

przetarg poniżej 130 000,00zł

Nasz znak: DE/130P/1/2022

Tarnów, dnia 27.04.2022r

Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. w Tarnowie  
33 – 100 Tarnów, ul. Waryńskiego 9

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia  
dla zadania pod nazwą:

**„Budowa wiaty śmietnikowej przy ul. Zakątnej w Tarnowie”**

## **1. Nazwa i adres zamawiającego**

**Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o.**

**33 – 100 Tarnów ul. Waryńskiego 9**

tel. /014/ 621 93 81, faks /014/ 621 93 81 wew. 102,

adres strony internetowej [www.mzb.tarnow.pl](http://www.mzb.tarnow.pl)

e-mail: [przetargi@mzb.tarnow.pl](mailto:przetargi@mzb.tarnow.pl)

## **2. Tryb udzielania zamówienia**

Postępowanie o udzielenie Zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego – przetarg poniżej 130 000,00 zł.

## **3. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: **Budowa wiaty śmietnikowej wraz z pracami współtwarzyszącymi na działce nr 27/1 obręb 228 w Tarnowie przy ul. Zakątnej.**

Przedmiotem zamówienia jest budowa wiaty śmietnikowej parterowej posadowionej na płycie żelbetowej. Wiata śmietnikowa jest zaprojektowana jako konstrukcja stalowa o wymiarach osiowych 2,34 x 8,58m i wysokości 2,75m (w najwyższym miejscu) ze ścianami osłonowymi z cegły pełnej gr. 12 cm, z pokryciem dachem jednospadowym krytym blachą dachówkową wraz z pracami współtwarzyszącymi na działce nr 27/1, obręb 228 w m. Tarnów, gm. Tarnów, na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

Dane Techniczne wiaty:

Powierzchnia zabudowy – 22,81 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa – 19,11 m<sup>2</sup>

Kubatura – 62,30 m<sup>3</sup>

Zakres robót obejmuje między innymi:

- usunięcie krzewów zgodnie z pozwoleniem konserwatorskim
- demontaż istniejącej wiaty śmietnikowej i przetransportowanie jej we wskazane miejsce przez Zamawiającego (ul. Do Huty 17),
- rozebranie i utylizacja istniejącej nawierzchni pod zasiekami,
- rozebranie i utylizacja części ogrodzenia wg projektu zagospodarowania,
- ułożenie projektowanej nawierzchni z kostki brukowej i połączenie jej z istniejącym chodnikiem,
- tyczenie geodezyjne,
- budowa wiaty śmietnikowej wg dokumentacji projektowej.
  - fundament – płyta żelbetowa monolityczna gr. 15 cm
  - konstrukcja nośna rama stalowa z częściowym wypełnieniem ażurowym z blach panelowych,
  - ściany osłonowe wykonane ze starej cegły pełnej (cegła z odzysku), na zaprawie cementowej oraz zwieńczone wieńcem żelbetowym,
  - konstrukcja dachu stalowa – łąty stalowe montowane do zespołu ram tworzących szkielet wiaty,

- posadzka z betonu zatartego na gładko,
- drzwi stalowe z ażurowym wypełnieniem z blach panelowych,
- pokrycie dachu z blachy dachówkowej
- obróbki blacharskie, rury spustowe PCV śr. 80 mm, rynny – PCV śr. 100 mm,
- uporządkowanie terenu,
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
- dokumentacja powykonawcza

W uzupełnieniu do dokumentacji projektowej Zamawiający wymaga:

- wykonania konstrukcji wiaty śmietnikowej ze **stali ocynkowanej** zabezpieczonej farbami wg dokumentacji projektowej – Zamawiający wymaga gwarancji na powłokę malarską min. 10 lat.
- zabezpieczenia ścian osłonowych z cegły pełnej impregnatem bezbarwnym, hydrofobizującym, rozpuszczalnikowym na bazie silanów/siloksanów (wg zaleceń producenta impregnatu),
- zamontowania 4 szt. lamp solarnych LED z czujnikiem ruchu o pojemności akumulatora min. 8.000 mAh (barwa światła - ciepła). Lampy muszą oświetlać teren przed wiatą śmietnikowa oraz boksy wewnątrz wiaty.
- zamontowania zamków i wkładek w drzwiach wejściowych do wiaty śmietnikowej oraz dorobienie kluczy w ilości:
  - dla mniejszego boksu - 14 szt.
  - dla większego boksu – 46 szt. ( w tym 10 szt. dla lokali użytkowych i 36 szt. dla mieszkańców)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót stanowi:

- projekt architektoniczno-budowlany z daty wrzesień 2021 r., projektant mgr inż. Arch. Zygmunt Honkisz, opracowanie projektu mgr inż. Jakub Chłędowski
- projekt wykonawczy z daty wrzesień 2021, projektant inż. Władysław Magiera, opracowanie projektu mgr inż. Jakub Chłędowski,
- przedmiar robót (wyłącznie jako materiał pomocniczy dla Wykonawcy),
- pozwolenie konserwatorskie NR 486/2021 z dnia 25.10.2021 r., znak: DT-I.5152.257.2021.PH.TS.ICh
- pozwolenie konserwatorskie na usunięcie krzewów znak: DT-IV.5146.19.2022.ICh3 z dnia 24.02.2022 r.

Ponadto w zakresie obowiązków Wykonawcy jest:

- zapewnienie nadzoru nad prowadzonymi pracami przez osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą minimum 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi lub budową. Osoba ta będzie pełniła funkcję kierownika budowy,
- przeprowadzenie badań archeologicznych, polegających na stałej obserwacji archeologicznej nawarstwień prac ziemnych w czasie realizacji całości inwestycji,
- zapewnienie nadzoru dendrologicznego podczas prowadzenia prac ziemnych w rejonie drzew,
- podczas robót w pobliżu drzew należy zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesuszeniem, a wykop wykonać co najmniej 3m od pni drzew,

- zorganizowanie na koszt własny miejsca składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia, jak również ich wywóz i utylizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
- uzgodnienie we własnym zakresie i na własny koszt miejsca wywozu nadmiaru ziemi i gruzu z wykopów i utylizację ewentualnych odpadów szkodliwych dla środowiska,
- uzgodnienie i zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych w tym zakresie,
- roboty wykonane będą z materiałów Wykonawcy. Wykonawca może stosować przy wykonywaniu robót budowlanych materiały, które zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

### **Uwaga:**

Załączone przedmiary robót określają jedynie ustalony przez Zamawiającego rodzaj robót do wykonania, a wielkości w nich zawarte mają jedynie charakter pomocniczy i nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za uważne skalkulowanie zaoferowanego wynagrodzenia na podstawie własnych przedmiarów sporządzonych na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz załączonej dokumentacji technicznej/ projektowej i wizji lokalnej.

Wszelkie roboty, które były możliwe do przewidzenia na etapie opracowania oferty a:

- a) nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej,
  - b) nie zostały zgłoszone zamawiającemu,
  - c) konieczność ich stosowania wynika z Prawa Budowlanego, polskich norm lub europejskich ocen technicznych, zasad sztuki budowlanej,
- nie będą wchodziły w zakres robót dodatkowych i będą musiały zostać wykonane na koszt własny wykonawcy.

- 3.1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych (oprócz farby przekazanej przez Zamawiającego). Materiały użyte do robót budowlanych muszą posiadać niezbędne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne i muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie.
- 3.2. Wykonawca zapozna się z miejscem realizacji zamówienia przed złożeniem oferty.
- 3.3. Okres gwarancji 60 miesięcy.
- 3.4. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:  
kod CPV: 45000000-7

## **4. Termin realizacji Zamówienia**

do dnia 15.07.2022r.

## **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz warunki wykluczenia z udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:  
a/posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują osobami zdolnymi do

wykonania zamówienia,

b/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

2. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły:

„spełnia – nie spełnia”.

3. Podstawy wykluczenia zgodnie z **art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz 835)**

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza wykonawcę:

a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy

b) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

c) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

## **6. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. Wykonawca musi załączyć do oferty wymagane niżej dokumenty:

**a/** wypełniony formularz ofertowy – **Załącznik nr 1**

**b/** spełnienie warunków w zakresie doświadczenia zawodowego – wykaz wykonanej jednej pracy budowlanej odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia wykonywanych w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich wartości, z podaniem ich daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dowodów dotyczących robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane

zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, np. referencje, **załącznik nr 3**

c/ wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych – **załącznik nr 2**

d/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku, gdy nie wszystkie powyższe informacje znajdują się w dokumencie rejestrowym należy również załączyć inne dokumenty prezentujące powyższe dane np. statut, umowę spółki itp.

Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonych dokumentów, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w formie oryginału.

e/ aktualną na okres realizacji zamówienia opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z sumą gwarancyjną w wysokości co najmniej 50.000zł.

f/ oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (oświadczenie w treści formularza ofertowego).

## **7. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami oraz wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ a także klauzula informacyjna wynikająca z art.13 „RODO”.**

1. Każdy oferent ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Wykonawca zwraca się na piśmie do Zamawiającego na adres Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. 33 – 100 Tarnów ul. Waryńskiego 9, faksem: /014/ 621 14 17 lub e-mail: [przetargi@mzb.tarnow.pl](mailto:przetargi@mzb.tarnow.pl)

3. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

w zakresie przedmiotu zamówienia z:

- Paweł Bednarek

w zakresie procedury przetargowej z:

- Edyta Mende-Maniewska

- Katarzyna Molczyk

4. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO<sup>1</sup>, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, **33 – 100 Tarnów ul. Waryńskiego 9** tel. /014/ 621 93 81, faks /014/ 621 93 81 wew. 102, adres strony internetowej [www.mzb.tarnow.pl](http://www.mzb.tarnow.pl), e-mail: [mzb@mzb.tarnow.pl](mailto:mzb@mzb.tarnow.pl)

---

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. L 119 z 04.05.2016, str1)

- Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Zarządzie Budynków sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, jest możliwy za pośrednictwem adresu e-mail: [iodo@mzb.tarnow.pl](mailto:iodo@mzb.tarnow.pl) lub korespondencyjnie na adres 33 – 100 Tarnów ul. Waryńskiego 9
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres wymagany prawem, nie krócej niż czas trwania umowy oraz przez dalszy okres wymagany odrębnymi przepisami w szczególności przez okres wskazany w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt, a jeśli Pana/Pani oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza dane osobowe będą przetwarzane ponadto przez cały okres obowiązywania umowy i okres gwarancji po wykonaniu umowy oraz przez dalszy okres niezbędny do ewentualnego dochodzenia roszczeń i obowiązkowego przechowywania przez administratora dokumentacji księgowej;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; skorzystanie z prawa uzupełnienia lub sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z warunkami zamówienia oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Od dnia zakończenia postępowania, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - prawo do usunięcia danych osobowych, niemniej jednak żądanie usunięcia danych skutkować będzie niemożliwością realizacji umowy;
  - prawo do przenoszenia danych
- nie przysługuje Pani/Panu:

- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.**

5. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jeśli prośba o wyjaśnienie treści warunków zamówienia wpłynęła do Zamawiającego na nie mniej niż 4 dni przed terminem składania ofert.

Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania i jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono siwz.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej siwz. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą siwz. Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

7. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej siwz.

O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejszą siwz.

8. Zmiany lub wycofanie oferty

Wykonawcy mogą zmienić lub wycofać swoje oferty przed upływem terminu składania ofert. Zawiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty powinno być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Koperta powinna być dodatkowo oznaczona odpowiednio określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

## **8. Wadium**

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium

## **9. Termin związania ofertą**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **30dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **10. Opis sposobu przygotowania oferty**

Zasady ogólne

1. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkuje ich odrzuceniem.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w innym języku niż polski.

3. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.

4. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą składa się pełnomocnictwo.

5. Wzory dokumentów dołączonych do specyfikacji powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty, bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą specyfikacją formie.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.



7. Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez wykonawcę w ofercie błędy i omyłki w zapisach - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.

Ofertę należy przygotować tak, by z zawartością oferty nie można było zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

8. Zaleca się, aby wykonawca zbroszował ofertę w sposób uniemożliwiający jej dekompletację oraz ponumerował jej strony.

9. Wykonawca składa ofertę w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie musi zawierać oznaczenie:

<p style="text-align: center;"><b>Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. w Tarnowie</b> <b>„Budowa wiaty śmietnikowej Zakątna”</b> <b>Nie otwierać przed dniem 16.05.2022 godz. 9.45</b> <b>Na ofercie należy podać nazwę i adres oferenta</b></p>
---

10. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W takim przypadku wykonawca oznacza informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa klauzulą „tajemnica przedsiębiorstwa - nie udostępniać”. Wykonawca nie może zastrzec nazwy (firmy) oraz jego adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w jego ofercie.

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

**Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. w Tarnowie ul. Waryńskiego 9 /sekretariat/  
do dnia 16.05.2022 do godz. 9:30.**

Otwarcie ofert:

**Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. ul. Waryńskiego 9, 33 – 100 Tarnów  
w dniu 16.05.2022 o godz. 9:45.**

Obecność Wykonawców przy otwarciu ofert nie jest obowiązkowa.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cenę oferty należy podać w formie **ryczałtu**.

Wykonawca winien określić cenę oferty poprzez wycenę wszystkich elementów robót. W/w wycenę Wykonawca dokonuje na podstawie kosztorysów szczegółowych sporządzonych w oparciu o przedmiary robót (kosztorysy ślepe) stanowiące załącznik do SWZ.

W cenie należy ująć roboty i czynności uznane przez Wykonawcę jako niezbędne do prawidłowego wykonania pełnego zakresu robót, w tym koszty związane z organizacją robót. Wykonawca w cenie ofertowej pokryje koszty:

- Koszt zorganizowania i rozbiórki czasowego zaplecza budowy

- Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z organizacją robót w tym koszty wszystkich mediów koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- Koszty związane z karczowaniem krzewów/drzew
- Opracowanie na koszt własny i uzyskanie zatwierdzenia projektów organizacji ruchu dla potrzeb budowy, w tym także poniesienie kosztów ewentualnego zajęcia pasa drogowego na czas realizacji zamówienia,
- Koszt wszelkich robót przygotowawczych, w tym wykonanie niwelacji terenu, rozbiórek ewentualnych fundamentów i innych niezainwentaryzowanych podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych, robót porządkowych i odtworzeniowych,
- Zorganizowanie przez wykonawcę i na jego koszt miejsca składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia, jak również ich wywóz i utylizacja, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
- Uzgodnienie i zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.),
  - Ustawy z dnia 14.12.2012 r. O odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.),
- Przeprowadzenie na koszt własny wytyczenia geodezyjnego
- Wykonanie wszelkich wymaganych w trakcie realizacji i do odbioru badań i sprawdzeń w tym badań laboratoryjnych potwierdzających uzyskanie dla badanych elementów parametrów technicznych wymaganych dokumentacja budowlaną i specyfikacjami technicznymi. Badania laboratoryjne muszą być wykonane przez uprawnione laboratoria niezależne w stosunku do Wykonawcy,
- Poniesienie kosztów związanych z odbiorami wykonanych robót,
- Poniesienie wszelkich innych kosztów wynikłych w trakcie realizacji zamówienia,
- Wszelkie roboty, które były możliwe do przewidzenia na etapie opracowania oferty a:
  - a) nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej,
  - b) nie zostały zgłoszone zamawiającemu,
  - c) konieczność ich stosowania wynika z Prawa Budowlanego, polskich norm lub europejskich ocen technicznych, zasad sztuki budowlanej,
 nie będą wchodziły w zakres robót dodatkowych i będą musiały zostać wykonane na koszt własny wykonawcy.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.

2. Cenę oferty wyrażoną w złotych należy podać w kwocie netto oraz brutto tj. z uwzględnieniem podatku od towarów i usług /VAT/.

3. W ofercie wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;

4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

### **13. Kryterium oceny ofert**

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:

**Cena – 100%**

### **14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.

Zamawiający udzieli Zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej [www.mzb.tarnow.pl](http://www.mzb.tarnow.pl)

O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie Zamówienia podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę wybranej oferty.

Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do podpisania umowy, termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania, z zaznaczeniem, iż Zamawiający zamierza podpisać Umowę w terminie 5 dni od wybrania najkorzystniejszej oferty.

### **15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający wymaga zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie 3 lat od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy od Wykonawcy.

### **16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, ogólne warunki umowy albo wzór umowy**

Do specyfikacji dołączony jest wzór umowy /załącznik nr 4/ stanowiący jej integralną część

### **17. Zamówienia częściowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

### **18. Waluta oferty oraz waluta rozliczeń**

Walutą oferty jest PLN, cenę ofertową w formularzu ofertowym należy podać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wszelkie rozliczenia związane z realizacją tego Zamówienia będą dokonywane w PLN.

## **19. Podwykonawstwo**

W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie prac osobom trzecim:

- zobowiązany jest wskazać w Formularzu oferty zakres prac, które zamierza powierzyć podwykonawcom – zakres ten nie będzie mógł ulec rozszerzeniu
- w przypadku powierzenia wykonania prac osobom trzecim za działania osób trzecich będzie odpowiadał jak za własne.

**Uwaga: Podzlecenie robót wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.**

## **20. Wykaz załączników do specyfikacji:**

1. Formularz Ofertowy
2. Wzór potencjał kadrowy
3. Wzór doświadczenie zawodowe
4. Wzór umowy
5. Przedmiar robót
6. Dokumentacja projektowa

Koszt specyfikacji w wersji papierowej 10zł bez kosztu dokumentacji projektowej

podpis kierownika jednostki