

Nasz znak: DE – 235/68/20

Tarnów, dnia 25.11.2020r

Miejski Zarząd Budynków Spółka z o.o. w Tarnowie ogłasza przetarg ofertowy na usuwanie drzew, cięcia pielęgnacyjne koron drzew i krzewów oraz wykonanie nowych nasadzeń na terenach administrowanych przez Spółkę, na rok 2021.

Poniżej podajemy tabelę:

**Tabela obwodów drzew** i oznaczenia czynności do wykonania:

Cena brutto za 1 drzewo.

L.p.	Obwód drzewa w cm	1 zł/szt.	2 zł/szt.	3 zł/szt.	4 zł/szt.	Razem
1	do 30					
2	31-60					
3	61-90					
4	91-120					
5	121-150					
6	151-180					
7	181-210					
8	211-240					
9	241-270					
10	271-300					
11	301-330					
12	331-360					
13	361-390					
14	powyżej 390					
15	<b>Razem</b>					

Oznaczenia:

1 – usunięcie drzewa (bez usuwania pnia – karpy ) wraz z uprzątnięciem terenu

2 – wykonanie cięć pielęgnacyjnych koron drzew – zabiegi silne, łącznie z obniżeniem koron drzew do wysokości określonej każdorazowo w zleceniu

3 – wykonanie cięć pielęgnacyjnych koron drzew – zabiegi słabe

4 – usuwanie z koron drzew złamanych lub suchych gałęzi

### Tabela krzewy i czynności do wykonania

L.p.	Wyszczególnienie	Cena brutto
1.	Usuwanie 1 szt. krzewu ( bez uwzględnienia wielkości krzewu ) bez usuwania korzeni	
2.	Usuwanie 1 mb żywopłotu bez usuwania korzeni	
3.	Wykonanie cięcia pielęgnacyjnego 1 szt. krzewu	
4.	Wykonanie cięcia pielęgnacyjnego 1 mb żywopłotu	
5.	<b>Razem</b>	

### Tabela nowe nasadzenia i czynności do wykonania

L.p.	Wyszczególnienie	Cena brutto
1.	Nasadzenia z materiału przekazanego przez Zleceniodawcę 1 szt. drzewa lub krzewu	
2.	Nasadzenia z materiału własnego 1 szt. drzewa lub krzewu	
3.	<b>Razem</b>	

Oferty w zamkniętych kopertach ( wraz z dokumentami Firmy: NIP, REGON, wpis do ewidencji działalności gospodarczej i referencjami – co najmniej 3 referencje ), należy złożyć w sekretariacie siedziby Zarządu Spółki w Tarnowie przy ul. Waryńskiego 9 w terminie do dnia **15 grudnia 2020r.**

Otwarcie ofert ( bez udziału oferentów ) nastąpi w dniu **17 grudnia 2020r.**

Kryterium oceny ofert: cena 85%, doświadczenie zawodowe 15% ( oferent winien wykazać, że w ciągu ostatnich 3-ich lat wykonywał co najmniej 3 prace będące przedmiotem niniejszego zamówienia we wskazanych przez siebie instytucjach lub u osób prywatnych ).

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Wzór umowy w załączeniu.

Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami: Danuta Owca tel. 14 621 93 81 wew. 117.

Pytania można kierować również na adres: [przetargi@mzb.tarnow.pl](mailto:przetargi@mzb.tarnow.pl)

Jeśli Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia będzie przetwarzał dane osobowe oferta powinna zawierać oświadczenie, że Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu<sup>2</sup>

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>2</sup> W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (należy usunąć treść oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, **33 – 100 Tarnów ul. Waryńskiego 9** tel. /014/ 621 93 81, faks /014/ 621 93 81 wew. 102, adres strony internetowej [www.mzb.tarnow.pl](http://www.mzb.tarnow.pl), e-mail: [mzb@mzb.tarnow.pl](mailto:mzb@mzb.tarnow.pl)
- Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Zarządzie Budynków sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, jest możliwy za pośrednictwem adresu e-mail: [iodo@mzb.tarnow.pl](mailto:iodo@mzb.tarnow.pl) lub korespondencyjnie na adres 33 – 100 Tarnów ul. Waryńskiego 9
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli Pana/Pani oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza dane osobowe będą przetwarzane przez cały okres obowiązywania umowy oraz przez dalszy okres niezbędny do ewentualnego dochodzenia roszczeń i obowiązkowego przechowywania przez administratora dokumentacji księgowej;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem zawarcia umowy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych będzie brak możliwości podpisania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia lub konkursu;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; skorzystanie z prawa do uzupełnienia lub sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia; Od dnia zakończenia postępowania, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wiceprezes Zarządu  
Janusz Galas  
Licencja zawod. zarządcy  
nieruchomości nr 4529

Prezes Zarządu  
Piotr Augustyński

Otrzymują:

1 x Tablica ogłoszeń w siedzibie Spółki

1 x Strona internetowa Spółki

1 x a/a

## UMOWA

zawarta dnia ..... r. w Tarnowie pomiędzy:

**Miejskim Zarządem Budynków Sp. z o.o.** z siedzibą w Tarnowie przy ul. Waryńskiego 9, 33-100 Tarnów, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Śródmieścia, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000061103, NIP 8730007556, REGON 850034311, kapitał zakładowy w wysokości 2.364.500,00 zł, reprezentowana przez **Piotra Augustyńskiego - Prezesa Zarządu** oraz **Bożenę Ciurej - Prokurent** – zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

....., zwana dalej „Wykonawcą”, o następującej treści:

### § 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie złożonej oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na całorocznej obsłudze drzewostanu ( drzew i krzewów) w zasobach administrowanych przez Zamawiającego, których wykaz stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności pielęgnację zieleni, konieczne wycinki i prześwietlenia wraz z uporządkowaniem terenu po wykonanej usłudze oraz nasadzenia w zakresie odrębnie wskazanym przez Zamawiającego, który zapewnia materiał nasadzeniowy lub zwrot jego równowartości – stosownie do poczynionych ustaleń.
3. Wykonawca pielęgnację drzewostanu wykona zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami oraz przepisami bhp.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania należytej staranności przez cały czas trwania niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę i kompetencje oraz doświadczenie w zakresie wykonania przedmiotu umowy.

### § 2. TERMIN WYKONANIA

1. Umowa zostanie wykonana w terminie od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.
2. Zamawiający będzie zlecał Wykonawcy wykonanie danych czynności w ramach niniejszej umowy wg własnego wyboru telefonicznie, e-mail lub pisemnie. Wykonawca ma obowiązek wykonać zleczone prace w terminie 14 dni od daty otrzymania zlecenia.
3. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego jej wykonania w wyznaczonym terminie, z zachowaniem prawa do kar umownych.
4. W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac objętych umową, termin wykonania prac może ulec przedłużeniu za zgodą Zleceniodawcy o czas proporcjonalny do czasu trwania tych przeszkód.
5. Strony mogą rozwiązać umowę za miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, dokonane w formie pisemnej, na adres wskazany w umowie.

### § 3. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie zlecenia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowo ilościowe stanowiące iloczyn ceny ofertowej za poszczególne rodzaje usług i ilości wykonanych w danym miesiącu kalendarzowym usług. Do tak ustalonego wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dacie wystawienia faktury. Ceny ofertowe są niezmiennie i obowiązują przez cały czasookres trwania umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia następowała będzie odrębnie za każdy miesiąc trwania umowy z uwzględnieniem świadczonych w tym okresie usług i cen ich wykonania wskazanych w przyjętej ofercie Wykonawcy.
3. Zapłata nastąpi przelewem, na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14-tu dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie bezusterkowy odbiór przez Zamawiającego prac objętych umową potwierdzony protokołem.
5. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do podpisania protokołu odbioru prac jest Pani Barbara Łoboda lub Pani Magdalena Polańska - inspektor ds. ekonomicznych ZUM-1, Pani Alicja Pawłowska - inspektor ds. ekonomicznych ZUM-2, Pan Stanisław Słowik - Kierownik ZUM-3 oraz Pani Danuta Owca - st. inspektor ds. eksploatacji zasobów lokalowych MZB.
6. Zapłacie podlegają jedynie prace wykonane.

#### **§ 4. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

1. Wykonawca wykonywać będzie umowę przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi i środków transportu.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu, na którym wykonywane będą prace oraz za ewentualne szkody wynikłe wskutek nie wykonania obowiązków.
3. Wykonawca wykonuje zlecenie samodzielnie, tak co do sposobu jak i czasu jego wykonania, z zastrzeżeniem §2 ust. 2.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym osobom bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielania dodatkowych wskazówek lub wyjaśnień niezmiennających istoty umowy w formie pisemnej, drogą elektroniczną lub ustnie.
6. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia pracowników lub zawiera umowy ze zleceniobiorcami w tym również na wykonanie niniejszej umowy.

#### **§ 5. KARY UMOWNE**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego naliczonego za poprzedni miesiąc w sposób opisany w par. 3 ust. 1 Umowy lub za ostatni miesiąc, w którym wynagrodzenie było wypłacone.
2. W razie opóźnienia w realizacji umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego naliczonego za poprzedni miesiąc w sposób opisany w par. 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia lub za ostatni miesiąc, w którym wynagrodzenie było wypłacone. Po upływie 5 dni opóźnienia, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, ze skutkiem natychmiastowym, bez konieczności wezwania do jej należytego wykonania, z zachowaniem prawa do kar umownych.
3. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 3000 zł, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 3000 zł.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewyższającego karę umowną.
5. Zamawiający może potrącić naliczoną karę umowną z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia. Kary umowne podlegają sumowaniu.

#### **§ 6. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Integralną część umowy stanowią jej załączniki:

Załącznik 1 oferta Wykonawcy

Załącznik 2 wykaz zasobów administrowanych przez MZB Sp. z o.o. w Tarnowie

5. Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

Radca Prawny

Lukasz Wańczyk  
WA 0616