

U M O W A

zawarta w Tarnowie w dniu – pomiędzy :

Miejskim Zarządem Budynków Spółka z o.o. w Tarnowie z siedzibą w Tarnowie ul. Waryńskiego 9, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS – pod numerem KRS 0000061103 o kapitale zakładowym w wysokości 2 364 500 zł, numerze NIP 873-000-75-56 i REGON 850034311

reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu –
2. Prokurenta –

zwanym w treści umowy „Zleceniodawcą”

a

.....
zwanym w treści umowy „Zleceniobiorcą”

Strony umowy ustalają co następuje:

§ 1

1. Na podstawie złożonej oferty Zleceniobiorcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w wyniku przeprowadzonych negocjacji cenowych stanowiących jej integralną część Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania prace polegające na całorocznej obsłudze drzewostanu (drzew i krzewów) w zasobach administrowanych przez Zleceniodawcę.

2. Usługa obejmuje pielęgnację zieleni , konieczne wycinki i prześwietlenia wraz z uporządkowaniem terenu po wykonanej usłudze oraz nasadzenia w zakresie odrębnie wskazanym przez Zleceniodawcę, który zapewnia materiał nasadzeniowy lub zwrot jego równowartości – stosownie do poczynionych ustaleń.

3. Zleceniobiorca pielęgnację drzewostanu wykona zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami bhp.

4. Wykaz terenów objętych usługą stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy

§ 2

1. Zleceniobiorca wykonywać będzie swoje zadanie określone w § 1 niniejszej umowy przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi i środków transportu.

2. Zleceniobiorca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu, na którym wykonywane będą prace oraz za ewentualne szkody wynikłe wskutek nie wykonania obowiązków.

3. Zleceniobiorca wykonuje zlecenie samodzielnie, tak co do sposobu jak i czasu jego wykonania.

4. Zleceniobiorca oświadcza, że zatrudnia pracowników lub zawiera umowy ze zleceniobiorcami , w tym również na wykonanie niniejszej umowy.

§ 3

1. Za wykonanie zlecenia Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie ryczałtowo ilościowe stanowiące iloczyn ceny ofertowej za poszczególne rodzaje usług i ilości wykonanych w danym miesiącu kalendarzowym usług. Do tak ustalonego wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dacie wystawienia faktury. Ceny ofertowe są niezmiennie i obowiązują przez cały czasookres trwania umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia następowała będzie odrębnie za każdy miesiąc trwania umowy z uwzględnieniem świadczonych w tym okresie usług i cen ich wykonania wskazanych w przyjętej ofercie Zleceniobiorcy.

3. Zapłata nastąpi przelewem, na wskazany w fakturze rachunek bankowy Zleceniobiorcy w terminie 14-tu dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

4. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie bezusterkowy odbiór przez Zleceniodawcę prac objętych umową potwierdzony protokołem.

5. Ze strony Zleceniodawcy osobą upoważnioną do podpisania protokołu odbioru prac jest Pani Barbara Łoboda - inspektor ds. ekonomicznych ZUM-1, Pani Alicja Pawłowska - inspektor ds. ekonomicznych ZUM-2, Pan Stanisław Słowik - Kierownik ZUM-3 oraz Pani Danuta Owca - st. inspektor ds. eksploatacji zasobów mieszkaniowych MZB.

5. Zapłacie podlegają jedynie prace wykonane.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia

§ 5

W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac objętych umową, termin wykonania prac może ulec przedłużeniu za zgodą Zleceniodawcy o czas proporcjonalny do czasu trwania tych przeszkód.

§ 6

Strony mogą rozwiązać umowę za 14 dniowym okresem wypowiedzenia, dokonane w formie pisemnej, na adres wskazany w umowie.

§ 7

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne za:

1.1. nienależyte wykonywanie umowy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego w wysokości naliczonej za poprzedni miesiąc w sposób opisany w par. 3 ust. 1

1.2. odstąpienie od umowy przez Zleceniobiorcę z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy – w wysokości 10.000 zł .

1.3 odstąpienie od umowy przez Zleceniodawcę z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy – w wysokości 10.000 zł .

2.Zleceniodawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile naliczone kary nie pokryją szkody poniesionej w związku z nie wykonaniem, nie należytem lub nie terminowym wykonaniem umowy przez Zleceniobiorcę.

§ 8

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIOBIORCA

ZLECENIODAWCA