

Pytania do przetargu

„Budowa wiaty śmietnikowej przy ul. Zakątnej w Tarnowie”

DE/130P/1/2022

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie wyjaśnienia i uzupełnienia przedmiaru robót tj.

1. Do prowadzonych robót Zamawiający pominął koszty obsługi geodezyjne proszę o uzupełnienie w przedmiarze robót.
2. Poz. 9 przedmiaru robót płyta fundamentowa – w przyjętym katalogu została zmodyfikowana norma roboczogodzin (zaniżona) czym jest spowodowana. Proszę o przyjęcie zgodnie z nakładem zastosowanego katalogu.
3. Z poz. 5,6 7 wynika obmiar 35,70 m² a w poz. 8 i 9 28,83 m² z przekroju rys. K-3 powierzchnia jest identyczna i powinien być analogicznie obmiar kontynuowany. Proszę o weryfikację i korektę przedmiaru robót .
4. Poz. 10 zbrojenie płyty fundamentowej – zgodnie z projektem zbrojenie przewidziane jest jako zbrojona siatka dołcm i górą z prętów fi 6 co 15 cm w obu kierunkach jak wynika z rys. projektowego K5 mamy pręt N1 3,03m x72 szt., pręt N2 2,73m x 72 szt. oraz pręt N3 9,00 m x38 szt. co łącznie daje 756,72 mb x 0,222 kg /1000 kg = 0,168 t a przedmiar przewiduje tylko 0,134 t proszę o uzupełnienie brakującej ilości .
5. W poz. 11,12,13,14,15,16,22.34 zostały usunięta nakłady pomocnicze proszę o ich przywrócenie.
6. W poz. 15 blacha 6x60 podano obmiar 6,4 kg nieprawidłowy . Prawidłowy 6,3kg x4szt.+3,2 kg+3,2 kg = 31,60 kg proszę skorygować obmiar .
7. Ramy R-1, R-1,1' ; R 1,2 mocowane są za pomocą blachy i kotwami wklejanymi M 16 brak w przedmiarze robót kotew proszę o uzupełnienie.
8. Płatwie dachowe P-1, P-2 mocować śrubami M 12 brak śrub w przedmiarze proszę uzupełnić.
9. Panele P przykręcać śrubami M12 brak śrub w przedmiarze proszę o uzupełnienie .
10. Poz. 18 czy murowane ścianki z cegły historycznej z odzysku – czy Zamawiający dopuszcza murowanie z cegły nowej.
11. Czy wymurowana ściana podlega jakiemuś wykończeniu typu tynkowanie, fugowanie , impregnacja jeśli tak to jakie .
12. W pozycji 20 jest wykonanie wieńca brak jest jego zbrojenia zgodnie z zestawieniem stali dla rys. K-5 174 mb x0,222 kg = 38,63 kg proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.
13. Poz. 21 obróbka blacharska wieńca dł. wieńca to 26,6 mb x 0,25 = 6,65 m² proszę o poprawienia błędnie przyjętego obmiaru.
14. Poz. 23 deskowanie połączenia dachowej tarcica zaimpregnowana a w projekcie przewidziano z płyty wodoodpornej OSB gr. 22 mm jaki materiał należy przyjąć ?

15. Brak w przedmiarze robót 2 szt. stolarki drzwiowej tj. wrota stalowe z ażurowym wypełnieniem z blachy panelowej .
16. Poz. 28 rury spustowe przyjęto obmiar 2,4 m a z projektu wynika że jest 2 szt. proszę o poprawienie obmiaru.
17. Do poz. 27 i 28 brakuje denek, kolan rur spustowych, lejów spustowych proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.
18. Co Zamawiający ma na uwadze w opisie zabezpieczenie powłoką antykorozyjną proszę o konkretny opis niniejszego wymogu .
19. Jeśli elementy stalowe mają być ocynkowane czy Zamawiający przewidział w terminie realizacji czas oczekiwania na wykonanie cynku .
20. Brak ław fundamentowych do obsadzenia obrzeży betonowych proszę o uzupełnienie .
21. Brak obmurowanie słupów stalowych cegłą w przedmiarze robót proszę o uzupełnienie .

Odpowiedź:

Ad. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 15, 16, 17, 20, 21 – Zgodnie z pkt 12 ust. 1 SIWZ cenę oferty należy podać w formie ryczałtu. Przedmiar robót służy wyłącznie jako materiał pomocniczy dla Wykonawcy. Podstawę wyceny stanowi dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Ad. 10. Ściankę osłonową należy wykonać zgodnie z opisem dokumentacji projektowej – wykonać ze starej cegły pełnej (cegła z odzysku).

Ad. 11. Ścianki osłonowe należy wykonać ze starej cegły pełnej (cegła z odzysku), na zaprawie cementowej. Nie przewiduje się otynkowania ścianek osłonowych, w związku z czym należy je wymurować w sposób tradycyjny na pełną spoinę, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót murarskich. Zamawiający wskazał w opisie przedmiotu zamówienia, jako uzupełnienie do dokumentacji projektowej, że ścianki z cegły należy zabezpieczyć impregnatem bezbarwnym, hydrofobizującym, rozpuszczalnikowym na bazie silanów/siloksanów (wg zaleceń producenta impregnatu),

Ad. 14. Zamawiający w uzgodnieniu z projektantem zmienił deskowanie dachu z płyt OSB wodoodpornych na deski impregnowane i takie rozwiązanie należy przyjąć do wyceny.

Ad. 18. Wszystkie elementy stalowe należy ocynkować a następnie pomalować farbą w kolorze zgodnym z dokumentacją projektową. Grubość powłoki i technologia malowania w zależności od zaleceń producenta farb. Zamawiający zwraca uwagę na wymaganą trwałość powłoki malarskiej, która została określona w SIWZ pkt. 3 Opis przedmiotu Zamówienia.

Ad. 19. Zamawiający przewidział w terminie realizacji czas na wykonanie ocynkowania elementów stalowych wiaty śmietnikowej.

Tarnów, 13.05.2022r.

Wiceprezes Zarządu

Janusz Galas
Licencja zarządcy
nieruchomości nr 4529

Prezes Zarządu

Bernard Karasiewicz