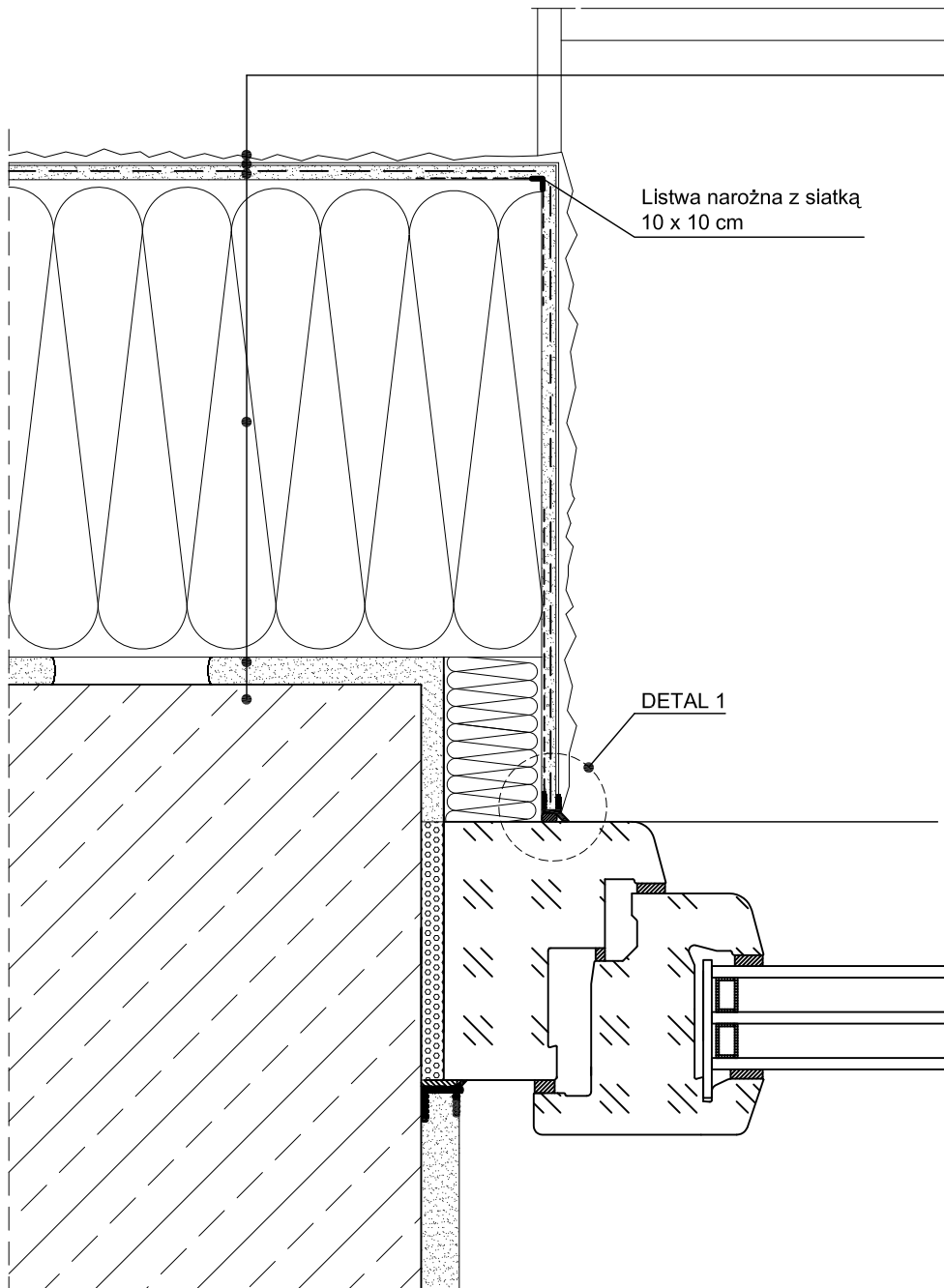
Poliuretanowa masa trwale elastyczna

Wkręt ślimakowy



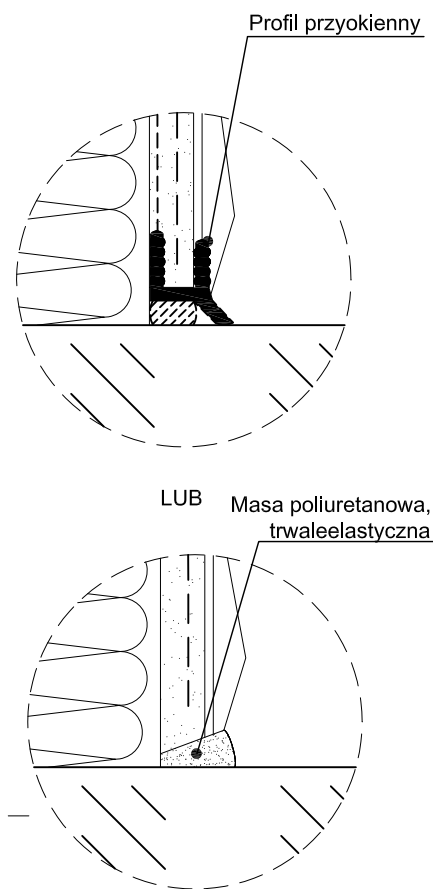
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Połączenie ocieplenia w cokole wysuniętym	Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku	D.5



- | |
|---|
| 1. Ściana |
| 2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej |
| 3. Płyty z wełny mineralnej |
| 4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego |
| 5. Podkład tynkarski |
| 6. Wyprawa tynkarska |

DETAL 1



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@ogmail.com, tel. +48 604225040		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Rzut ocieplenia okna cofniętego	Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku	D.6

Masa poliuretanowa, trwaleelastyczna

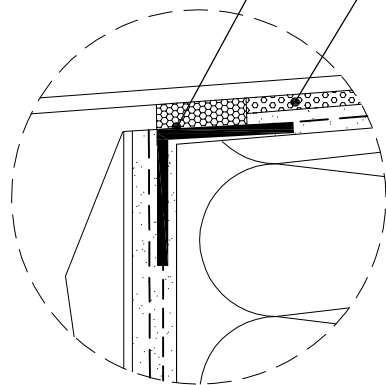
DETAL 1

- | |
|---|
| 1. Ściana |
| 2. Zaprawa klejąca BOLIX do przyklejania płyt z wełny mineralnej |
| 3. Płyty z wełny mineralnej |
| 4. Zaprawa klejąca BOLIX do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego |
| 5. Podkład tynkarski BOLIX |
| 6. Wyprawa tynkarska BOLIX |

DETAL 1

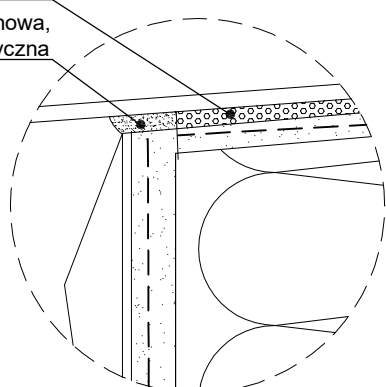
Listwa podparapetowa

Pianka
montażowa



Pianka
montażowa
Masa poliuretanowa,
trwaleelastyczna

LUB



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA Andrzej ul. Krótka 4/4, e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040		ARCHITEKTONICZNA Madej 39 - 200 Dębica
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSunEK	Przekrój ocieplenia okna cofniętego - detal 1 połączenia z parapetem	Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku	D.7

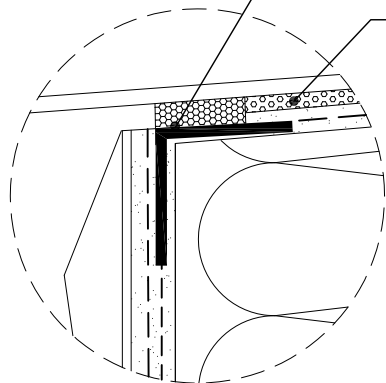
DETAL 1

1. Ściana
2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej
3. Płyty z wełny mineralnej
4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
5. Podkład tynkarski
6. Wyprawa tynkarska

DETAL 1

Listwa podparapetowa

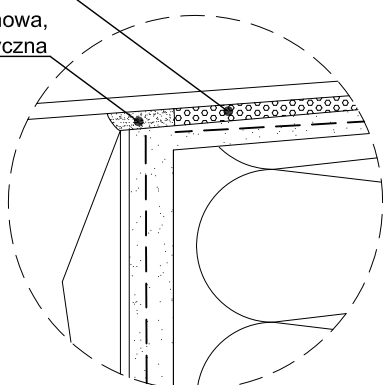
Pianka montażowa



Pianka montażowa

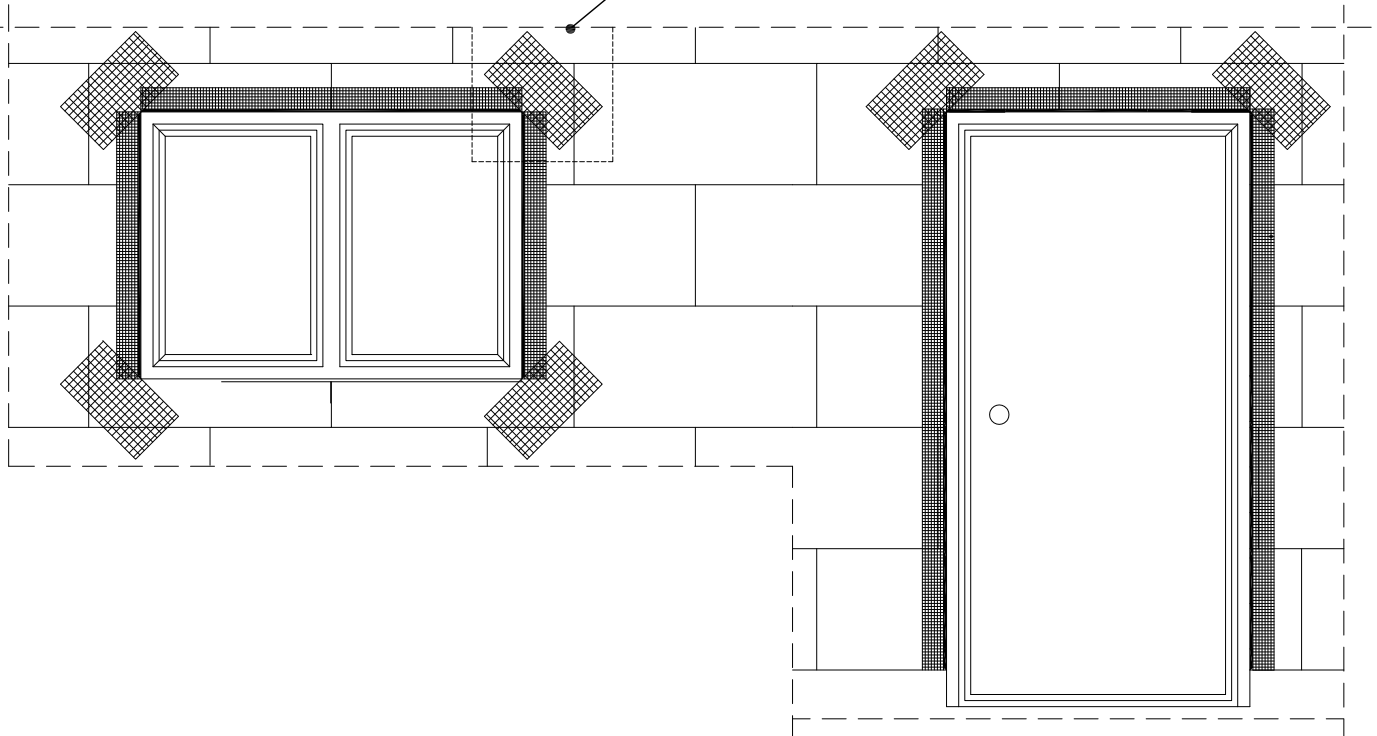
LUB

Masa poliuretanowa, trwale elastyczna



<small>Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.</small>			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA			PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39-200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Przekrój ocieplenia okna cofniętego - detal 2 połączenia z parapetem	Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku	D.8

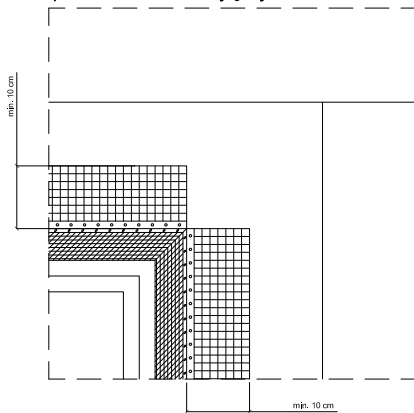
DETAL 1



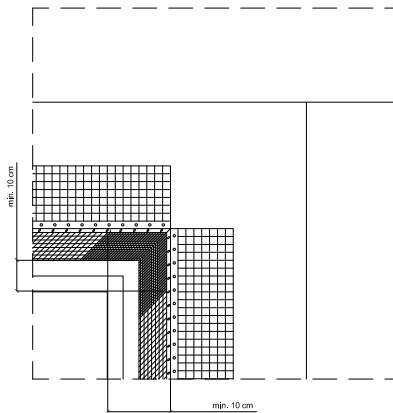
DETAL 1

Kolejność wykonywania wzmocnienia w otworach okiennych i drzwiowych

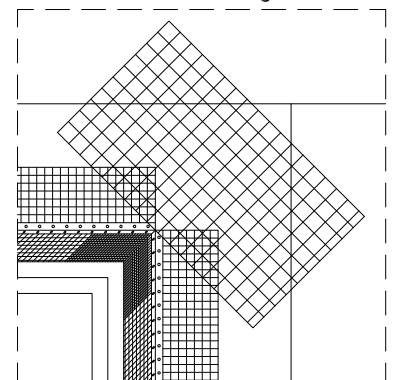
1. Montaż narożników aluminiowych lub PVC z siatką o szerokości 10 cm pasów siatki zbrojącej



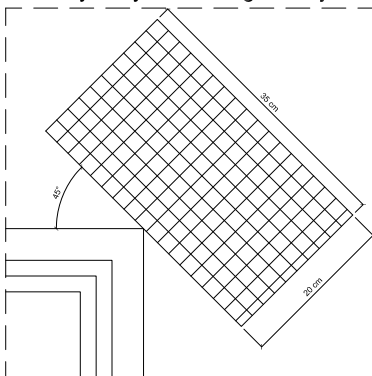
2. Montaż siatki zbrojącej wewnątrz otworu wneki



3. Montaż dodatkowej siatki zbrojącej w narożach tzw. siatki diagonalne



Wymiary "siatki diagonalnej"

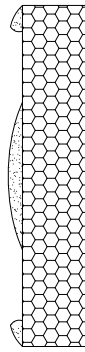


Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

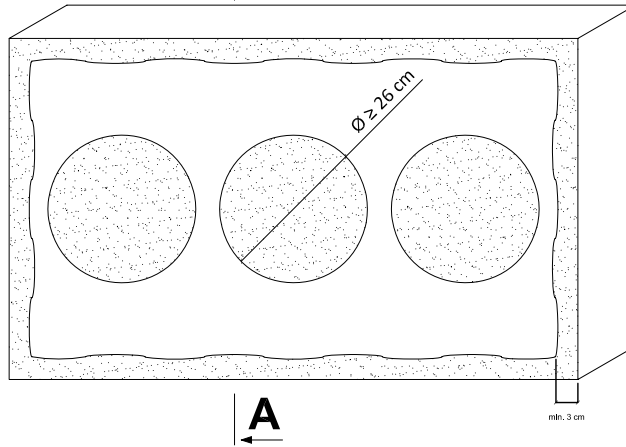
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@ogmail.com, tel. +48 604225040	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji	
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów	
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów	
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
RYSunEK	Wzmocnienia w otworach okiennych i drzwiowych	Data opracowania 07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala -
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku D.9

Metoda "pasmowo-punktowa"

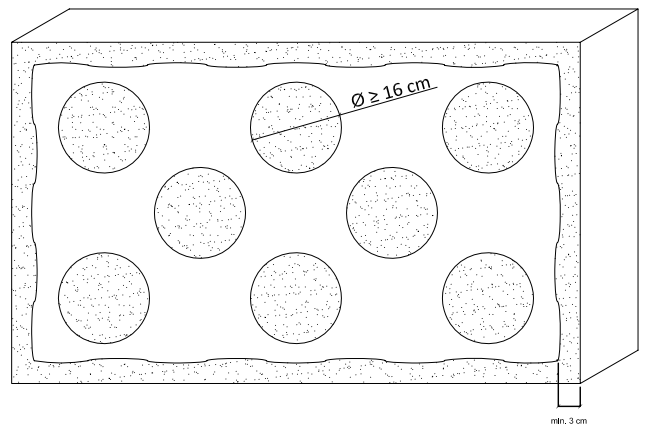
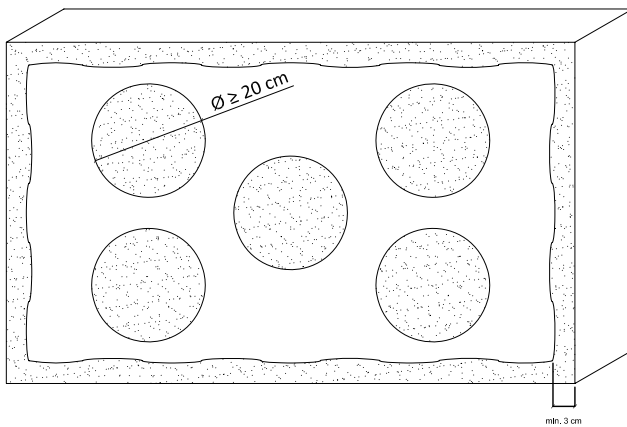
A - A



A



A



Prawidłowo nałożona zaprawa klejąca po dociśnięciu do podłoża powinna zapewniać min. 40% efektywnej powierzchni klejenia, a grubość warstwy kleju nie powinna przekraczać 10 mm.

Metoda grzebieniowa

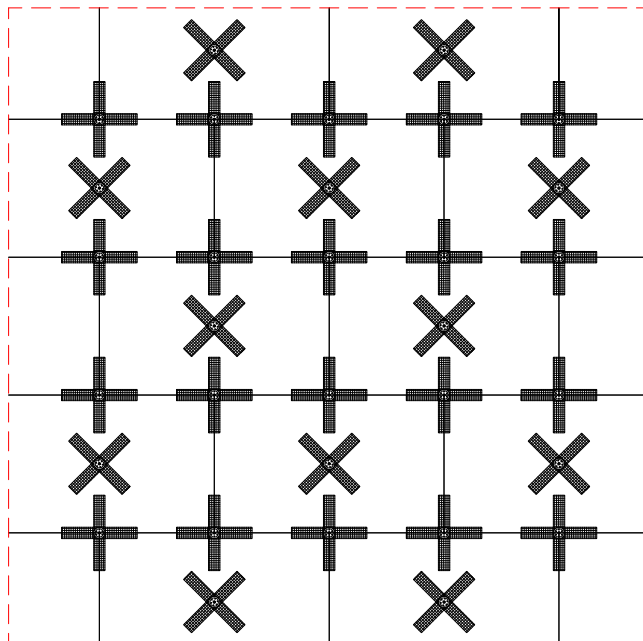


W przypadku równych i gładkich podłoży płyty termoizolacyjne można kleić tzw. metodą grzebieniową przy użyciu pacy zębatej (zęby 10-12 mm).

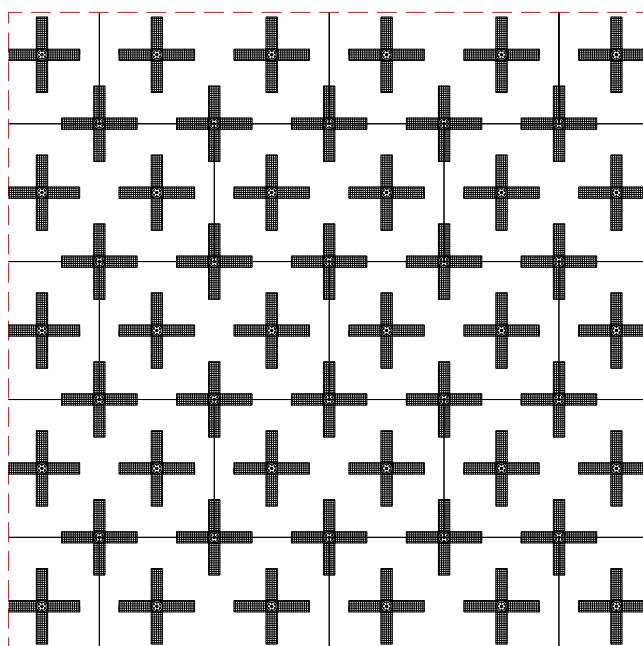
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przysypany, uzupełniony lub odstąpiony bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@gmail.com, tel. +48 604225040	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji	
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów	
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów	
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
RYSUNEK	Przykładowe schematy rozmieszczenia zaprawy klejącej na płycie z wełny mineralnej 60x100 cm	Data opracowania
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku
		07.2021r.
		-
		D.10

5 łączników mechanicznych na 1 m ocieplenia



6,7 łącznika mechanicznego na 1 m² ocieplenia

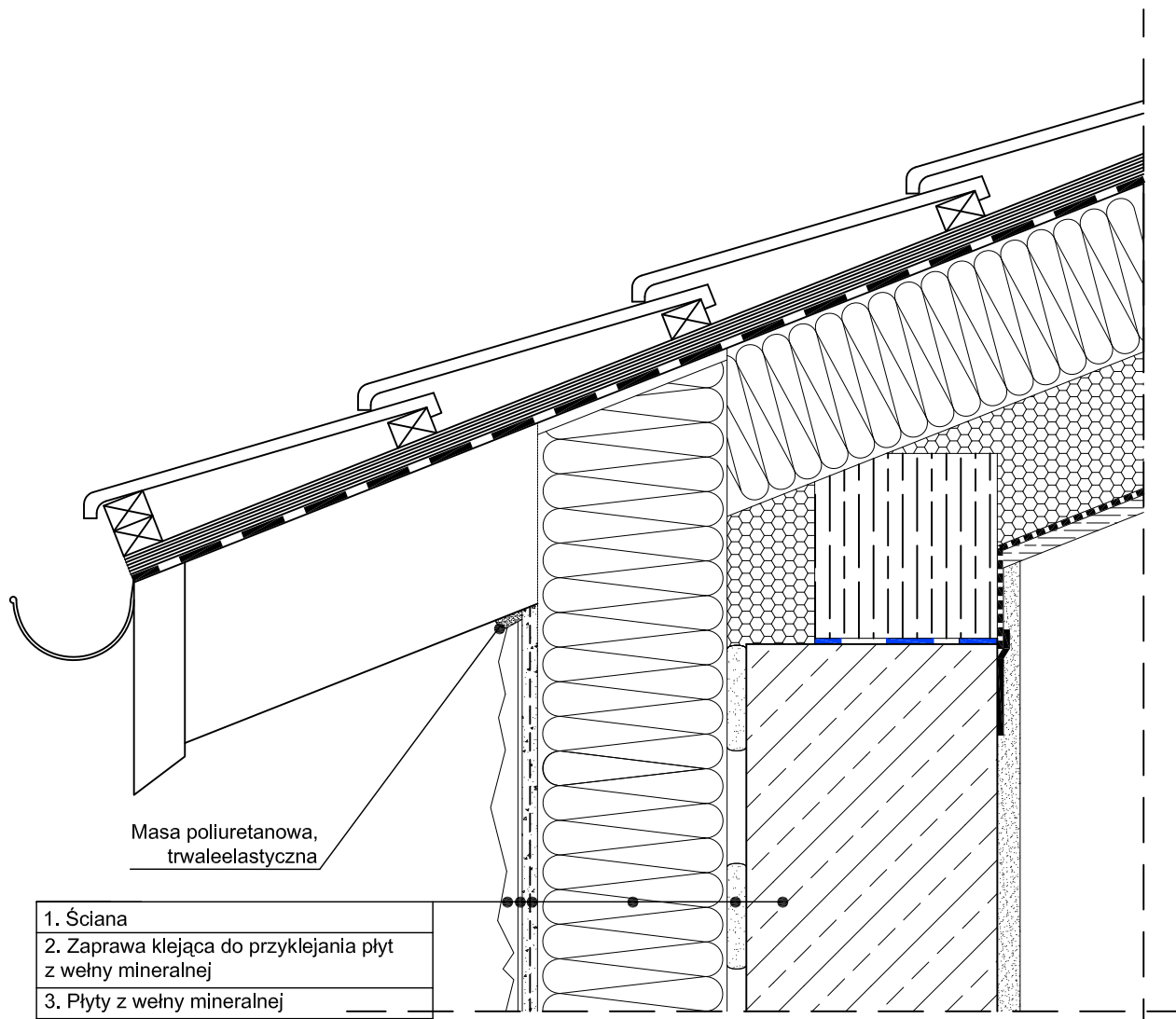


Specyfikację mocowania mechanicznego systemu ociepleń ETICS powinien określać projekt techniczny ocieplenia budynku. W projekcie powinny być uwzględnione następujące informacje:

- 1) Rodzaj łączników (łącznik powinien posiadać aktualną Aprobate Techniczną z uwzględnieniem kotwienia w docelowym podłożu)
- 2) Całkowita długość łączników
- 3) Ilość łączników przypadających na 1 m² ocieplenia z uwzględnieniem stref obrzeżowych, warunków specyficznych tj. wysokość budynku, osłonięcie, obciążenie wiatrem
- 4) Sposób rozmieszczenia
- 5) Głębokość zakotwienia w danym podłożu

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@ogmail.com, tel. +48 604225040	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji	
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów	
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów	
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
RYSUNEK	Proponowane rozmieszczenie mocowania KWM na 1 m ocieplenia na płytach MW 60 x 100 cm	Data opracowania
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	07.2021r.
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Skala
		Nr rysunku
		D.11



1. Ściana
2. Zaprawa klejąca do przyklejania płyt z wełny mineralnej
3. Płyty z wełny mineralnej
4. Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
5. Podkład tynkarski
6. Wyprawa tynkarska

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody Pracowni Architektonicznej Artist.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Andrzej Madej ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica e-mail: artistdebica@ogmail.com, tel. +48 604225040		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
TEMAT	Roboty budowlane polegające na termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych wschodniej (ogrodowej), północnej i południowej (szczytowych) wraz z kolorystyką elewacji		
ADRES INWESTYCJI	Tarnów, ul. Nowy Świat 13, dz. nr ew. gr. 227, 228/1, 228/2, 226, 233/1, obr. 230 Tarnów, jedn. ewid. 126301_1 Tarnów		
INWESTOR	Miejski Zarząd Budynków sp. z o.o., ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
RYSUNEK	Przekrój- połączenia ocieplenia z okapem dachu	Data opracowania	07.2021r.
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej upr. nr RZ/A-06/07, sp. architektoniczna	Skala	-
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek upr. nr A-01/02, sp. architektoniczna	Nr rysunku	D.12