

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budowa instalacji centralnej ciepłej wody w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Starodąbrowskiej 3-5. Instalacja c.c.w w mieszkaniach
ADRES INWESTYCJI : Tarnów, ul. Starodąbrowska 3-5
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów
WYKONAWCA ROBÓT : Pracownia Projektowania i Nadzoru Inwestycyjnego mgr inż. Wojciech Nejman
ADRES WYKONAWCY : ul. Jastruna 52, 33-100 Tarnów

DATA OPRACOWANIA : październik 2022r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2022r

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie sporządzono na podstawie projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z warunkami szczegółowymi stanowiącymi wstęp do działów obowiązujących katalogów norm nakładów rzeczowych.

Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się w budynku z projektową trasą instalacji celem dokonania kalkulacji uwzględniając utrudnienia i kolizje z innymi instalacjami.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi, uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów, ilości określone w zestawieniu należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W kosztorysie przyjęto następujące założenia:

- wykonanie instalacji c.c.w w 66 mieszkaniach

- rury typ PP -R (stabi glas) stabilizowane wkładką z włókna szklanego wraz z izolacją pianką poliuretanową,

- zakres przyjętych prac obejmuje wykonanie : montaż przewodów od szafki wodomierzowej do miejsca, gdzie występował wypływ c.w z gazowego podgrzewacza wody wraz z odcięciem dopływu.

Kosztorys nie uwzględnia demontażu gazowych podgrzewaczy wody.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
R*1,3 - Utrudnienia-budynek zamieszkały, utrudniony montaż przez liczne przewody w piwnicy					
1		Wykonanie instalacji c.c.w. w mieszkaniach			
1.1		Doprowadzenie instalacji c.c.w do 24 mieszkań prawych o numerach:1, 5, 8, 11, 12, 16, 19, 22, 23, 27, 30, 33, 34, 38, 41, 44, 45, 49, 52, 55, 56, 60, 63, 66			
1.1.1	KNR AT-17 0103-02	Wiercenie otworów o głębokości 45 cm śr. 60 mm techniką diamentową w cegle	szt		
		24	szt	24,00	
				RAZEM	24,00
1.1.2	KNR AT-17 0103-02	Wiercenie otworów o głębokości 12 cm śr. 60 mm techniką diamentową w cegle	szt		
		24	szt	24,00	
				RAZEM	24,00
1.1.3	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - 24szt* 12m	m		
		240	m	240,00	
				RAZEM	240,00
1.1.4	KNNR 4 0119-01	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm - 24*2	szt.		
		48	szt.	48,00	
				RAZEM	48,00
1.1.5	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do wodomierzy o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.1.6	KNR-W 4-02 0105-01/02_ analogia	Wstawienie korka żeliwnego o śr. 20 mm	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.1.7	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		240	m	240,00	
				RAZEM	240,00
1.1.8	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg fi do 63 mm	m		
		240	m	240,00	
				RAZEM	240,00
1.1.9	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.	m		
		20 mm (N)	m	240,00	
		240			
				RAZEM	240,00
1.1.	KNR 4-01 10 0323-04	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.2		Doprowadzenie instalacji c.c.w do 18 mieszkań środkowych o numerach:4, 7, 10, 15, 18, 21, 26, 29, 32, 37, 40, 43, 48, 51, 54, 59, 62, 65,			
1.2.1	KNR AT-17 0103-02	Wiercenie otworów o głębokości 45 cm śr. 60 mm techniką diamentową w cegle	szt		
		18	szt	18,00	
				RAZEM	18,00
1.2.2	KNR AT-17 0103-02	Wiercenie otworów o głębokości 12 cm śr. 60 mm techniką diamentową w cegle	szt		
		18	szt	18,00	
				RAZEM	18,00
1.2.3	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - 18szt* 9m	m		
		162	m	162,00	
				RAZEM	162,00
1.2.4	KNNR 4 0119-01	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm - 18*2	szt.		
		36	szt.	36,00	
				RAZEM	36,00
1.2.5	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do wodomierzy o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
1.2.6	KNR-W 4-02 0105-01/02_ analogia	Wstawienie korka żeliwnego o śr. 20 mm	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
1.2.7	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		162	m	162,00	
				RAZEM	162,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.8	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg fi do 63 mm 162	m m	162,00	
				RAZEM	162,00
1.2.9	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) 162	m m	162,00	
				RAZEM	162,00
1.2.	KNR 4-01 10 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł 18	szt. szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
1.3		Doprowadzenie instalacji c.c.w do 24 mieszkań lewych o numerach: 2, 3, 6, 9, 13, 14, 17, 20, 24, 25, 28, 31, 35, 36, 39, 42, 46, 47, 50, 53, 57, 58, 61, 64			
1.3.1	KNR AT-17 0103-02	Wiercenie otworów o głębokości 45 cm śr. 60 mm techniką diamentową w cegle 24	szt. szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.3.2	KNR AT-17 0103-02	Wiercenie otworów o głębokości 12 cm śr. 60 mm techniką diamentową w cegle 24	szt. szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.3.3	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - 24szt* 13m 312	m m	312,00	
				RAZEM	312,00
1.3.4	KNNR 4 0119-01	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm - 24*2 48	szt. szt.	48,00	
				RAZEM	48,00
1.3.5	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do wodomierzy o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 24	szt. szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.3.6	KNR-W 4-02 0105-01/02_ analogia	Wstawienie korka żeliwnego o śr. 20 mm 24	szt. szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
1.3.7	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 312	m m	312,00	
				RAZEM	312,00
1.3.8	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg fi do 63 mm 312	m m	312,00	
				RAZEM	312,00
1.3.9	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) 312	m m	312,00	
				RAZEM	312,00
1.3.	KNR 4-01 10 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł 24	szt. szt.	24,00	
				RAZEM	24,00