



**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W POSTĘPOWANIU NA WYBÓR  
BIEGŁEGO REWIDENTA DO PRZEPROWADZENIA BADANIA  
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

**MIEJSKIEGO ZARZĄDU BUDYNKÓW  
Spółka z o.o. w Tarnowie**

**za okres  
od 01.01.2023 roku do 31.12.2024 roku.**

Rada Nadzorcza i Zarząd Spółki „Miejski Zarządu Budynków Spółka z o.o.” z siedzibą w Tarnowie uprzejmie zapraszają do składania ofert na badanie sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2023 i 2024.

Sprawozdanie finansowe Spółki podlega obowiązkowemu badaniu na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994r. („Ustawa o rachunkowości” - t.j. Dz.U. z 2023r., poz.120).

Zapraszamy podmioty uprawnione do badania sprawozdań finansowych w rozumieniu art. 46 i 57 ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1015), do składania ofert na:

- badanie sprawozdania finansowego spółki za rok obrotowy 2023 oraz sporządzenie sprawozdania z badania, odpowiadającego wymogom prawnym, w tym określonym ustawą z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1015)
- badanie sprawozdania finansowego spółki za rok obrotowy 2024 oraz sporządzenie sprawozdania z badania, odpowiadającego wymogom prawnym, w tym określonym ustawą z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1015),

Badanie powinno być przeprowadzone zgodnie z normami badania określonymi przez Polską Izbę Biegłych Rewidentów.

## I. Warunki i oczekiwania wobec biegłego rewidenta

1. Przedmiot zamówienia obejmuje badanie sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2023 i 2024 r. obejmujący okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2024 r. oraz sporządzenie sprawozdania z badania/opinii.
2. Wymagany termin przeprowadzenia badania oraz doręczenia Spółce sprawozdania i opinii do dnia **20.03.2024 r i 20.03.2025r.**
3. Biegły rewident zobowiązany będzie do stałej i aktywnej współpracy z Radą Nadzorczą Spółki oraz pracownikami Spółki na wszystkich etapach przeprowadzanego badania (w tym na etapie sporządzania sprawozdania i opinii.), a w szczególności do udziału w inwentaryzacji majątku Spółki oraz do obecności na posiedzeniu Rady Nadzorczej dokonującej oceny sprawozdania finansowego, a także - jeżeli będzie to konieczne - na Zgromadzeniu Wspólników Spółki zatwierdzającym sprawozdanie finansowe, w celu złożenia stosownych wyjaśnień i informacji.

## II. Wymagania wobec oferty

1. Informacja o ofercie, w tym: o formie prowadzenia działalności, wpisie do rejestru biegłych rewidentów, wpisie na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych, o liczbie zatrudnionych biegłych rewidentów, informacja dotycząca wysokości sumy obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
2. Opis dotychczasowego doświadczenia zawodowego oferenta oraz wykaz 10 podmiotów gosp., których sprawozdanie finansowe zostało zbadane przez oferenta w 3 ostatnich latach, z których co najmniej 3 musi być podmiotami działającymi w formie spółek kapitałowych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie zarządzania mieniem komunalnym.
3. Oświadczenie o spełnieniu przez oferenta (biegłego rewidenta) warunków określonych w art. 69-73 ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1015) do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym.
4. Cenę (cena netto + podatek VAT = cena brutto) za badanie sprawozdania finansowego oraz sporządzenie sprawozdania/ opinii z badania rocznego sprawozdania finansowego. Cena powinna być skalkulowana za badanie sprawozdań finansowych za dwa lata, zaprezentowana w rozbiciu na rok 2023 i rok 2024<sup>[1]</sup>
5. Określenie składu zespołu przeprowadzającego badanie, z wyszczególnieniem osób posiadających uprawnienia biegłego rewidenta.
6. Wskazanie metod i terminów badania sprawozdań finansowych za rok obrotowy 2023 i rok 2024 wraz ze wstępnym harmonogramem prac związanych z badaniem wstępnym, ostatecznym oraz udziałem w inwentaryzacji, z uwzględnieniem ilości dni pracy w spółce. Przy czym termin wykonania badania rocznego sprawozdania finansowego spółki MZB Sp. z o. o. i przedłożenia pisemnej opinii oraz raportu z wyników przeprowadzonego badania nie może być późniejszy niż 20 marca roku następującego po roku sprawozdawczym,

7. Zobowiązanie do udziału biegłego rewidenta uczestniczącego w badaniu w spotkaniach informacyjnych ( w razie potrzeby) z Radą Nadzorczą w trakcie badania rocznego sprawozdania finansowego oraz po przedłożeniu rocznego sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z jego badania, a także udziału ( w razie potrzeby) na walnym zgromadzeniu zatwierdzającym sprawozdanie finansowe za ubiegły rok obrotowy w celu złożenia stosownych wyjaśnień i informacji,
8. Zobowiązanie do przekazania do wiadomości Rady Nadzorczej informacji o problemach w systemie rachunkowości spółki MZB sporządzonych dla Zarządu spółki w formie tzw. listu do Zarządu.

### **III. Wielkości dotyczące podstawowych parametrów opisujących MZB. Sp. z o.o. w Tarnowie (stan na 31-12-2022r.)**

1. Średnioroczne zatrudnienie – 63 osoby
2. Suma bilansowa – 43 958 717,46 PLN
3. Suma przychodów netto ze sprzedaży towarów oraz pozostałych przychodów operacyjnych i finansowych – 25 708 669,64 PLN

### **IV. Termin i kryteria składania ofert.**

1. Oferty należy przysłać lub składać w terminie do 21.09.2023r. <sup>[2]</sup> w siedzibie Spółki w Tarnowie ( 33-100) przy ul. Waryńskiego 9 w zamkniętej kopercie z adnotacją na kopercie "Oferta na badanie sprawozdania finansowego Spółki".
2. Oferty niespełniające powyższych wymagań lub złożone po upływie terminu składania ofert, nie podlegają rozpatrzeniu.
3. Kryteriami oceny ofert będą: cena oraz doświadczenie biegłego w wykonywaniu badania sprawozdań finansowych , w tym szczególnie w spółkach komunalnych..

### **V. Data i miejsce otwarcia ofert.**

1. Otwarcie ofert nastąpi 25 września 2023r. w siedzibie Spółki.
2. Wyboru biegłego rewidenta do badania sprawozdania finansowego dokona Rada Nadzorcza na posiedzeniu do końca września 2023r.
3. Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od wyboru oferty, bez podawania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

### **VI. Osoby do kontaktu.**

1. Bożena Ciurej — Główny Księgowy, tel. 14 621 93 81 wew. 113
  2. Jadwiga Tyrka — Z-ca Głównego Księgowego, tel. 14 621 93 81 wew. 110
-

[1] zgodnie z art. 66 ust. 5 ustawy o rachunkowości oraz zgodnie z rozdziałem II ust. 6 Wytucznych, pierwsza umowa o badanie sprawozdania finansowego jest zawierana z firmą audytorską na okres nie krótszy niż dwa lata z możliwością przedłużenia na kolejne co najmniej dwuletnie okresy. Wynagrodzenie za przeprowadzenie badania ma odzwierciedlać pracochłonność oraz stopień złożoności prac i kwalifikacje biegłych rewidentów wykonujących badanie, a nie powinno być uzależnione od żadnych warunków, w tym od wyniku badania oraz świadczenia innych usług na rzecz badanej jednostki lub jednostek z nią powiązanych.

[2] Za dzień złożenia oferty przyjmuje się dzień wpływu oferty do Spółki.

*Tarnów, dnia 04.08.2023 r.*